

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**

โครงการ GRAND SOLAIRE

ตั้งอยู่ที่ถนนหทัยพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

บริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่เลขที่ 391/21 หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566

ระยะก่อสร้าง



TNP
TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

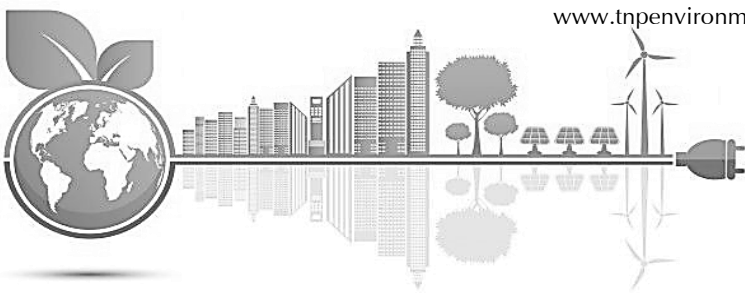
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**

โครงการ GRAND SOLAIRE

ตั้งอยู่ที่ถนนหทัยพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

บริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตั้งอยู่เลขที่ 391/21 หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566

ระยะก่อสร้าง



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th



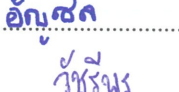

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ GRAND SOLAIRE

วันที่ 30 มกราคม พ.ศ. 2567

หนังสือรับรองนี้ขอรับรองว่า บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ GRAND SOLAIRE ตั้งอยู่ที่ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ฉบับประจำเดือน

- () มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566
(✓) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566
() อื่น ๆ

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน		ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาววิมลวรรณ	แ่งนงษ์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวจุฑิภากรณ	แยบกลีกิจ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวอัญชลี	ผลวิสุทธิ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาววีรพร	กลิ่นชำ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ





(นางสาวเบญจวรรณ ประสารยา)

กรรมการผู้จัดการ

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ GRAND SOLAIRE**

1. ชื่อโครงการ โครงการ GRAND SOLAIRE
2. สถานที่ตั้ง ตั้งอยู่ที่ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ ตั้งอยู่เลขที่ 391/21 หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
5. จัดทำโดย บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ทส 1010.5/17038 ลงวันที่ 15 ธันวาคม 2563
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ GRAND SOLAIRE ระหว่างเดือน
มกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566 (ครั้งที่ 4)
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ พัฒนาโครงการเป็นการก่อสร้างประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)
ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 62 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2
ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 2,431 ห้อง
ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 10 ห้อง และห้องชุดเพื่อการ
พาณิชย์ (ร้านอาหาร) จำนวน 1 ห้อง
 - ขนาดพื้นที่โครงการ ที่ดินขนาดพื้นที่ 14 ไร่ 3 งาน 24.1 ตารางวา หรือ 23,696.40 ตาราง
เมตร
 - กิจกรรมในโครงการ (นำเสนอรายละเอียดในบทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม)

สารบัญ

บทที่	หน้าที่
1. บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-2
1.4 แผนการดำเนินการประจำปี พ.ศ. 2566	1-2
1.5 สภาพโครงการในปัจจุบัน	1-4
2. รายละเอียดของโครงการ	2-1
2.1 ที่ตั้ง และการคมนาคมเข้าสู่โครงการ	2-1
2.2 ประเภท ขนาด และรูปแบบของโครงการ	2-5
2.3 การดำเนินการก่อสร้าง	2-5
2.4 การสาธารณสุขและสุขภาพ	2-15
3. การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	4-21
4.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-31
4.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-38
4.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)	4-38
4.5 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-48
4.6 ข้อเสนอแนะและแนวทางการป้องกันแก้ไข	4-50



สารบัญ (ต่อ)

ภาคผนวก ก หนังสือเห็นชอบ ที่ 1010.5/17038 ลงวันที่ 15 ธันวาคม 2563

ข รูปภาพแสดงการปฏิบัติงานตามมาตรการฯ

ค เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ค1 ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรควบคุมงาน

ค2 เอกสารเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป)

ค3 กรมธรรม์ประกันภัย

ค4 กฎข้อบังคับของหน่วยงานก่อสร้าง

ค5 ใบอนุญาตการก่อสร้างอาคาร

ค6 ใบเสร็จรับเงินการขนส่งสิ่งปฏิกูล

ค7 รายการทดสอบปั้นจั่นห้อยสูง แบบ ปจ.1

ง ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ฉ เอกสารสอบเทียบ

ช ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



สารบัญรูปภาพ

รูปภาพ		หน้าที่
1-1	สภาพภายในพื้นที่โครงการเดือนมีนาคม พ.ศ. 2566	1-4
2-1	แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ และขอบเขตพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตร	2-1
2-2	แสดงผังโน้ตที่ดินของการล้อมทับบนภาพถ่ายทางอากาศ และบริเวณโดยรอบโครงการ	2-2
2-3	แสดงเส้นทางการเดินทางเข้าสู่โครงการ	2-3
4-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566	4-22
4-2	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง บริเวณชุมชนริมถนนเทพพระยา ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566	4-23
4-3	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566	4-24
4-4	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณชุมชนริมถนนเทพพระยา ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566	4-25
4-5	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566	4-27
4-6	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง บริเวณชุมชนริมถนนเทพพระยา ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566	4-28
4-7	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566	4-29
4-8	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด บริเวณชุมชนริมถนนเทพพระยา ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566	4-30
4-9	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566	4-32
4-10	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณชุมชนริมถนนเทพพระยา ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566	4-33
4-11	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566	4-34



สารบัญรูปภาพ (ต่อ)

รูปภาพ		หน้าที่
4-12	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด บริเวณชุมชนริมถนนเทพพระยา ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566	4-35
4-13	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566	4-36
4-14	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณชุมชนริมถนนเทพพระยา ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566	4-37
4-15	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ	4-40
4-16	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ	4-41
4-17	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของสารแขวนลอย (Suspended Solids) บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ	4-42
4-18	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณสารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ	4-43
4-19	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ	4-44
4-20	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ	4-45
4-21	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen) บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ	4-46
4-22	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil and Grease) บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ	4-47



สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้าที่
1-1	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-3
3-1	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ GRAND SOLAIRE (ระยะก่อสร้าง) ดำเนินการโดยบริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566	3-2
4-1	ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4-2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ GRAND SOLAIRE (ระยะก่อสร้าง) ดำเนินการโดยบริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566	4-2
4-3	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการ	4-21
4-4	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)	4-26
4-5	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-31
4-6	การตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ	4-38
4-7	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)	4-39



บทที่ 1

บทนำ



1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการ GRAND SOLAIRE ดำเนินการโดย บริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี การพัฒนาโครงการเป็นการก่อสร้างประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 62 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 2,431 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 10 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านอาหาร) จำนวน 1 ห้อง ที่ดินขนาดพื้นที่ 14 ไร่ 3 งาน 24.1 ตารางวา หรือ 23,696.40 ตารางเมตร เป็นกรรมสิทธิ์ของ บริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ซึ่งก่อสร้างภายหลังได้รับมติเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้ โครงการเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำหรับโครงการ กิจการหรือการดำเนินการประเภท อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนการดำเนินการ

ภายหลังจากการได้รับการเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทางเจ้าของโครงการ บริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขแนบท้ายของหนังสือเห็นชอบ โดย บริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (EIA Monitor) เพื่อนำเสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยรายงานฉบับนี้เป็นการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างโครงการ โดยรายงานผลการดำเนินงานระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566

1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

- 1) เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ GRAND SOLAIRE ดำเนินการโดย บริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด และนำไปเป็นแนวทางในการจัดระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม เพื่อลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งภายในโครงการและต่อพื้นที่ข้างเคียง
- 3) เพื่อสรุปเป็นข้อมูลคุณภาพสิ่งแวดล้อม นำเสนอต่อผู้รับผิดชอบของโครงการเอง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

1.3 ขอบเขตการศึกษา

ศึกษาข้อมูลรายละเอียด โครงการ GRAND SOLAIRE ดำเนินการโดย บริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และเอกสารข้อกำหนดด้านสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง และทำการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ประเมินผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ พร้อมทั้งเสนอแนะมาตรการป้องกันและลดผลกระทบเพิ่มเติม กรณีที่ผลการตรวจวัดมีแนวโน้มว่าการดำเนินกิจการของโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1.4 แผนการดำเนินการประจำปี พ.ศ. 2566

จากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ GRAND SOLAIRE ดำเนินการโดย บริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1010.5/17038 ลงวันที่ 15 ธันวาคม 2563 และแสดงแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดัง ตารางที่ 1-1



ตารางที่ 1-1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พ.ศ.	เดือน											
	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
2564	-	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	✓	✓
2565	✓, ค.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓, ค.2	✓	✓	✓	✓	✓
2566	✓, ค.3	✓	✓	✓	✓	✓	✓, ค.4	✓	✓	✓	✓	✓
2567	ค.5											

หมายเหตุ : ✓ หมายถึง การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและการรวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ประจำเดือน

ค.1 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ระหว่างเดือนตุลาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2564 ครั้งที่ 1)

ค.2 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2565 ครั้งที่ 2)

ค.3 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2565 ครั้งที่ 3)

ค.4 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566 ครั้งที่ 4)

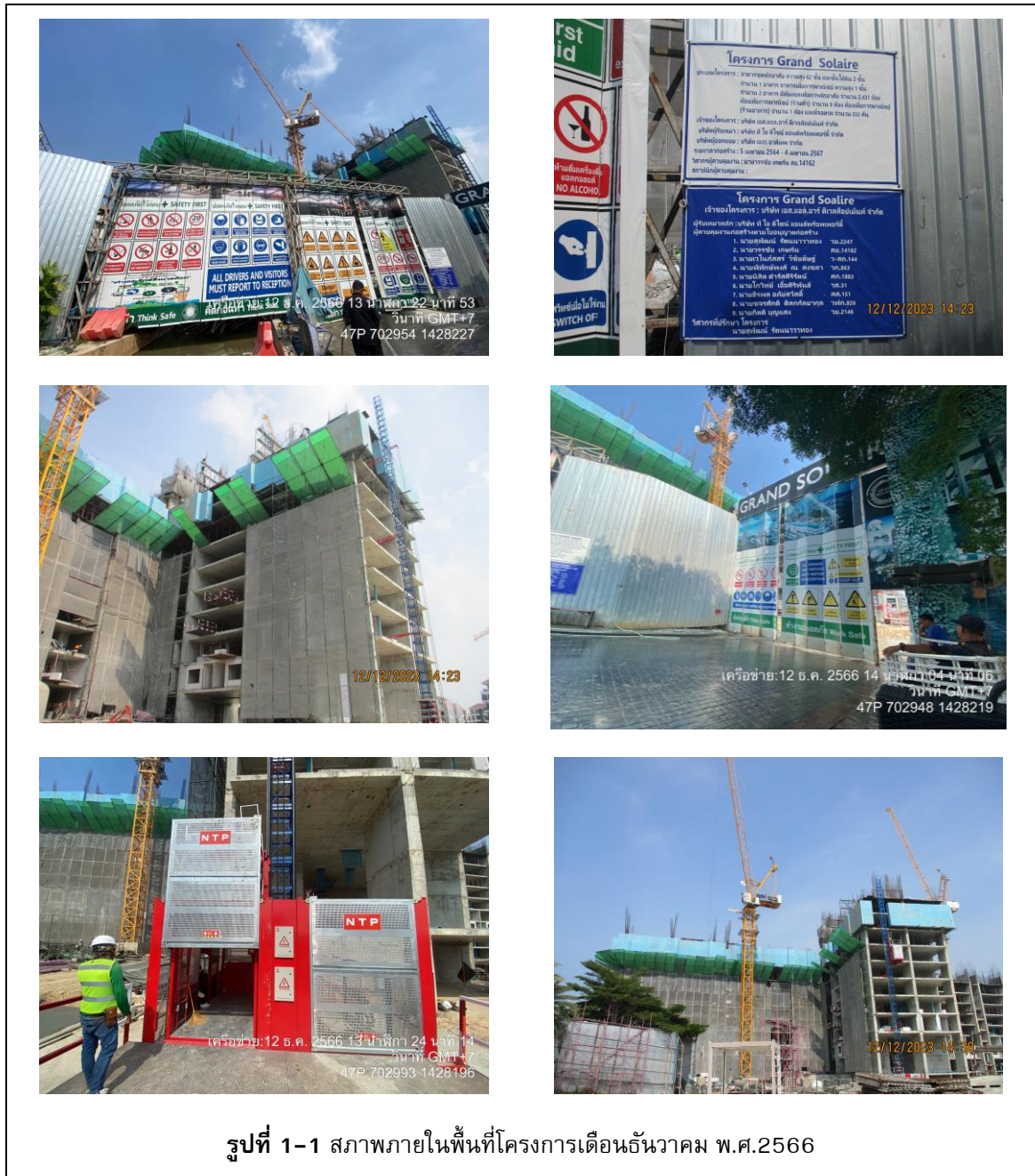
ค.5 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566 ครั้งที่ 5)

การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข อาจมีการเปลี่ยนแปลงตามการปฏิบัติงานจริงของโครงการ



1.5 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน

สถานภาพทั่วไปของโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานโครงสร้าง แสดงดังภาพการก่อสร้างโครงการ
ปัจจุบัน รูปที่ 1-1



บทที่ 2

รายละเอียดของโครงการ



รายละเอียดโครงการ

2.1 ที่ตั้ง และการคมนาคมเข้าสู่โครงการ

2.1.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการ GRAND SOLAIRE ดำเนินการโดยบริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเทพพระยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พิกัดทางภูมิศาสตร์อยู่ที่ละติจูด 12.912340 และลองจิจูด 100.870804 (รูปที่ 2-1 ถึง รูปที่ 2-2) การพัฒนาโครงการเป็นการก่อสร้างประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 62 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 2,431 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 10 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านอาหาร) จำนวน 1 ห้อง ที่ดินขนาดพื้นที่ 14 ไร่ 3 งาน 24.1 ตารางวา หรือ 23,696.40 ตารางเมตร เป็นกรรมสิทธิ์ของ บริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

โครงการมีอาณาเขตติดต่อและการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ

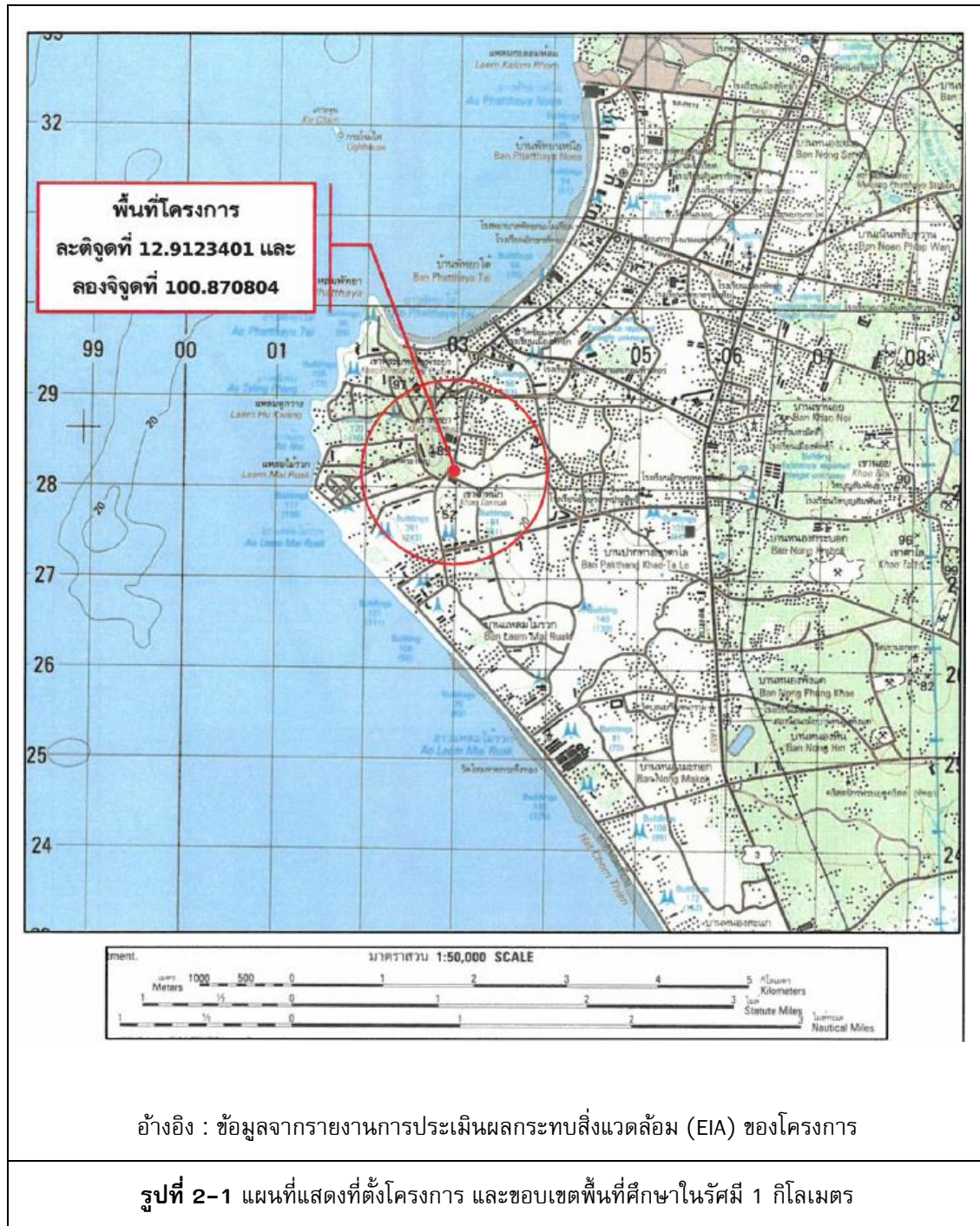
ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	อาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น สถานประกอบการสูง 7 ชั้น (บริษัท พัทยาเซลฟ์ สเตเรจ จำกัด) ที่ดินบุคคลอื่น (พื้นที่รอการใช้ประโยชน์) สวนและลานกีฬา ถัดไปเป็นถนนเทพพระยา ซอย 13
ทิศใต้	ติดต่อกับ	ถนนเทพพระยา ซอย 15 ถัดไปเป็นอาคารพักอาศัยรวม สูง 8 ชั้น (เนอรัวน่า เฟลส) อาคารอยู่อาศัยรวม สูง 3 ชั้น อาคารอยู่อาศัย สูง 3 ชั้น อาคารอยู่อาศัยรวม สูง 3 ชั้น (MP Mansion) และอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 4 ชั้น (บ้านสวีสอร์ท)
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	ถนนสาธารณูปโภคประโยชน์ ถัดไปเป็น ที่ดินบุคคลอื่น (พื้นที่รอการใช้ประโยชน์) และอาคารชุดพักอาศัย สูง 7 ชั้น (Diamond Suites Resort Condominium)
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	ถนนเทพพระยา ถัดไปเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 12-20 ชั้น (The Axis)

2.1.2 การคมนาคมเข้าสู่โครงการ

การเดินทางมายังพื้นที่โครงการสามารถเดินทางได้ 2 เส้นทาง (รูปที่ 2-3) ได้แก่

เส้นทางที่ 1 เดินทางจากถนนสุขุมวิท (มุ่งสู่ทิศเหนือ) เลี้ยวซ้ายเข้าถนนเทพประสิทธิ์ (มุ่งสู่ทิศตะวันตก) ตรงไปประมาณ 2.9 กิโลเมตร เลี้ยวขวาเข้าถนนเทพพระยา (มุ่งสู่ทิศเหนือ) ตรงไปประมาณ 1.5 กิโลเมตร เลี้ยวกลับรถเข้าถนนเทพยา (มุ่งสู่ทิศใต้) ตรงไปประมาณ 480 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ทางด้านซ้ายมือ

เส้นทางที่ 2 เดินทางจากถนนสุขุมวิท (มุ่งสู่ทิศเหนือ) เลี้ยวซ้ายเข้าถนนพญาไท (มุ่งสู่ทิศตะวันตก) ตรงไปประมาณ 1.7 กิโลเมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนเทพพรายาสาย 3 (มุ่งสู่ทิศใต้) ตรงไปประมาณ 1.4 กิโลเมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนเทพพระยา (มุ่งสู่ทิศใต้) ตรงไปประมาณ 900 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ทางด้านซ้ายมือ





อ้างอิง : ข้อมูลจากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ของโครงการ

รูปที่ 2-2 แสดงผังโน้ตที่ดินของการซ้อนทับบนภาพถ่ายทางอากาศ และบริเวณโดยรอบโครงการ





2.2 ประเภทและขนาดของโครงการ

โครงการ GRAND SOLAIRE เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 62 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 2,431 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 10 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านอาหาร) จำนวน 1 ห้อง พื้นที่สีเขียว สระว่ายน้ำ ที่จอดรถยนต์ จำนวน 632 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 80 คัน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

2.2.1 พื้นที่อาคารปกคลุมดิน ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 62 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง ณ ระดับส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร 212.90 เมตร มีพื้นที่อาคารรวม 127,190.90 ตารางเมตร (พื้นที่อาคารไม่รวมพื้นที่จอดรถและถนน 112,180.69 ตารางเมตร) ประกอบด้วย ห้องชุดเพื่อการพักอาศัยจำนวน 2,431 ห้อง (เป็นห้องพักขนาดไม่เกิน 35 ตารางเมตร จำนวน 2,008 ห้อง และห้องพักขนาดเกิน 35 ตารางเมตร จำนวน 423 ห้อง) ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 10 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านอาหาร) จำนวน 1 ห้อง ห้องงานระบบ ห้องเก็บของ ห้องเก็บจดหมาย ห้องน้ำส่วนกลาง ห้องพักผ่อนหย่อนใจประจำชั้น ห้องออกกำลังกาย พื้นที่ออกกำลังกาย สระว่ายน้ำ พื้นที่สีเขียว ที่จอดรถยนต์ 632 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 80 คัน มีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน ทั้งหมด 11,765.35 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 49.65 ของพื้นที่โครงการ

2.2.2 พื้นที่ที่จอดรถ ทางเท้า ถนนโดยรอบอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และรั้วโครงการ มีพื้นที่ 4,920.92 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 20.77 ของพื้นที่โครงการ

2.2.3 พื้นที่สีเขียวปกคลุมดินภายนอกอาคาร มีพื้นที่ 6,772.53 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 28.58 ของพื้นที่โครงการ (มีพื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างน้อยกว่า 1.0 เมตร และอยู่บนระบบสาธารณูปโภค ขนาดพื้นที่รวม 112.25 ตารางเมตร ซึ่งไม่นับนำมาคิดเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์)

2.2.4 พื้นที่บ่อน้ำพุ มีพื้นที่ 237.60 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 1.00 ของพื้นที่โครงการ

2.3 การดำเนินการช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง

ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการทั้งหมด คือ อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 62 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ซึ่งการก่อสร้างโครงการจะเริ่มดำเนินการหลังจากได้รับอนุญาตก่อสร้าง โดยคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างรวมทั้งสิ้นประมาณ 36 เดือน มีรายละเอียดขั้นตอนการดำเนินการช่วงก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย

- 1) งานเตรียมงาน ปรับสภาพพื้นที่ จะใช้เวลาประมาณ 3 เดือน
- 2) งานเสาเข็มเจาะ จะใช้เวลาประมาณ 3 เดือน
- 3) งานฐานราก และโครงสร้างชั้นใต้ดิน จะใช้เวลาประมาณ 4 เดือน
- 4) งานงานโครงสร้างชั้น 1 - ชั้นสูงสุด จะใช้เวลาประมาณ 20 เดือน
- 5) งานสถาปัตยกรรม จะใช้เวลาประมาณ 25 เดือน
- 6) งานระบบไฟฟ้า และสาธารณูปโภค จะใช้เวลาประมาณ 21 เดือน
- 7) งานตกแต่งภายในและเก็บงาน จะใช้เวลาประมาณ 10 เดือน
- 8) งานภายนอก และภูมิสถาปัตย์ จะใช้เวลาประมาณ 6 เดือน
- 9) งานรื้อถอนอาคารสำนักงานชาย จะใช้เวลาประมาณ 2 เดือน



2.3.1 กิจกรรมการก่อสร้าง

1) งานเตรียมงาน ปรับสภาพพื้นที่

ขั้นตอนนี้คาดว่าจะใช้ระยะเวลา ประมาณ 2 เดือน ประกอบด้วย

1.1) ดำเนินการประชาสัมพันธ์โครงการ และแจ้งแผนการก่อสร้างต่อผู้พักอาศัยในพื้นที่ใกล้เคียง

1.2) การเตรียมงานและปรับสภาพพื้นที่เป็นการปรับพื้นที่เตรียมการก่อสร้าง นำเครื่องจักรและอุปกรณ์เข้าสู่พื้นที่โครงการ จัดทำรั้วชั่วคราวล้อมพื้นที่ และประตูทางเข้า จัดทำสำนักงาน สนามก่อสร้างห้องน้ำสำหรับช่วงก่อสร้าง จัดเตรียมพื้นที่รับของและกองวัสดุก่อสร้างชั่วคราวและที่ตัดเหล็กชั่วคราว ซึ่งจะปรับเปลี่ยนย้ายตามขั้นตอนของงานก่อสร้าง จัดทำถนนชั่วคราวระหว่างการก่อสร้างและจุดล้างล้อรถ

2) งานเสาเข็มเจาะ

ขั้นตอนนี้คาดว่าจะใช้ระยะเวลา ประมาณ 3 เดือน เป็นการก่อสร้างฐานรากอาคารที่เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ความสูง 62 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยวิศวกรได้ออกแบบเลือกวิธีเจาะเสาเข็มแบบเปียก (wet Process) โดยเสาเข็มเจาะของโครงการมี 4 ขนาดโดยแต่ละ ขนาดมีเส้นผ่านศูนย์กลาง ดังนี้

2.1) ขนาดมีเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ยาว 35.00 เมตร รับน้ำหนักปลอดภัยไม่น้อยกว่า 150 ตัน/ตัน

2.2) ขนาดมีเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.00 เมตร ยาว 35.00 เมตร รับน้ำหนักปลอดภัยไม่น้อยกว่า 550 ตัน/ตัน

2.3) ขนาดมีเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.20 เมตร ยาว 35.00 เมตร รับน้ำหนักปลอดภัยไม่น้อยกว่า 725 ตัน/ตัน

2.4) ขนาดมีเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.50 เมตร ยาว 35.00 เมตร รับน้ำหนักปลอดภัยไม่น้อยกว่า 990 ตัน/ตัน

การก่อสร้างฐานรากใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียก (wet Process) ด้วยวิธี caisson Drilling เป็นการเจาะดินโดยใช้ปลอกเหล็กชั่วคราวกดลงดินในตำแหน่งที่จะทำการเจาะ หลังจากกดปลอกเหล็กเสร็จเรียบร้อยแล้วจึงเริ่มทำการเจาะรูเสาเข็มโดยใช้หัวสว่าน (Auger) ผ่านลงไป ใน Casing เมื่อพบน้ำในรูเจาะและลักษณะชั้นดินมีทรายรวมอยู่ด้วยจะต้องเปลี่ยนไปเป็นหัวเจาะแบบถัง (Bucket) เพื่อให้สามารถเก็บดินที่เจาะขึ้นมาได้

เมื่อขุดดินใกล้ถึงชั้นทรายแล้วต้องมีการเติมสารละลายเบนท์ไนด์ (Bentonite Slurry) ที่เป็นตัว Stabilize ผนังรูเจาะ และก่อเป็นตัว Filter Cake ทำหน้าที่เคลือบผิวดินไม่ให้ละลายซึมเข้าไปในดินได้อีก และสารละลายที่ใส่เข้าไปในรูเจาะนี้จะทำหน้าที่ต่อต้านแรงดันที่เกิดขึ้นภายในรูเจาะไม่ให้รูเจาะพังทลาย จากนั้นจะใส่เหล็กเสริมโครงสร้างลงไปในรูเสาเข็มที่เจาะไว้ และทำการเทคอนกรีตตามลงไปจนเต็ม และให้พ้นจากระดับดินขึ้นมาจนได้ความสูงที่ต้องการ หลังจากเทคอนกรีตเรียบร้อยแล้วจะใช้รถเขี่ยหัวเขี่ย (Vibro Hammer) จับที่ขอบทั้งสองข้างของ Casing และเขี่ยอยู่กับที่สักพักเพื่อเป็นการทำลายแรงยึดเหนี่ยวระหว่างดินกับ Casing แล้วทำการดึงปลอกเหล็กขึ้นมาก็จะจบกระบวนการก่อสร้างเสาเข็มเจาะใน 1 หลุม ให้ดำเนินการตามวิธีการข้างต้นในหลุมต่อไปจนครบจำนวนตามแบบ



3) งานฐานราก และโครงสร้างชั้นใต้ดิน

ขั้นตอนนี้คาดว่าจะใช้ระยะเวลา ประมาณ 4 เดือน เป็นงานก่อสร้างโครงสร้างส่วนที่อยู่ใต้ผิวดินทำหน้าที่แบกรับน้ำหนักจากเสาแล้วถ่ายลงสู่ดิน รวมถึงการก่อสร้างโครงสร้างของอาคารส่วนของชั้นที่อยู่ใต้ดิน จำนวน 1 ชั้น

4) งานโครงสร้างชั้น 1 – ชั้นสูงสุด

ขั้นตอนนี้คาดว่าจะใช้ระยะเวลา ประมาณ 20 เดือน เป็นงานก่อสร้างอาคารส่วนเหนือพื้นดิน ซึ่งจะใช้ขึ้นงานสำเร็จรูปรวมในการก่อสร้างเพื่อความรวดเร็วและลดปริมาณงานที่หน้างานก่อสร้าง

5) งานสถาปัตยกรรม

ขั้นตอนนี้คาดว่าจะใช้ระยะเวลา ประมาณ 25 เดือน เป็นงานที่ทำต่อเนื่องจากงานโครงสร้างอาคาร ได้แก่ งานผนัง งานพื้น งานเพดาน ประตู หน้าต่าง สุขภัณฑ์ งานสี เป็นต้น โดยมีช่วงการก่อสร้างคาบเกี่ยวกับงานโครงสร้างอาคาร

6) งานระบบไฟฟ้า และสาธารณูปโภค

ขั้นตอนนี้คาดว่าจะใช้ระยะเวลา ประมาณ 21 เดือน ประกอบด้วย งานเคลื่อนย้ายอุปกรณ์เข้าพื้นที่ งานติดตั้งระบบต่างๆ เช่น ระบบไฟฟ้า ระบบสุขาภิบาล ระบบลิฟต์ ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบปรับอากาศ และระบบระบายอากาศ ฯลฯ รวมถึงการติดตั้งอุปกรณ์เครื่องจักรต่างๆ เช่น หม้อแปลงไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น เมื่อติดตั้งเรียบร้อยแล้วจะดำเนินการทดลองระบบอย่างสมบูรณ์ในช่วงเก็บงานและส่งมอบ

7) งานตกแต่งภายในและเก็บงาน

ขั้นตอนนี้คาดว่าจะใช้ระยะเวลา ประมาณ 10 เดือน ได้แก่ งานเฟอร์นิเจอร์และเครื่องประดับอาคารต่างๆ ซึ่งจะดำเนินการร่วมกับงานสถาปัตยกรรมและงานระบบสาธารณูปโภค รวมถึงการจัดเก็บรายละเอียดของงาน การนำอุปกรณ์และวัสดุก่อสร้างออกจากพื้นที่ การรื้อถอนสำนักงานก่อสร้าง การทดสอบระบบต่างภายในอาคาร และเตรียมความพร้อมของอาคารสำหรับเปิดดำเนินการภายหลังงานก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว

8) งานภายนอก และภูมิสถาปัตย์

ขั้นตอนนี้คาดว่าจะใช้ระยะเวลา ประมาณ 6 เดือน ในช่วงท้ายของการก่อสร้าง ประกอบด้วย งานเตรียมพื้นที่รอบอาคารเพื่อเตรียมพื้นที่ดินสำหรับปลูกต้นไม้และจัดสวน โดยดำเนินการร่วมกับงานระบบสุขาภิบาล ซึ่งจะจัดทำแนวท่อรดน้ำต้นไม้และท่อระบายอากาศจากระบบบำบัดน้ำเสียลงดิน

9) งานรื้อถอนอาคารสำนักงานชาย

ขั้นตอนนี้คาดว่าจะใช้ระยะเวลา ประมาณ 2 เดือน ประกอบด้วย การรื้อถอนอาคารสำนักงานชาย มีขนาดพื้นที่ประมาณ 549 ตารางเมตร โครงการใช้เครื่องมือ Breaker Mounted on Excavator สำหรับทุบ ย่อย อาคาร ใช้ Concrete Saw Cut สำหรับตัดคอนกรีต ร่วมกับ Tracked Excavator โดยมีขั้นตอนในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม มีดังนี้

9.1) ดำเนินการขอใบอนุญาตรื้อถอนอาคารและทำประกันภัยก่อนเริ่มรื้อถอน

9.2) งานติดตั้งระบบป้องกัน (Protection)

- งานติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง



- งานติดตั้งระบบป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งออกนอกอาคารโดย Mesh Sheet ในการป้องกันฝุ่นละออง กลุ่มทั้งอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุปลิวออกนอกบริเวณโครงการได้

- งานฉีดพรมน้ำ ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างจะมีฝุ่นละอองเกิดขึ้นอยู่ตลอดเวลา ดังนั้น จึงต้องมีการฉีดพรมน้ำอยู่ตลอดเวลาเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปรอบๆ โครงการเพื่อจะได้ ไม่สร้างผลกระทบกับอาคารและบ้านพักอาศัยข้างเคียง

9.3) งานสาธารณูปโภคและงานสุขาภิบาล

- ติดตั้งระบบประปาโดยจะต่อเข้ากับประปาหลักของโครงการและจะต่อแยกไปยังจุดต่างๆ

- ติดตั้งระบบไฟฟ้าโดยจะต่อเข้ากับไฟฟ้าหลักของโครงการและจะต่อแยกไปยังจุดต่างๆ

- งานสุขาภิบาล จัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงานพร้อมทั้งติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย

9.4) งานรื้อถอนส่วนของอาคารสำนักงานขายจะเริ่มทุบพื้น และเหลือในส่วนคานโครงสร้างไว้

9.5) ตัดคอนกรีตและเหล็กบริเวณปลายคานระหว่างเสา คานจะถูกแยกเป็นชิ้นส่วนใน แต่ละชิ้น และจะถูกยกลงบริเวณด้านข้างด้วยเครน และทุบย่อยในพื้นที่โครงการ

9.6) เมื่อตัดคานเสร็จเรียบร้อยแล้วจะเหลือเสารับและจะตัดเสาที่โคนโดยต้องมีการผูกยึดเสาเพื่อกันล้ม เมื่อตัดเสร็จจัดการวางเสาลงสู่พื้นภายในพื้นที่โครงการและทุบย่อยในพื้นที่โครงการ

9.7) การขนย้ายวัสดุจะขนลำเลียงพร้อมฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและใช้ผ้าคลุมให้มิดชิดในระหว่างการขนส่ง

2.3.2 พื้นที่ก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง

1) พื้นที่ก่อสร้าง

ในช่วงก่อสร้างพื้นที่ก่อสร้างจะมีการดำเนินการก่อสร้างสำนักงาน ห้องเก็บวัสดุ กองวัสดุ ก่อสร้าง ที่จอดรถเจ้าหน้าที่ ที่จอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง พร้อมระบบสาธารณูปโภค โดยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจะล้อมรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร พร้อมติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น อย่างไรก็ตาม ได้มีการกำหนดมาตรการลดผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างต่อคนงานและชุมชนโดยรอบ ดังนี้

1.1) ติดตั้งรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร

1.2) บริษัทรับเหมาต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวก รองเท้านิรภัย แวนตาکنพิเศษวัสดุถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง เข็มขัดนิรภัย หน้ากากช่างเชื่อม หน้ากากป้องกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู เป็นต้น

1.3) ควบคุมให้คนงานและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน

1.4) จัดไฟฟาส่องสว่างเพียงพอภายในพื้นที่ก่อสร้าง

1.5) กำหนดมาตรการกำกับคนงานในพื้นที่ก่อสร้างมิให้ก่อผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ เช่น ห้ามดื่มสุรา ห้ามส่งเสียงดัง ห้ามก่อเหตุทะเลาะวิวาท เป็นต้น และกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนกรณีที่ฝ่าฝืน



2) บ้านพักคนงาน

ในการก่อสร้างโครงการจะใช้คนงานจำนวน 200 คน โดยคนงานพักอาศัยอยู่นอกโครงการทั้งหมด ซึ่งจัดสร้างบ้านพักคนงานไว้ในพื้นที่ดังกล่าวทั้งสิ้น 100 ห้อง ห้องส้วมจำนวน 20 ห้อง (เมื่อเปรียบเทียบจำนวนสุขาต่อคนงานเป็น 1 ห้องต่อคนงาน 10 คน ตามข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยและมาตรฐานสุขาภิบาลสำหรับชุมชนก่อสร้างของกระทรวงสาธารณสุขที่กำหนดให้มีห้องสุขาไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 15 คน ซึ่งถือว่าโครงการจัดห้องสุขาตามข้อกำหนดดังกล่าว) และลานอาบน้ำ 2 แห่ง ทั้งนี้โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐาน และแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ตามหลักเกณฑ์ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ ดังนี้

บริเวณบ้านพักคนงาน

- 2.1) ติดตั้งรั้วสังกะสี ความสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่
- 2.2) จัดไฟฟ้าส่องสว่างอย่างเพียงพอ
- 2.3) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมอำนวยความสะดวกด้านการจราจรตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
- 2.4) กำหนดมาตรการกำกับดูแลและควบคุมมิให้คนงานที่เข้ามาพักอาศัยก่อผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ ได้แก่ ห้ามก่อเหตุทะเลาะวิวาท ห้ามส่งเสียงดัง หรือห้ามตีมีสรวา ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในบ้านคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด เป็นต้น และกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืน

บ้านพักคนงาน

- 2.1) จัดให้มีที่พักคนงานก่อสร้าง มีลักษณะเป็นอาคาร 2 ชั้น ยกพื้นชั้นล่างสูงจากพื้นดิน 0.80 เมตร (ไม่เกิน 1 เมตร) มีจำนวนห้องพักอาศัยห้องลิ้น 100 ห้อง
- 2.2) ห้องที่ใช้พักอาศัยแต่ละห้อง มีขนาดกว้างและยาว 3.00 เมตร (ส่วนกว้างหรือยาวไม่ต่ำกว่า 2.40 เมตร) เป็นพื้นที่ห้องพัก 9.00 ตารางเมตร/ห้อง (ไม่น้อยกว่า 5.5 ตารางเมตร) มีช่องประตู และหน้าต่าง ห้องละ 1 ชุด ภายในห้องมีดวงโคมไฟแสงสว่าง และปลั๊กอย่างละ 1 ชุด
- 2.3) ทางเดินด้านหน้าห้องพักกว้าง 1.5 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร) และติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเดินเพื่อให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน สำหรับบันไดที่ขึ้นสู่ชั้น 2 มีความกว้าง 1.5 เมตร (ไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร) ความสูงไม่เกิน 3 เมตร ลูกตั้งสูง 0.20 เมตร (ไม่เกิน 20 เซนติเมตร) และลูกนอนกว้าง 0.22 เมตร (ไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร)
- 2.4) ติดตั้งถังดับเพลิงแบบแห้งมือถือบริเวณด้านหน้าอาคารบ้านพักคนงาน จำนวน 12 ถัง

ห้องน้ำ-ห้องส้วม

- 2.1) จัดให้มีห้องน้ำ-ส้วม 10 ห้อง คิดเป็นอัตราส่วน 1 ห้อง ต่อ 10 คน (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน) ขนาดพื้นที่ห้องละ 1.50 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 0.9 ตารางเมตร) ภายในห้องน้ำ-ส้วม ทุกห้องจัดให้มีไฟแสงสว่างอย่างเพียงพอ
- 2.2) จัดให้มีลานซักล้างขนาด 7.00 x 10.00 เมตร เป็นพื้นที่ 70.00 ตารางเมตร คิดเป็น อัตราส่วน 7.00 ตารางเมตร ต่อ 20 คน (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 7 ตารางเมตร ต่อ 20 คน)



2.3) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำ-ส้วม ก่อนปล่อยออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ

2.3.3 การใช้น้ำ

1) พื้นที่ก่อสร้าง

การก่อสร้างใช้ซ้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค (สาขาพัตยา) ระหว่างการก่อสร้างแบ่งออกเป็นน้ำใช้เพื่ออุปโภค-บริโภค และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณการใช้น้ำดังนี้

1.1) การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคณงานก่อสร้างที่ไปใช้เข้า-เย็นกลับ

จำนวนคนงาน	=	200	คน
อัตราการใช้น้ำ	=	70	ลิตร/คน/วัน
ปริมาณน้ำใช้	=	$(70 \times 200)/1,000$	
	=	14.00	ลูกบาศก์เมตร/วัน

1.2) การใช้น้ำเพื่อการก่อสร้าง

น้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมคอนกรีต บ่มปูน การล้างเครื่องมือ ฉีดพรมพื้น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เป็นต้น คาดว่าจะมีประมาณ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน

ดังนั้น ในระหว่างการก่อสร้างจะมีการใช้น้ำทั้งสิ้นประมาณ 24.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน

2) บ้านพักคนงานภายนอกโครงการ

การใช้น้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคของคณงานก่อสร้างมีทั้งสิ้น 15.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน รายการคำนวณการใช้น้ำ ดังนี้

จำนวนคนงาน	=	200	คน
อัตราการใช้น้ำ	=	150	ลิตร/คน/วัน
ปริมาณน้ำใช้	=	$(150 \times 200)/1,000$	
	=	30.00	ลูกบาศก์เมตร/วัน

โดยได้รับการบริภรณ์น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค (สาขาพัตยา) ในปัจจุบันมีกำลังการผลิตที่ใช้งาน 198,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสามารถจ่ายน้ำให้กับประชาชนในเขตความรับผิดชอบได้ทั้งหมด ดังนั้นจึงคาดว่าจะการใช้น้ำเพื่อการก่อสร้าง และอุปโภค-บริโภค จะส่งผลกระทบต่อการใช้ในชุมชนระดับหนึ่งเนื่องจากมีการใช้น้ำมากขึ้นจากเดิม โครงการจึงได้กำหนดมาตรการลดผลกระทบไว้ดังนี้

- กำชับให้คณงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น
- จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ความจุไม่น้อยกว่า 1 วัน ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคณงาน
- ตรวจสอบจุดรั่วซึมทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคณงาน หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไข



2.3.4 การบำบัดน้ำเสีย

1) พื้นที่ก่อสร้าง

1.1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง

ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 40 ของปริมาณน้ำใช้) เนื่องจากปริมาณ น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีมากในช่วงของการผสมปูน บ่มปูนจะมีส่วนน้ำเสียเกิดขึ้นน้อย เนื่องจากจะผสมเป็นเนื้อเดียวกันกับปูนเพื่อใช้ก่อสร้างอาคาร น้ำในส่วนนี้จะปล่อยให้ระเหยและซึมลงดิน

1.2) น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง

ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 14.00 ลูกบาศก์เมตร (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการอุปโภค-บริโภคของคนงาน) น้ำเสียส่วนนี้แบ่งออกจากน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปเท่ากับ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมของคนงานเท่ากับ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งทั้งน้ำอุปโภค-บริโภคของคนงานและน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะเข้าสู่รางระบายน้ำก่อนเข้าสู่บ่อพักมูลฝอย พร้อมตะแกรงดักมูลฝอย ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่ผ่านการตกตะกอนแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป

2) บ้านพักคนงานภายนอกโครงการ

น้ำเสียจากคนงานมีประมาณ 30.00 ลูกบาศก์เมตร (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการอุปโภค-บริโภคของคนงาน) น้ำเสียส่วนนี้แบ่งออกเป็น น้ำเสียจากการอาบน้ำและการอุปโภคทั่วไปเท่ากับ 28.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน เข้าสู่บ่อตกตะกอน ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่ผ่านการตกตะกอนแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าบ้านพักคนงานต่อไป ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมของคนงานเท่ากับ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งทั้งน้ำอุปโภค-บริโภคของคนงานและน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะเข้าสู่รางระบายน้ำก่อนเข้าสู่บ่อพักมูลฝอย พร้อมตะแกรงดักมูลฝอย ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่ผ่านการตกตะกอนแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป

2.3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

1) พื้นที่ก่อสร้าง

โครงการจะจัดทำร่องระบายน้ำชั่วคราวล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำหลากเข้าสู่บ่อพักและระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าพื้นที่ก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ นอกจากนี้โครงการมีการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ คือ โครงการจะจัดทำความสะอาดร่องระบายน้ำชั่วคราวและบ่อตกตะกอนดินภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุก ๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอนก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป

2) บ้านพักคนงานภายนอกโครงการ

โครงการจะจัดทำร่องระบายน้ำชั่วคราวล้อมรอบบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อรวบรวมน้ำหลากเข้าสู่บ่อพักและระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น จึงคาดว่าพื้นที่บ้านพักคนงานจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ นอกจากนี้โครงการมีการกำหนดมาตรการลดผลกระทบ คือ โครงการจะจัดทำความสะอาดร่องระบายน้ำชั่วคราวและบ่อตกตะกอนดินภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุก ๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน



2.3.6 การจัดการมูลฝอย

1) พื้นที่ก่อสร้าง

1.1) เศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ เช่นเศษไม้ ชี้เลื่อย เศษอิฐ หิน คอนกรีต เหล็ก ซึ่งได้มีการจัดการหลายรูปแบบ ได้แก่ ให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้ใหม่ หรือขายแก่ผู้ที่ต้องการ สำหรับบางส่วนที่ทำลายยากและใช้ประโยชน์ไม่ได้จะเก็บรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอย ที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

1.2) มูลฝอยที่เกิดจากการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง 200 คน คิดอัตราการเกิดมูลฝอย 1.00 กิโลกรัม/วัน เป็นปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น 200.00 กิโลกรัม/วัน แบ่งเป็นมูลฝอยทั่วไป 6.00 กิโลกรัม/วัน (ร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) มูลฝอยย่อยสลาย 128.00 กิโลกรัม/วัน (ร้อยละ 64 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 60.00 กิโลกรัม/วัน (ร้อยละ 30 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) และปริมาณมูลฝอยอันตราย 6.00 กิโลกรัม/วัน (ร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด)

เมื่อคำนวณปริมาตรมูลฝอยที่เกิดขึ้นในหน่วย ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยคำนวณจากความหนาแน่นของมูลฝอยประเภทต่างๆ คิดเป็นประมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างทั้งสิ้น 0.795 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นมูลฝอยประเภทต่างๆ ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป 0.079 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยย่อยสลาย 0.373 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 0.322 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตราย 0.021 ลูกบาศก์เมตร/วัน

มูลฝอยจากทั้งสองแหล่งจะถูกรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างขนาด 240 ลิตร จำนวน 12 ถัง (แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 5 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 5 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 0.24, 1.20, 1.20 และ 0.24 ลูกบาศก์เมตร ในขณะที่โครงการติดต่อให้สำนักสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยา ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลมารับมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน

2) บ้านพักคนงานภายนอกโครงการ

มูลฝอยที่เกิดจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้างจำนวน 200 คน ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 0.795 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการเกิดมูลฝอย 1.00 กิโลกรัม/คน/วัน) โดยแบ่งเป็นมูลฝอยทั่วไป 0.079 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยย่อยสลาย 0.373 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 0.322 ลูกบาศก์เมตร/วัน และปริมาณมูลฝอยอันตราย 0.021 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานไว้เป็นถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 12 ถัง โดยแบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง รองรับมูลฝอยได้ 0.24 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นได้ 3.04 วัน ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 5 ถัง รองรับมูลฝอยได้ 1.20 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นได้ 3.22 วัน ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 5 ถัง รองรับมูลฝอยได้ 1.20 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ที่เกิดขึ้นได้ 3.73 วัน และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง รองรับมูลฝอยได้ 0.24 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นได้ 11.43 วัน เพื่อบริการเก็บขนของสำนักสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยาฝ่ายบริการรักษาความสะอาด และสิ่งปฏิกูลซึ่งจะเข้ามารับมูลฝอยจากพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดตามหลักวิชาการต่อไป

นอกจากนี้ โครงการได้กำหนดมาตรการลดผลกระทบทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงานไว้ดังนี้



1) จัดตั้งรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 12 ถัง โดยแบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 5 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 5 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง ทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงาน

2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด

3) ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน

2.3.7 ระบบไฟฟ้า

1) พื้นที่ก่อสร้าง

ในช่วงก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง ใช้ไฟฟ้าจากการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ประมาณ 10-15 กิโลวัตต์ต่อเดือน ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยาสามารถให้บริการแก่โครงการในช่วงก่อสร้างอย่างเพียงพอ

2) บ้านพักคนงานภายนอกโครงการ

โครงการได้ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว โดยใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา โดยบ้านพักคนงาน จะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ใช้ในช่วงนี้ไม่มาก นอกจากนี้โครงการได้มีการกำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบไว้ดังนี้

- กำชับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน เป็นต้น
- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย
- ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” บริเวณบ้านพักคนงานในจุดที่สามารถมองเห็น

2.3.8 การจัดการจราจร

ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง (รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ) จำนวน 8 คัน (ประมาณ 24 เที่ยววัน) รถขนส่งคนงาน (รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ) จำนวน 4 คัน (ประมาณ 8 เที่ยววัน) และรถกระบะของเจ้าหน้าที่โครงการ เข้า-ออกโครงการ จำนวน 5 คัน (ประมาณ 10 เที่ยววัน) เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการในแต่ละวัน

2.3.9 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

1) พื้นที่ก่อสร้าง

ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจะมีข้อกำหนดในการปฏิบัติงานให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างนำไปปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยและป้องกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนี้

1.1) จัดทำรั้วกันโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และต้องแสดงเครื่องหมายให้สามารถสังเกตเห็นว่าเป็นเขตก่อสร้างอันตรายบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อเพิ่มความระมัดระวัง



- 1.2) ติดตั้งแผงรับวัสดุหรือตาข่ายที่มีความถี่ของตาข่ายพอสำหรับกันเศษวัสดุและฝุ่นละอองที่อาจจะหล่นลงมาทำให้เกิดอันตรายแก่คนงานและผู้สัญจรผ่านไปมาในบริเวณใกล้เคียง
- 1.3) กำหนดให้เครื่องจักรที่มีเสียงดังให้การทำงานเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้รบกวนผู้อื่น
- 1.4) ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้
- 1.5) ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับประเภทของงานให้แก่คนงาน เช่น ปลั๊กดัดเสียง (Ear Plug) หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย ถุงมือรองเท้ายาง หนวดาก เป็นต้น
- 1.6) ติดตั้งผ้าใบชนิดหนาโดยรอบอาคาร และตลอดความสูงของอาคารในขณะทำการก่อสร้างอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุซึ่งอาจหล่นลงมาทำให้เกิดอันตราย
- 1.7) รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องคลุมท้ายรถด้วยผ้าใบให้มิดชิดและขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการได้เฉพาะเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น และ กำหนดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง
- 1.8) ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล
- 1.9) ออกกฎระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน
- 1.10) จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยของคนงาน และบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
- 1.11) จัดให้มีเครื่องเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ
- 1.12) จัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม เพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์ หรือโรงพยาบาลตลอดเวลาทำงาน

2.) บ้านพักคนงานภายนอกโครงการ

คนงานก่อสร้างที่พักภายในบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง อาจก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญ ต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงได้ ซึ่งโครงการจะกำหนดมาตรการลดผลกระทบไว้ดังนี้

- 2.1) จัดให้มีรั้วรอบล้อมบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน
- 2.2) ติดตั้งป้ายแสดงชื่อโครงการ และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ ในตำแหน่งที่บุคคลภายนอก สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน
- 2.3) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณเข้า-ออกบ้านพักคนงานตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร และป้องกันมิให้คนงานออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างในยามวิกาล
- 2.4) จัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอบริเวณบ้านพักคนงาน
- 2.5) ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน เช่น



- ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท
- ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง
- ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท
- ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต
- ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด .
- ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด
- ช่วยกันรักษาความสะอาด
- ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต

2.6) กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน และดำเนินการโดยเด็ดขาดกับบุคคลที่ทำการฝ่าฝืน

2.7) จัดตั้งดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันด้านอัคคีภัย

2.8) จัดให้คนงานรักษาความสะอาดในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ

2.4 การสาธารณสุขและสุขภาพ

หากโครงการไม่มีการจัดสุขาภิบาลที่เหมาะสมให้กับผู้พักอาศัยภายในบ้านพักคนงานจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการได้ซึ่งเป็นสาเหตุก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหารและโรคที่มากับแมลงและสัตว์พาหะนำโรค ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว เพื่อป้องกันและควบคุมโรคที่อาจเกิดกับผู้พักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ ไว้ดังนี้

- 1) จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ ดังนี้
 - จัดสร้างบ้านพักคนงานให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสมและไม่แออัดจนเกินไป
 - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 15 คน
 - จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง
 - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง
 - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงานและควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง
- 2) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย
- 3) ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
- 4) กำจัดสัตว์พาหะนำโรค อันได้แก่ หนู แมลงสาบ ยุง และแมลงวัน ดังนี้
 - กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัยหากิน ท่อน้ำทิ้งและในบริเวณที่มี ประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและทำการเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ
 - ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นกำจัดแมลงสาบภายในรอบบริเวณที่พักอาศัย ทุก 1 เดือน
 - สำรองและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักอาศัยเป็นประจำทุกสัปดาห์
 - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม



5) กำจัดสัตว์พาหะนำโรค และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ-ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้

- ฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ และแมลงวันบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ-ห้องส้วมก่อนและหลังการรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว
- ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รุตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะเพื่อกันไว้ไป กำจัดต่อไป
- กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยติดต่อประสานงานให้สำนักสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยา ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้เหลือตกค้าง
- สูบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยติดต่อประสานงานให้สำนักสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยา ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลเข้ามาสูบน้ำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และดำเนินการฝังกลบในที่
- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที
- ใส่ทรายอะเบทในบ่อตกตะกอน เพื่อกำจัดลูกน้ำก่อนระบายน้ำออกและกลบบ่อในที่
- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที



บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการศึกษามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ GRAND SOLAIRE (ระยะก่อสร้าง) ดำเนินการโดยบริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1010.5/17038 ลงวันที่ 15 ธันวาคม 2563 ทั้งนี้สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 แสดงรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ GRAND SOLAIRE (ระยะก่อสร้าง)
ดำเนินการโดยบริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ - จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร (ยกเว้นบริเวณพื้นที่ติดอาคารพญา เซลฟ์ สเตจ ให้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 4 เมตร เพิ่มเติม ทำให้บริเวณพื้นที่ติดอาคารพญา เซลฟ์ สเตจ มีความสูงของรั้วรวม 10 เมตร) เพื่อดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง กรณีติดต่อกับที่สาธารณะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุหล่นด้วย และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีรั้ว Metal Sheet ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกันเขตพื้นที่ในการก่อสร้าง และเพื่อควบคุมไม่ให้มีการรุกร้าไปยังพื้นที่ข้างเคียงและป้องกันดินพังไปยังพื้นที่ข้างเคียง ช่วยดบังทัศนียภาพการก่อสร้าง และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 1
- จัดวางอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	โครงการจัดให้มีห้องสโตร์สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้างที่รอการใช้งานอย่างเป็นระเบียบ ส่วนพื้นที่เก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ใช้แล้ว จัดให้อยู่ในบริเวณที่ไม่กีดขวางการจราจรภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 12
- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลักรวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด	โครงการได้กำกับให้บริษัทผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลักรวมถึงกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.2 ทรัพยากรดิน</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการขุดดินและถมดิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องแจ้งการขุดและถมดินต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด โดยจัดเตรียมแผนผังบริเวณที่ประสงค์จะขุดและถมดิน แผนผังแสดงเขตที่ดินและที่ดินบริเวณข้างเคียง วิธีการถมดินและการระบายน้ำ ระยะเวลาขุดและถมดิน ชื่อผู้ควบคุมงาน ชื่อและที่อยู่ของผู้แจ้งการขุดและถมดิน และภาระการผูกพันต่างๆ ที่บุคคลอื่นมีส่วนได้เสียเกี่ยวกับที่ดินที่จะขุดและถมดิน ให้ครบถ้วน - โครงการจะต้องจัดให้มีเครื่องหมายแสดงขอบเขตที่ดินที่จะขุดดินและต้องติดป้ายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 120 ซม. ยาวไม่น้อยกว่า 240 ซม. ในบริเวณที่ขุดดิน และสามารถเห็นได้ง่ายตลอดระยะเวลาขุดดิน - กำหนดช่วงเวลาขุดดินและถมดินให้ทำได้ในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก ถ้าจะกระทำในช่วงระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้นต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น 	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนธันวาคม พ.ศ.2566 พบว่า โครงการอยู่ระหว่างช่วงงานก่อสร้าง ซึ่งโครงการได้ผ่านช่วงงานฐานรากมาแล้ว ทั้งนี้โครงการมีการดำเนินกิจกรรมขุดเปิดหน้าดินและถมดินทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการขุดดินและถมดิน (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - การขุดดินเพื่อทำฐานราก ก่อสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหน่วงน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย ที่มีความลึกเฉลี่ยจากระดับพื้นดินมากที่สุด 9.00 เมตร (เกิน 3.00 เมตร) ต้องมีแบบแปลนรายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณของผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกร ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรและ ปากบ่อดินจะต้องห่างจากแนวเขตที่ดินของบุคคลอื่นหรือที่สาธารณะเป็นระยะไม่น้อยกว่าสองเท่าของความลึกของบ่อดินที่จะขุด เว้นแต่จะได้มีการจัดการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้าง โดยการรับรองของผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธาตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรรม - ในระหว่างการขุดดิน ผู้ขุดดินต้องระบายน้ำบนพื้นดินบริเวณบ่อดินไม่ให้น้ำท่วมขังและต้องไม่ใช้พื้นที่บริเวณขอบบ่อดินเป็นที่กองดินหรือวัสดุอื่นใดในลักษณะที่อาจทำให้เกิดการพังทลายของดินหรืออาจเป็นอันตรายกับสิ่งปลูกสร้างในบริเวณนั้น 	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนธันวาคม พ.ศ.2566 พบว่า โครงการอยู่ระหว่างช่วงงานโครงสร้าง ซึ่งโครงการได้ผ่านช่วงงานฐานรากมาแล้ว ทั้งนี้โครงการมีการดำเนินกิจกรรมขุดเปิดหน้าดินและถมดินทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการขุดดินและถมดิน (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการขุดดินและภายหลังการขุดดินแล้วเสร็จ ผู้ขุดดินเจ้าของที่ดินหรือผู้ครอบครองที่ดิน แล้วแต่กรณี ต้องตรวจสอบเสถียรภาพของบ่อดินและดำเนินการให้มีความมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ - ผู้ขุดดิน ต้องติดตั้งป้ายสีสะท้อนแสงเตือนอันตรายขนาดกว้างไม่น้อยกว่าหนึ่งเมตรทำด้วยวัสดุถาวร โดยติดตั้งไว้ทุกระยะเวลาการทำการขุดดิน - การถมดินบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้เหมาะกับการก่อสร้างซึ่งมีความสูงของเนินดินเกินกว่าระดับที่ดินต่ำเจ้าของที่อยู่ข้างเคียงมากที่สุด 4.80 เมตร (เกิน 2 เมตร) และมีพื้นที่ของเนินดินเกิน 2,000 ตร.ม. ต้องมีแบบแปลนรายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณของผู้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกร ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรและต้องมีผู้ควบคุมงานซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาวิศวกรรมโยธา ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร 	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนธันวาคม พ.ศ.2566 พบว่า โครงการอยู่ระหว่างช่วงงานโครงสร้าง ซึ่งโครงการได้ผ่านช่วงงานฐานรากมาแล้ว ทั้งนี้โครงการมีการดำเนินกิจกรรมขุดเปิดหน้าดินและถมดินทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการขุดดินและถมดิน (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการป้องกันการพังทลายของดิน โดยจัดแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) ตลอดแนวบริเวณที่มีการขุดดินสำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมจัดวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างประจำในพื้นที่ก่อสร้าง - กำหนดให้ผู้รับเหมามีการจัดการด้านความปลอดภัยในการขุดดินบริเวณพื้นที่ใกล้กับที่สาธารณะ โดยต้องจัดให้มีสิ่งกั้นตกรั้วกันที่มีความมั่นคงแข็งแรงรอบบริเวณนั้น รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอ หรือไฟสัญญาณเตือนอันตรายจำนวนพอสมควร ตลอดระยะเวลาทำการขุดดิน อีกทั้งสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุรายละเอียดการจัดการด้านความปลอดภัยดังกล่าวให้ชัดเจน 	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนธันวาคม พ.ศ.2566 พบว่า โครงการอยู่ระหว่างช่วงงานโครงสร้าง ซึ่งโครงการได้ผ่านช่วงงานฐานรากมาแล้ว ทั้งนี้โครงการมีการดำเนินกิจกรรมขุดเปิดหน้าดินและถมดินทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองและ เศษดินจากการขนส่งดิน - บริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือน ธันวาคม พ.ศ.2566 พบว่า โครงการอยู่ระหว่างช่วงงาน โครงสร้าง ซึ่งโครงการได้ผ่านช่วงงานฐานรากมาแล้ว ทั้งนี้ โครงการมีการดำเนินกิจกรรมขุดเปิดหน้าดินและถมดิน ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
3) จัดพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณ ด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยใน กรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยวิธีฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	โครงการจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ เมื่อมีเศษดินหรือเศษ วัสดุก่อสร้างร่วงหล่นระหว่าง เส้นทางที่ใช้ขนส่งเศษดินวัสดุก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มี คนงานไปทำความสะอาดทันที	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 13
4) จัดเตี้ยมจุดล้างล้อรถบรรทุกไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถบรรทุกออกไปรบกวนบริเวณผิวจราจรบนถนนภายนอกโครงการ	โครงการจัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณใกล้บริเวณทางเข้า- ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษ วัสดุติดล้อรถบรรทุกออกไปรบกวนบริเวณผิวจราจรบนถนน ภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 5



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองและ เศษดินจากการขนส่งดิน (ต่อ) - เส้นทางขนดิน ดังนี้ 1) โครงการต้องระบุในสัญญากับผู้รับจ้างขนดินให้ชัดเจนว่าผู้รับจ้างขนดินต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	โครงการได้กำชับให้ผู้รับจ้างขนดินปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-
2) ควบคุมการเข้าออกของรถบรรทุกขนดิน โดยต้องมีการวางแผนให้รถบรรทุกขนดิน โดยต้องมีการวางแผนให้รถบรรทุกขนดินทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการและไม่ให้รถบรรทุกขนดินเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคันเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจอดรถในขณะส่งดิน 3) กวดขันเรื่องเวลาการขนย้ายดิน โดยจะให้มีการขนย้ายดินในช่วง 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ	โครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยกำหนดให้ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ คอยกำชับให้ผู้ขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง เมื่อเข้าใกล้ชุมชน ห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดัง รวมทั้งเคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างให้ทำด้วยความระมัดระวัง ไม่โยนลงบนพื้น เพื่อไม่ให้เกิดเสียงดังรบกวนการพักผ่อนของชุมชน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองและเศษดินจากการขนส่งดิน (ต่อ)</p> <p>4) ปิดคลุมรถบรรทุกดินด้วยผ้าใบมิดชิดและแน่นหนาเพื่อป้องกันการรบกวนของดินบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่ง</p>	<p>โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมปิดท้ายกระบะหลังรถบรรทุกอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้าง ระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง ซึ่งจะส่งผลต่อการขับขี่ของยานที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	-	-
<p>5) ติดป้ายแสดงชื่อ-หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกทุกคัน เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกทุกคันหรือ มีเศษดินตกหล่น สามารถแจ้งมายังหมายเลขโทรศัพท์ดังกล่าวได้ ซึ่งโครงการจะตรวจสอบกรณีที่พบว่า มีสาเหตุจากรถบรรทุกทุกคันของโครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยเร็ว</p>	<p>โครงการมีการกำชับผู้รับเหมาให้มีการติดป้ายชื่อบริษัทและเบอร์โทรติดต่อด้านข้างรถยนต์หรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการสามารถติดต่อได้สะดวก</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 22



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองและ เศษดินจากการขนส่งดิน (ต่อ) - บริเวณที่ทิ้งดิน ดังนี้ 1) จัดทำรั้วกันโดยรอบพื้นที่ที่จะนำดินชุดจากพื้นที่ โครงการไปปรับถม	โครงการได้จัดให้มีรั้ว Metal Sheet ตลอดแนวเขตพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกันเขตพื้นที่ในการก่อสร้าง และเพื่อ ควบคุมไม่ให้มีการรูก้าไปยังพื้นที่ข้างเคียงและป้องกันดิน พังไปยังพื้นที่ข้างเคียง ช่วยบดบังทัศนียภาพการก่อสร้าง และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รวมถึงป้องกัน บุคคลภายนอกเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับ อนุญาต	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 1
1.3 ธรณีวิทยา - ออกแบบโครงสร้างอาคารสูงให้สามารถรับรองการ ด้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ให้เป็นไปตาม กฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความ คงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการ ด้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	โครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคารสูงให้สามารถรับรอง การด้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ให้เป็นไป ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการ ด้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 คุณภาพอากาศ - ในระหว่างการก่อสร้าง ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลที่มีส่วนเกี่ยวข้องเข้ามาบริเวณนั้น	โครงการได้จัดให้มีรั้ว Metal Sheet ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกันเขตพื้นที่ในการก่อสร้าง และเพื่อควบคุมไม่ให้มีการรุกร้าไปยังพื้นที่ข้างเคียงและป้องกันดินพังไปยังพื้นที่ข้างเคียง ช่วยบดบังทัศนียภาพการก่อสร้าง และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยควบคุมตรวจสอบไม่ให้เกิดบุคคลภายนอกเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 1, 2, 3
- จัดให้มีรถบรรทุกมารับเศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างไปกำจัดเป็นประจำ เพื่อไม่ให้เกิดการกองหรือเก็บไว้หน้างานเป็นเวลานาน	โครงการได้มีการประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้เข้ามาเก็บเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดเป็นประจำ และจัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อรอการเก็บขน จึงไม่มีเศษวัสดุก่อสร้างสะสมในพื้นที่โครงการ	-	-
- ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลุกลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	โครงการได้ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลุกลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 32
- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ	โครงการได้จัดให้มีการจัดระเบียบพื้นที่โครงการอย่างเหมาะสมและเป็นสัดส่วน โดยจัดให้มีห้องสไตร์ และพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่รอการใช้งานอย่างเป็นระเบียบ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 12



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีการจัดการประชุมระหว่างตัวแทนเจ้าของโครงการผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้ที่อาจได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงาน และถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 เมตร จากขอบเขตที่ตั้งโครงการ) - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดเวลาก่อสร้างเพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อน รำคาญที่ผลกระทบจากการก่อสร้าง เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อของผู้มีอำนาจตัดสินใจที่จะสามารถติดต่อได้ 24 ชม. เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง - จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ได้แก่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ สื่อสังคมออนไลน์ (เช่น Line กลุ่ม) หรือกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อรับเรื่องราวร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องราวร้องเรียนประจำโครงการ เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องราวร้องเรียนทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 30</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ (ต่อ) - จัดให้มีการประชาสัมพันธ์โครงการให้กับชุมชนโดยรอบ รับทราบแผนการดำเนินการโครงการอย่างต่อเนื่องตั้งแต่เริ่มต้นก่อสร้างโครงการ โดยประสานกับผู้นำชุมชน โดยรอบพื้นที่โครงการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ เพื่อรับฟัง ปัญหาจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 30
- ติดตั้งป้าย ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร ที่แสดงชื่อโครงการ GRAN SOLAIRE ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารชุด ความสูง 62 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ของบริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด พร้อมทั้งระบุชื่อผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง ของเมืองพัทยา และเลขที่หนังสือเห็นชอบพร้อมทั้งติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	โครงการติดตั้งป้ายรายละเอียดของโครงการ ซึ่งมีรายละเอียดเกี่ยวกับ ชื่อโครงการ GRAN SOLAIRE ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารชุด ความสูง 62 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ของบริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด พร้อมทั้งระบุชื่อผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างของเมืองพัทยา และเลขที่หนังสือเห็นชอบพร้อมทั้งติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 29



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีการบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ โดยระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว - จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานจากการพัฒนาโครงการ ให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียนรับทราบ 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับฝุ่นละออง เสียง และ ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 30
<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง มีการบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา โดยระบุในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง 	<p>โดยปกติทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) และวิศวกรควบคุมดูแลการก่อสร้าง และบันทึกข้อมูลกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวัน เพื่อจัดทำเป็นข้อมูลเก็บไว้ที่โครงการ และสามารถเช็คเหตุการณ์ย้อนหลังได้หากพบเหตุการณ์ผิดปกติ</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 23 ภาคผนวก ค1, ค2



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ - ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือน ประจำวันพร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อ หน่วยงานอนุญาต	โครงการได้จ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือน และรายงานผลให้ทางโครงการ ทราบทุก 1 เดือน ซึ่งผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ผ่านเกณฑ์มาตรฐานกำหนดแสดงอยู่ใน บทที่ 4	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 12
- ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางการแก้ไขใน กรณีที่มีผู้ร้องเรียน	โดยปกติทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) และวิศวกรควบคุมดูแลการก่อสร้าง และบันทึกข้อมูล กิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวัน เพื่อจัดทำเป็นข้อมูลเก็บ ไว้ที่โครงการ และสามารถเช็คเหตุการณ์ย้อนหลังได้หาก พบเหตุการณ์ผิดปกติ		ภาคผนวก ข รูปที่ 24 ภาคผนวก ค1, ค2
มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง - กำหนดตำแหน่งเครื่องจักร เครื่องตัด/ตัดเหล็ก รวมทั้ง กิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่น ได้แก่ การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้จักรหรือเครื่องยนต์ การผสม คอนกรีต การใส่ไม้ การตัดกระเบื้อง การเจียกระเบื้อง ให้ อยู่บริเวณด้านตะวันออกของพื้นที่โครงการ เพื่อให้อยู่ห่าง จากบ้านพักอาศัยโดยรอบมากที่สุด	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือน ธันวาคม พ.ศ.2566 พบว่า โครงการอยู่ระหว่างช่วงงาน โครงสร้างยังไม่มีการกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่น ได้แก่ การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้จักร หรือเครื่องยนต์ การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การตัด กระเบื้อง การเจียกระเบื้อง ทั้งนี้หากโครงการมีการดำเนิน กิจกรรมดังกล่าว ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 20



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ) - การกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในพื้นที่ของโครงการ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด	โครงการได้จัดให้มีการจัดระเบียบพื้นที่โครงการอย่างเหมาะสมและเป็นสัดส่วน โดยจัดให้มีห้องสโตร์ และพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่รอกการใช้งานอย่างเป็นระเบียบ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 12
- ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด หากมีผงซีเมนต์มากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บไว้ในพื้นที่ปิดล้อม - การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในหึ่งที่มีหลังคาและผนังด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	การก่อสร้างของทางโครงการส่วนใหญ่จะใช้ปูนซีเมนต์สำเร็จรูปแทนการผสมปูนเอง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ทั้งนี้หากจำเป็นต้องใช้ปูนซีเมนต์ผง จะนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด มีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะ และการเก็บรักษาจะมีการปิดคลุมกองปูนด้วยผ้าใบตลอดเวลา เปิดเมื่อมีการนำไปใช้งานเท่านั้น	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 20
- รมรงศ์ให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง	ทางโครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดน้ำ และมีการติดป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานปิดน้ำทุกครั้งหลังใช้งาน	-	-
- จัดให้มีรถบรรทุกมารับกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดเป็นประจำ	โครงการได้มีการประสานงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้เข้ามาเก็บเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดเป็นประจำ และจัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อรอการเก็บขน จึงไม่มีเศษวัสดุก่อสร้างสะสมในพื้นที่โครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) มาตรการด้านการเดินและการใช้เครื่องจักร - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมปิดท้ายกระบะหลังรถบรรทุกอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้าง ระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง ซึ่งจะส่งผลต่อการขับขี่ของยานพาหนะที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	-
- ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (รปภ.) คอยประสานงานและอำนวยความสะดวกด้านการจราจร เมื่อมีรถบรรทุกเข้ามาในพื้นที่โครงการ และคอยกำชับคนขับรถบรรทุกดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อเข้าจอดในพื้นที่สำหรับจอดรถภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 3
- ใช้เครื่องจักร ได้แก่ เครื่องตัด/ตัดเหล็ก ที่ใช้ระบบไฟฟ้าแทนเครื่องจักรที่ใช้ น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง	โครงการได้จัดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ดำเนินการเลือกใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้าเป็นส่วนใหญ่ และกำชับให้หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยน้ำมันเป็นเชื้อเพลิง	-	-
- ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	โครงการได้มีการเลือกใช้เครื่องจักรที่ได้ ทั้งนี้จัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพเครื่องจักรตามรอบการบำรุงรักษา พร้อมทั้งได้จัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการวางเครื่องจักร โดยห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน เมื่อมีการเดินเครื่องจักร	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) มาตรการด้านการเดินและการใช้เครื่องจักร (ต่อ) - จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม.	โครงการได้กำชับคนขับรถบรรทุกของทางโครงการให้ ควบคุมความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ทั้งนี้เมื่อ เข้าสู่เขตชุมชนจะลดความเร็ว ไม่บีบแตร และขับด้วยความ ระมัดระวังเป็นพิเศษ พร้อมทั้งติดป้ายกำชับอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 11
- ควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะ มีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดย ไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลาย คันเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรในขณะลำเลียงวัสดุและ อุปกรณ์ก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำชับให้คนขับรถบรรทุก ทุกคัน ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบการจราจร การขนส่ง โดยทำ การขนส่งตามเวลาที่เจ้าพนักงานจราจรกำหนด และ หลีกเลี่ยงขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดปัญหาด้าน การจราจรติดขัด	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 3
- จัดให้มีรถรับส่งคนงานก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานจากบ้านพักมายังพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อช่วยลดปัญหาด้านการจราจรติดขัดบริเวณ ช่วงเวลาเร่งด่วน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง - เลือกใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย	โครงการได้มีการเลือกใช้เครื่องจักรที่ได้ ทั้งนี้จัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพเครื่องจักรตามรอบการบำรุงรักษา พร้อมทั้งได้จัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการวางเครื่องจักร โดยห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละออง เมื่อมีการเดินเครื่องจักร	-	-
- จัดเตรียมรถบรรทุกน้ำ ขนาด 5,000 ลิตร จำนวน 1 คัน เพื่อเป็นแหล่งน้ำสำรองสำหรับการฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น	โครงการจัดให้มีถังน้ำสำรองใช้บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถสำรองน้ำสำหรับใช้อย่างน้อย 1 วัน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 9
- เลือกใช้รถขนส่งปูนผสมสำเร็จ แทนการผสมปูนในพื้นที่	การก่อสร้างของทางโครงการส่วนใหญ่จะใช้ปูนซีเมนต์สำเร็จรูปแทนการผสมปูนเอง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ทั้งนี้หากจำเป็นต้องใช้ปูนซีเมนต์ผง จะนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด มีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะ และการเก็บรักษาจะมีการปิดคลุมกองปูนด้วยผ้าใบตลอดเวลา เปิดเมื่อมีการนำไปใช้งานเท่านั้น	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 20
- จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	โครงการจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เมื่อมีเศษดินหรือเศษ วัสดุก่อสร้างร่วงหล่นระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่งเศษดินวัสดุก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีคนงานไปทำความสะอาดทันที	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 13



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) มาตรการด้านการจัดการของเสีย - จัดให้มีลิฟต์ขนของเท่ากับความสูงของอาคาร	โครงการติดตั้งลิฟต์เท่าความสูงของอาคาร เพื่อใช้สำหรับขนส่งคนงานและวัสดุก่อสร้างขึ้นไปตามชั้นต่างๆ ของอาคาร	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 31
- กำชับผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมรณรงค์ และติดป้าย “ห้ามจุดไฟ ห้ามเผามูลฝอย วัสดุก่อสร้าง ภายในพื้นที่ก่อสร้าง”	โครงการได้ประสานงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำ และจัดให้มีพื้นที่เก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ใช้งานแล้ว เพื่่อรอกการเก็บขน จึงไม่มีการเผาขยะภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน - จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมพื้นที่ที่มีการขุดดิน หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนธันวาคม พ.ศ.2566 พบว่า โครงการอยู่ระหว่างช่วงงานโครงสร้าง ซึ่งผ่านกิจกรรมการขุดเปิดหน้าดินและถมดิน ทั้งนี้ โครงการมีการดำเนินกิจกรรมขุดเปิดหน้าดินและถมดินทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง - หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนธันวาคม พ.ศ.2566 พบว่า โครงการอยู่ระหว่างช่วงงานโครงสร้างยังไม่มี การขุดผิวคอนกรีตภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้หากโครงการมีขุดผิวคอนกรีต ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้ (Bund) สำหรับกองทรายในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนงานคอยฉีดน้ำให้เปียกชื้นอยู่เสมอ - ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด - ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง หากนำมาใช้แล้วต้องเก็บในภาชนะที่ปิดมิดชิด	การก่อสร้างของทางโครงการส่วนใหญ่จะใช้ปูนซีเมนต์สำเร็จรูปแทนการผสมปูนเอง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ทั้งนี้หากจำเป็นต้องใช้ปูนซีเมนต์ผง จะนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด มีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะ และการเก็บรักษาจะมีการปิดคลุมกองปูนด้วยผ้าใบตลอดเวลา เปิดเมื่อมีการนำไปใช้งานเท่านั้น	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 20



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรม น้ำหากแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป รวมทั้งในช่วงเดือน มกราคมถึงเดือนมีนาคมที่มีปริมาณฝุ่นละอองมาก เนื่องจากอากาศแห้ง โครงการจะจัดให้มีการฉีดพรมน้ำ ภายในพื้นที่โครงการเป็นพิเศษเพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ พุ้งกระจาย 	<p>โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง ทุกครั้งที่มีการกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่น เช่น การขน ย้ายวัสดุ การตัดเสาเข็ม การกวาดทำความสะอาดพื้น เป็น ต้น ซึ่งอาจจะเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมของกิจกรรม หน้างานในแต่ละวัน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 13



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) มาตรการเฉพาะด้านการขนส่งวัสดุก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมการเข้าออกของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ และไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคันเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจ่อตรึงในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง 	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำกับให้คนขับรถบรรทุกทุกคัน ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบการจราจร การขนส่ง โดยทำการขนส่งตามเวลาที่เจ้าพนักงานจราจรกำหนด และหลีกเลี่ยงขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดปัญหาด้านการจราจรติดขัด	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 3
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีอ่างล้างล้อบริเวณทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง หรือให้มีคนงานฉีดล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน 	โครงการจัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณใกล้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถบรรทุกออกไปรบกวนบริเวณผิวจราจรบนถนนภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 5
<ul style="list-style-type: none"> - ดูแล และปรับปรุงสภาพถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ 	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยของสภาพผิวถนนอยู่เสมอหากพบว่าถนนเกิดความชำรุดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างโครงการจริง ทางโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมโดยเร็วที่สุด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราบ หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างเสร็จแล้ว 	โครงการจัดให้ประตูบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และได้จัดมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ และห้ามไม่ให้เกิดมลพิษภายนอกเข้ามาในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 2, 3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 เสียง - ติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยรอบแนวพื้นที่ก่อสร้างอาคาร โครงการซึ่งการติดตั้งผนังกันเสียง ณ ระดับพื้นดิน จะ ติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยติดตั้งกับนั่งร้าน ห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1 เมตร โดยเลือกใช้กำแพงกัน เสียงดังนี้ 1) ก่อสร้างช่วงฐานรากติดตั้งกำแพงกันเสียงวัสดุ Aluminum Sheet หน้า 1.59 มม. หรือวัสดุ เทียบเท่า ที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 23 dB (A) บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่ก่อสร้าง 2) ช่วงงานโครงสร้างบริเวณชั้นล่างติดตั้งกำแพงกัน เสียงวัสดุ Aluminum Sheet หน้า 1.59 มม. หรือ วัสดุอื่นเทียบเท่าที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 23 dB(A) บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศ ตะวันออก ของพื้นที่ก่อสร้างอาคารสำหรับการ ก่อสร้างระดับชั้นบนอาคารด้านทิศเหนือ ตั้งแต่ ชั้น 2-19 และด้านทิศตะวันออก ตั้งแต่ชั้น 2-3 ติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้ายได้ วัสดุ Aluminum Sheet หน้า 1.59 มม. (หรือวัสดุ อื่นเทียบเท่า) ที่สามารถลดเสียงลงได้ 23 dB (A)	โครงการได้จัดให้มีรั้ว Metal Sheet ตลอดแนวเขตพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกันเขตพื้นที่ในการก่อสร้าง และเพื่อ ควบคุมไม่ให้เกิดการรบกวนไปยังพื้นที่ข้างเคียงและป้องกันดิน พังพังไปยังพื้นที่ข้างเคียง ช่วยบรรเทาทัศนียภาพการก่อสร้าง และลดเสียงรบกวนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.5 เสียง (ต่อ)</p> <p>3) ช่วงงานตกแต่งและเก็บงาน จัดให้มีห้องทำงาน เฉพาะสำหรับงานที่เกิดเสียงดังมาก ๆ เช่น การตัด กระเบื้อง งานเจียโลหะ ตัดกระจก เป็นต้น ในทุกชั้น ของอาคารก่อสร้างโดยใช้ห้องที่ขึ้นโครงสร้างและมี ผนังอาคารรอบด้านแล้วซึ่งผนังอาคารสามารถลด เสียงได้ 34 dB (A)</p> <p>4) ช่วงงานก่อสร้างที่มีกิจกรรมพร้อมกัน (งาน โครงสร้างอาคารร่วมกับการเก็บงานและตกแต่ง) บริเวณชั้นล่างติดตั้งกำแพงกันเสียงวัสดุ Aluminum Sheet หนา 1.59 มม. หรือวัสดุอื่นเทียบเท่า ที่ สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 23 dB (A) บริเวณ ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก ตั้งแต่ชั้น 2-3 ติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวแบบเคลื่อนย้าย ได้ วัสดุ Aluminum Sheet หนา 1.59 มม.(หรือ วัสดุอื่นเทียบเท่า) ที่สามารถลดเสียงได้ 23 dB (A) พร้อมทั้งจัดให้มีห้องทำงานเฉพาะสำหรับงานที่เกิด เสียงดังมาก ๆ เช่น การตัดกระเบื้อง งานเจียโลหะตัด กระจก เป็นต้น ในทุกชั้นของอาคารก่อสร้างโดยใช้ ห้องที่ขึ้นโครงสร้างและมีผนังอาคารรอบด้านแล้ว ซึ่งผนังอาคารสามารถลดเสียงได้ 34 dB (A)</p>	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของ โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 โครงการอยู่ระหว่างช่วงงานโครงสร้าง ซึ่งยังไม่ถึง ช่วงงานตกแต่งและเก็บงาน ทั้งนี้ หากดำเนินการถึงช่วง งานงานตกแต่งและเก็บงาน โครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.5 เสียง (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดช่วงเวลาทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะ เสาค้ำ การก่อสร้าง ฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุด การก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้น จะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการ ก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลาเป็นครั้งคราว ต้องเป็นกิจกรรม เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น โดยต้องได้รับ อนุญาตจากท้องถิ่น และต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกิน 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มี การก่อสร้างใดๆ - วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และ แรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของ เสียงและความสั่นสะเทือนได้ดี 	<p>โครงการกำหนดให้มีการปฏิบัติงานก่อสร้างวันจันทร์ถึง วันเสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ วันหยุดเทศกาล และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทางโครงการหยุด กิจกรรมก่อสร้าง ในกรณีที่มีการปฏิบัติงานเกินช่วงเวลา ปกติทางโครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) และวิศวกร เข้าพบปะพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน พร้อมกับรับฟังความคิดเห็น เพื่อ นำมาปรับกิจกรรมก่อสร้างให้เหมาะสม และลดผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 เสียง (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปประสานงาน และสร้างความเข้าใจแก่เจ้าของอาคาร ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ โดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการและต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับฝุ่นละออง เสียง และ ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 30
<ul style="list-style-type: none"> เลือกตำแหน่งที่ติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคาร/บ้านพักอาศัยใกล้เคียงมากที่สุด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากการทำงานของเครื่องจักรไปยังผู้พักอาศัยข้างเคียง 	<p>โครงการได้จัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการวางเครื่องจักร โดยจัดวางให้ห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน เมื่อมีการเดินเครื่องจักร</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝากรอบ เพื่อลดระดับเสียงดัง 	<p>โครงการได้มีการเลือกใช้เครื่องจักรที่ได้มาตรฐาน ซึ่งมีการติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับเสียง และความสั่นสะเทือน จากบริษัทผู้ผลิตเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้จัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพเครื่องจักรตามรอบการบำรุงรักษา พร้อมทั้งได้จัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการวางเครื่องจักร โดยห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน เมื่อมีการเดินเครื่องจักร</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 เสียง (ต่อ) - ห้ามไม่ให้มีการเข้า-ออกของรถบรรทุกในช่วงเวลากลางคืน โดยให้มีการเข้า-ออกของรถบรรทุกในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. เพื่อป้องกันการส่งเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง	โครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยกำหนดให้ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ คอยกำชับให้ผู้ขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง เมื่อเข้าใกล้ชุมชน ห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดัง รวมทั้งเคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างให้ด้วยความระมัดระวัง ไม่โยนลงบนพื้น เพื่อไม่ให้เกิดเสียงดังรบกวนการพักผ่อนของชุมชน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 3
- มีการกวดขันไม่ให้คนขับรถบรรทุกเร่งเครื่องที่ทำให้เกิดเสียงดังขณะปฏิบัติงาน	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ คอยกำชับให้ผู้ขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง เมื่อเข้าใกล้ชุมชน ห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดัง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 3, 10, 11
- โครงการจะต้องกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเข้มงวดกับรถบรรทุกดินของโครงการ ไม่ให้ทำเสียงดังที่เกิดจากการเปิด-ปิด ฝาท้ายขณะปฏิบัติงานในพื้นที่โครงการ	โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเข้มงวดกับคนขับรถบรรทุกดิน ไม่ให้ทำเสียงดังที่เกิดจากการเปิด-ปิดฝาท้ายขณะปฏิบัติงานในพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้เกิดเสียงดังรบกวนการพักผ่อนของชุมชน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 เสียง (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเลือกใช้รถบรรทุกที่มีสมรรถภาพในการทำงานที่ดี โดยต้องระบุในสัญญากับผู้รับเหมาก่อสร้างให้ชัดเจน 	<p>โครงการมีการกำชับผู้รับเหมาให้มีการตรวจสอบสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชน</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับความร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุย ประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้กับทั้งสองฝ่าย เช่น การจัดหาที่พักชั่วคราวให้กับผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนโดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้สูงอายุ ผู้ป่วยและเด็กเล็ก โดยจะจัดหาที่พักชั่วคราวตามความประสงค์ของผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจนกว่าจะจบกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดัง โดยพิจารณาเป็นแต่ละราย 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 30



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.6 ความสั่นสะเทือน - การก่อสร้างที่โครงการจะใช้วิธีการเจาะเสาเข็มเจาะแบบ เปียกเท่านั้น	โครงการจัดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเลือกใช้เสาเข็มเจาะแบบ เปียก เพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงดังและความสั่นสะเทือน ในขั้นตอนการทำฐานรากของอาคาร และจัดให้วิศวกร ควบคุมงานก่อสร้างจัดลำดับการเจาะเสาเข็มให้เป็นไป ตามแผนงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 18
- จัดให้มีตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างเสาเข็ม ประสานงานกับเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงให้ ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพง บ้าน และตัวอาคาร และบันทึกสภาพของอาคารข้างเคียง จัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด สำหรับโครงการและเจ้าของอาคาร เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความ เสียหายจากการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และจัด ให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ เพื่อรับฟัง ปัญหาจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทาง โครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับฝุ่นละออง เสียง และ ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 30
- จัดประกันภัยและความรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สิน ของบุคคลภายนอก และแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัย ดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกัน ความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของ บุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการ ก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร 	<p>โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือน และรายงานผลให้ทางโครงการทราบทุก 1 เดือน ซึ่งผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมผ่านเกณฑ์มาตรฐานกำหนดแสดงอยู่ใน บทที่ 4</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 21
<ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อโครงการและจัดทำรายงานส่งให้หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ค่าดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ 	<p>โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และนำเสนอให้หน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง เพื่อเป็นการเฝ้าระวังและป้องกันผลกระทบต่อโครงการ</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีวัสดุป้องกันแรงสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักรที่มีแรงสั่นสะเทือน - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และมีความปลอดภัยตามอายุการใช้งาน โดยมีการตรวจสอบดูแลการใช้งานเป็นประจำทุกเดือน 	โครงการได้มีการเลือกใช้เครื่องจักรที่ได้มาตรฐาน ซึ่งมีการติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับเสียง และความสั่นสะเทือน จากบริษัทผู้ผลิตเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้จัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพเครื่องจักรตามรอบการบำรุงรักษา พร้อมทั้งได้จัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการวางเครื่องจักร โดยห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน เมื่อมีการเดินเครื่องจักร	-	-
1.7 ทรัพยากรน้ำ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน จัดให้มีห้องส้วม 20 ห้อง คิดเป็นคนงาน 10 คนต่อ 1 ห้อง - ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพไว้ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 	โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 6
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 	โครงการจัดให้คนงานทำความสะอาดห้องส้วมทุกวัน ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อต่างๆ เป็นประจำ เพื่อให้ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 23
<ul style="list-style-type: none"> - ประสานให้รถสูบล้างภาชนะของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาสูบล้างภาชนะไปกำจัดทันทีที่เต็ม 	ปัจจุบันยังไม่มีรถสูบล้างภาชนะออกจากบ่อเกรอะไปกำจัด เนื่องจากบ่อเกรอะยังสามารถรองรับปริมาณของเสียจากห้องน้ำห้องส้วมได้ และยังไม่ถึงรอบที่จะสูบล้างภาชนะออกจากบ่อเกรอะ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.7 ทรัพยากรน้ำ <ul style="list-style-type: none"> ภายหลังการก่อสร้างเสร็จแล้ว ต้องดำเนินการสูบน้ำของเสีย ภายใน ห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลัก สุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมฉีดน้ำยาฆ่าเชื้อ 	<p>ปัจจุบันทางโครงการดำเนินงานอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง ทั้งนี้หากดำเนินงานก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 25
<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยออกจาก บ่อตกมูลฝอยสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะทุกวัน ให้ชุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างและ บ่อตกตะกอนทุก 2 ปี (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะก่อสร้าง 	<p>ปัจจุบันทางโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรางระบายน้ำ รอบพื้นที่โครงการ จึงยังไม่มีชุดลอกรางระบายน้ำ ทั้งนี้เมื่อก่อสร้างรางระบายน้ำแล้วเสร็จทางโครงการจะ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบก - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้าน ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ ด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-	-
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพในน้ำ - ดำเนินตามมาตรการการป้องกันและลดผลกระทบด้าน ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ ด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ <ul style="list-style-type: none"> กักเก็บให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 	ทางโครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดน้ำ และมีการติดป้ายณรงค์ประหยัดน้ำ พร้อมทั้งกักเก็บให้คนงานปิดน้ำทุกครั้งหลังใช้งาน	-	-
<ul style="list-style-type: none"> จัดถังสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคความจุไม่น้อยกว่า 1 วัน ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ตรวจสอบจุดรั่วซึมทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไข 	โครงการจัดให้มีถังน้ำสำรองใช้บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถสำรองน้ำสำหรับใช้อย่างน้อย 1 วัน และมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบจุดรั่วซึมของท่อต่างๆ ในพื้นที่โครงการเป็นประจำ ซึ่งหากพบการชำรุดจะดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 9
3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน จัดให้มีห้วงส้วม 20 ห้อง คิดเป็นงานคนงาน 10 คนต่อ 1 ห้อง พร้อมทั้งติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม จัดพื้นที่สำหรับการชะล้างให้แก่คนงานโดยเฉพาะ โดยมีให้น้ำเสียท่วมขังในบริเวณดังกล่าวและมีการจัดการน้ำเสียอย่างถูกสุขลักษณะ 	โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 6



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดกลิ่น เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่ติดกับโครงการ 	โครงการจัดให้คนงานทำความสะอาดห้องส้วมทุกวัน ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อต่างๆ เป็นประจำ เพื่อให้ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 23
<ul style="list-style-type: none"> - ประสานให้รถของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มาสูบตะกอนไปกำจัดทันทีที่เต็ม 	ปัจจุบันยังไม่มีรถสูบน้ำจากบ่อเกรอะไปกำจัด เนื่องจากบ่อเกรอะยังสามารถรองรับปริมาณของเสียจากห้องน้ำห้องส้วมได้ และยังไม่ถึงรอบที่จะสูบน้ำจากบ่อเกรอะ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบน้ำของเสียภายใน ห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมฉีดน้ำยาฆ่าเชื้อ 	ปัจจุบันทางโครงการดำเนินงานอยู่ในช่วงงานฐานราก ทั้งนี้หากดำเนินงานก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม - จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการเพื่อรวบรวม น้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินลงบ่อดักตะกอน ก่อนสูบไปโปรด พื้นที่ก่อสร้าง ล้างอุปกรณ์ และล้างล้อรถ ส่วนที่เหลือจะ ระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	ปัจจุบันทางโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรางระบายน้ำ รอบพื้นที่โครงการ จึงยังไม่มี การขุดลอกรางระบายน้ำ ทั้งนี้เมื่อก่อสร้างรางระบายน้ำแล้วเสร็จทางโครงการจะ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน ป้องกันฝุ่น ละอองฟุ้งกระจาย และป้องกันการไหลบ่าของดินและวัสดุ ก่อสร้างในพื้นที่โครงการออกสู่พื้นที่ข้างเคียง	โครงการได้จัดให้มีรั้ว Metal Sheet ตลอดแนวเขตพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกันเขตพื้นที่ในการก่อสร้าง และเพื่อ ควบคุมไม่ให้เกิดการรุกร้าไปยังพื้นที่ข้างเคียงและป้องกันดิน พังไปยังพื้นที่ข้างเคียง ช่วยบดบังทัศนียภาพการก่อสร้าง และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รวมถึงป้องกัน บุคคลภายนอกเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับ อนุญาต	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 1
- จัดให้มีบ่อดักตะกอนที่มีระยะเวลาตกตะกอนดิน รวบรวม น้ำฝนจากรางระบายก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ - จัดให้มีตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบาย ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	ปัจจุบันทางโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรางระบายน้ำ รอบพื้นที่โครงการ จึงยังไม่มี การขุดลอกรางระบายน้ำ ทั้งนี้เมื่อก่อสร้างรางระบายน้ำแล้วเสร็จทางโครงการจะ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ) - จัดเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยออกจากบ่อดัก มูลฝอยสุดท้ายทุกสัปดาห์	ปัจจุบันทางโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรางระบายน้ำ รอบพื้นที่โครงการ จึงยังไม่มีขุดลอกรางระบายน้ำ ทั้งนี้เมื่อก่อสร้างรางระบายน้ำแล้วเสร็จทางโครงการจะ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- ประสานให้เมืองมาขุดลอกแนวท่อระบายน้ำสาธารณะริม ถนนสาธารณะ และบ่อบำบัดน้ำสาธารณะที่อยู่ติดพื้นที่ ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่าน ฤดูฝนตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง)	ปัจจุบันทางโครงการยังไม่มีขุดลอกท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการ เนื่องจากทางโครงการยังไม่มี การระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ หากโครงการมี การระบายน้ำออกนอกโครงการทางโครงการจะปฏิบัติ ตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
3.4 การจัดการมูลฝอย - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 12 ถัง แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอย ย่อยสลาย 5 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 5 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง ที่มีความคงทนขนาด เหมาะสมมีฝาปิดมิดชิด - กำชับให้พนักงานทิ้งมูลฝอยลงในถังรับรองที่ได้จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับทิ้งขยะให้เพียงพอกับจำนวน คนงานที่เข้ามาทำงานก่อสร้าง โดยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ เพื่อเป็นที่ทิ้งขยะของคนงานก่อสร้าง และผู้รับเหมากำชับให้คนงานทิ้งขยะในที่รองรับขยะที่ จัดเตรียมไว้เท่านั้น และห้ามโยนหรือทิ้งขยะในพื้นที่ ใกล้เคียงอย่างเด็ดขาด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อ ประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 16



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามคนงานก่อสร้างเผามูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ติดต่อประสานสำนักสิ่งแวดล้อมส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลเมืองพัทยา ให้เข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 	โครงการได้ประสานงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำ และจัดให้มีพื้นที่เก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ใช้จนแล้ว เพื่อบรรเทาการเก็บขน จึงไม่มีการเผาขยะและเศษวัสดุก่อสร้างสะสมในพื้นที่โครงการ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคเป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ 	โครงการจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างภายในพื้นที่โครงการ และมีการตรวจสอบพื้นที่สำหรับรองรับขยะมูลฝอยภายในโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับเพื่อที่จะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป 	โครงการจัดให้มีพนักงานคัดแยกวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษเหล็กจะนำไปหลอมใหม่ เศษอิฐ เศษปูนจะนำไปถมปรับระดับพื้นที่ ไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนขยะมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์จะนำไปทิ้งลงถังรองรับขยะ เพื่อให้ทางหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมารับไปกำจัดต่อไป	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.5 พลังงานและไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น ปิดไฟเท่าที่ใช้ - ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง 	ทางโครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดไฟ และมีการติดป้ายรณรงค์ประหยัดไฟ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานปิดไฟทุกครั้งหลังใช้งาน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 14
<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบชำรุดเสียหาย 	โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคที่มีความเชี่ยวชาญทำการติดตั้งระบบไฟฟ้าทั้งหมดภายในโครงการ โดยการจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง พร้อมทั้งมีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ ปลั๊กไฟ เป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้มีสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การจราจร - จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดรถล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ	โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับขนย้ายวัสดุก่อสร้างและพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (รปภ.) คอยประสานงานกับรถบรรทุก และอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 3, 4
- จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออก โครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัยและหากมีวัสดุหรือดินของรถชนส่งร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย	โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมปิดท้ายกระบะหลังรถบรรทุกอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้าง ระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง ซึ่งจะส่งผลต่อการขับเคลื่อนของยานที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	-
- จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงาน ติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น	โครงการได้จัดให้มีรั้ว Metal Sheet ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกันเขตพื้นที่ในการก่อสร้าง และเพื่อควบคุมไม่ให้มีการรุกร้าไปยังพื้นที่ข้างเคียง และได้จัดให้มีป้าย “เขตก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้า” ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ที่เดินทางผ่านโครงการใช้ความระมัดระวังในการสัญจรทางมากยิ่งขึ้น	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การจราจร (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการต้องจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ ยวดยานบนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อ ป้องกันการเฉี่ยวชน 	โครงการมีการกำชับผู้รับเหมาให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อน แสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่ ยวดยานบนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้ อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน และกำชับพนักงาน ขับรถปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับ ให้มี ความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชนและทางแยก	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน รวมถึงกำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของ กฎหมายอย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะเรื่องความเร็วและ น้ำหนักบรรทุก 	โครงการได้กำชับคนขับรถบรรทุกของทางโครงการให้ ควบคุมความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ทั้งนี้เมื่อ เข้าสู่เขตชุมชนจะลดความเร็ว ไม่บีบแตร และขับด้วยความ ระมัดระวังเป็นพิเศษ พร้อมทั้งติดป้ายกำชับอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 3, 10, 11
<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออก โดยวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ และไม่ ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคันเพื่อ ป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรในขณะลำเลียงวัสดุและ อุปกรณ์ก่อสร้าง 	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำชับให้คนขับรถบรรทุก ทุกคัน ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบการจราจร การขนส่ง โดยทำ การขนส่งตามเวลาที่เจ้าพนักงานจราจรกำหนด และ หลีกเลี่ยงขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดปัญหาด้าน การจราจรติดขัด	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การจราจร (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - มีการกวดขันเรื่องเวลาการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะให้มีการขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 	<p>โครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยกำหนดให้ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ คอยกำชับให้ผู้ขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง เมื่อเข้าใกล้ชุมชน ห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดัง รวมทั้งเคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างให้ทำด้วยความระมัดระวัง ไม่โยนลงบนพื้น เพื่อไม่ให้เกิดเสียงดังรบกวนการพักผ่อนของชุมชน</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 3
<ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่หน้าคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดและความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสาธารณะที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกโครงการ 	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำชับให้คนขับรถบรรทุกทุกคัน ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบการจราจร การขนส่ง โดยทำการขนส่งตามเวลาที่เจ้าหน้าที่จราจรกำหนด และหลีกเลี่ยงขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดปัญหาด้านการจราจรติดขัด</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 3
<ul style="list-style-type: none"> - หากพบว่ารถบรรทุกของโครงการ ทำให้ถนนสาธารณะชำรุดผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรีบซ่อมแซมถนนที่ชำรุดอย่างเร่งด่วน 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยของสภาพผิวถนนอยู่เสมอหากพบว่าถนนเกิดความชำรุดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างโครงการจริง ทางโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมโดยเร็วที่สุด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.7 การสื่อสาร</p> <p>- โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัยพื้นที่ติดโครงการ และโดยรอบ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยหนังสือดังกล่าว จะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ได้รับผลกระทบอาจจะรับผลกระทบไม่เท่ากันและแตกต่างกัน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบดังนี้</p> <p>1) ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรศัพท์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่ง ปรับปรุงอุปกรณ์รับสัญญาณเดิม หรือติดตั้งอุปกรณ์รับสัญญาณโทรศัพท์ใหม่ให้แก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบในพื้นที่ที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับสัญญาณโทรศัพท์ได้รับบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้สามารถได้รับสัญญาณได้เหมือนเดิม โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปี แรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ</p>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับฝุ่นละออง เสียง และ ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 30</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การสื่อสาร 2) จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะดำเนินการจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนพัฒนาโครงการดำเนินการก่อสร้าง อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการและตัวแทนที่เป็นสื่อกลางซึ่งไม่มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการได้ร่วมกันกำหนดแนวทาง กาชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรมและเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับฝุ่นละออง เสียง และ ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 30
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน - ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ - ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	โครงการจัดให้วิศวกรควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม - พิจารณาเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างและผู้ควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ ดำเนินการก่อสร้างและควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยระบุไว้ในสัญญาจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างรวมทั้งผู้ควบคุมการก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้างบริษัทผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัดโดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน	-	-
มาตรการด้านเศรษฐกิจ - จ้างแรงงานในท้องถิ่น เพื่อลดการอพยพโยกย้ายแรงงานและเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายได้สู่ท้องถิ่น	คนงานในการก่อสร้างเป็นแรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้าง ซึ่งผู้รับเหมาได้มีเอกสารการจ้างงานคนงานและมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวถูกต้องตามกฎหมายกำหนด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p> <p>มาตรการด้านสังคม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีแผนประชาสัมพันธ์โครงการให้ชุมชนโดยรอบ รับทราบแผนการดำเนินการโครงการอย่างต่อเนื่องตั้งแต่ เริ่มต้นการก่อสร้างโครงการ โดยประสานกับผู้นำชุมชน โดยรอบพื้นที่โครงการ - จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานจากการพัฒนาโครงการ ให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการ พัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบ ด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หา สาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับ ผลกระทบ/ผู้ร้องเรียนรับทราบ - จัดเจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของ สถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาย่างสม่ำเสมอ ตลอด ระยะก่อสร้าง 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และจัด ให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ เพื่อรับฟัง ปัญหาจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทาง โครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับฝุ่นละออง เสียง และ ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 30</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) มาตรการด้านสังคม (ต่อ) - ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงการขอภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวก เนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจให้กับประชาชน	โครงการติดตั้งป้ายรายละเอียดของโครงการ ซึ่งมีรายละเอียดเกี่ยวกับ ชื่อโครงการ GRAN SOLAIRE ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารชุด ความสูง 62 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ของบริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด พร้อมทั้งระบุชื่อผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง ของเมืองพัทยา และเลขที่หนังสือเห็นชอบพร้อมทั้งติดตาราง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 29



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) มาตรการด้านสังคม (ต่อ) - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น <ol style="list-style-type: none"> 1) ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของพนักงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง 2) ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง 3) ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพัก 4) พนักงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย 5) ห้ามทำลาย เคลื่อนย้ายตัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี 6) ห้ามลักขโมย ห้ามมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี 	โครงการได้จัดตั้งกฎระเบียบความปลอดภัยในการทำงาน และกฎระเบียบในหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้พนักงานทุกคนรับทราบและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และจัดให้หัวหน้าพนักงานและพ่อบ้านควบคุมความประพฤติของพนักงานก่อสร้าง หากผู้ใดฝ่าฝืนจะได้รับบทลงโทษตามที่กำหนดไว้	-	ภาคผนวก ค4
- กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดบ้านพักพนักงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และแบบบ้านพักชั่วคราวสำหรับพนักงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	โครงการได้กำกับให้ผู้รับเหมาจัดบ้านพักพนักงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และแบบบ้านพักชั่วคราวสำหรับพนักงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) มาตรการด้านสังคม (ต่อ) - จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	โครงการจัดให้มีการปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำพื้นที่ก่อสร้าง คอยควบคุมดูแลความปลอดภัยในการทำงาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงาน เพื่อลด อุบัติเหตุในการทำงานของพนักงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 23 ภาคผนวก ค2
- ว่าจ้างพนักงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรคโควิดโรค เป็นต้น	โครงการเลือกบริษัทรับเหมาที่มีการจัดจ้างแรงงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย และมีการจัดเก็บประวัติของพนักงานทุกคน	-	-
- ไม่ให้มีการค้างคืนของพนักงานในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด	บริษัทผู้รับเหมาจัดให้มีบ้านพักพนักงานก่อสร้าง ตั้งอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ โดยกำชับไม่ให้พนักงานพักภายในเขตพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด	-	-
- จัดให้มีหัวหน้าพนักงาน คอยควบคุมดูแลพนักงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	โครงการได้แต่งตั้งหัวหน้าพนักงาน และผู้ช่วยหัวหน้าพนักงานคอยควบคุมความประพฤติของพนักงานก่อสร้าง หากผู้ใดฝ่าฝืนจะได้รับบทลงโทษตามที่กำหนดไว้ เพื่อไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 23
- ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักพนักงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักพนักงาน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยตรวจดูแลความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อป้องกันไม่ให้นำบุคคลภายนอกเข้ามาภายในพื้นที่บ้านพักพนักงานโดยไม่ได้รับอนุญาต	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) มาตรการด้านสังคม (ต่อ) - จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด	การก่อสร้างของทางโครงการส่วนใหญ่จะใช้ปูนซีเมนต์สำเร็จรูปแทนการผสมปูนเอง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ทั้งนี้หากจำเป็นต้องใช้ปูนซีเมนต์ผง จะนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด มีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะ และการเก็บรักษาจะมีการปิดคลุมกองปูนด้วยผ้าใบตลอดเวลา เปิดเมื่อมีการนำไปใช้งานเท่านั้น	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 20
- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่เศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที	โครงการจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เมื่อมีเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่งเศษดินวัสดุก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีคนงานไปทำความสะอาดทันที	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 13
- จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัดโดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน	โครงการได้จัดจ้างบริษัทผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ และกำกับให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัดโดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) มาตรการด้านสังคม (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่อาบน้ำ และลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ สารบำบัดได้คุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด 	<p>โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนปล่อย ออกสู่ภายนอกโครงการ</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 6
<ul style="list-style-type: none"> - จัดหาถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 12 ถัง วางไว้ใน บริเวณก่อสร้าง แยกเป็น ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 5 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 5 ถัง ซึ่งเป็น ภาชนะรองรับที่ไม่มีการรั่วซึม พร้อมทั้งฝาปิดป้องกันน้ำฝน และการส่งกลิ่นเหม็น ตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง ในแต่ละวัน ต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักสิ่งแวดล้อม ฝ่ายบริการ รักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา มาเก็บขนไป กำจัดต่อไป - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ 	<p>โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับทิ้งขยะให้เพียงพอ กับจำนวน คนงานที่เข้ามาทำงานก่อสร้าง โดยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ เพื่อเป็นที่ทิ้งขยะของคนงานก่อสร้าง และผู้รับเหมากำชับให้คนงานทิ้งขยะในที่รองรับขยะที่ จัดเตรียมไว้เท่านั้น และห้ามโยนหรือทิ้งขยะในพื้นที่ ไกล่เคียงอย่างเด็ดขาด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อ ประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 16



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) มาตรการด้านสังคม (ต่อ) - จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน	โครงการจัดให้มีห้องพยาบาล และอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น ทั้งนี้ ในกรณีที่มีเหตุการณ์ฉุกเฉิน โครงการมีการจัดเตรียมรถเพื่อนำส่งคนงานไปยังโรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุดโดยเร็ว	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 28
- บริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จะจัดตั้งคณะกรรมการขึ้นมาตรวจสอบการก่อสร้าง ควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการฯ รับและตรวจสอบเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 26
- แจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้ประชาชนรับทราบ โดยตีตประกาศไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมประจำเดือนบริเวณด้านหน้าโครงการ (คุณภาพอากาศ คุณภาพเสียง และค่าความสั่นสะเทือน) โดยผลการตรวจวัดผ่านเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือนที่ทำการตรวจวัด (เดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566)	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) มาตรการป้องกันโรคจากคนงานก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> - พิจารณาเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ 	โครงการได้จัดจ้างบริษัทผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัดโดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้างเพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 	ทางโครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาดำเนินการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างทั้งก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงาน ทุกๆ 1 ปี โดยจัดเก็บข้อมูลไว้ที่โครงการเพื่อนำมาตรวจสอบได้ตลอดเวลา	-	-
มาตรการป้องกันโรคจากแมลงและสัตว์นำโรค <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนตลอดระยะก่อสร้าง 	โครงการจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างภายในพื้นที่โครงการ และมีการตรวจสอบพื้นที่สำหรับรองรับขยะมูลฝอยภายในโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) มาตรการป้องกันโรคจากแมลงและสัตว์นำโรค (ต่อ) - ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-	-
- กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีการดังต่อไปนี้ 1) ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนี้ออกสู่ภายนอกโครงการ ระหว่างรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รุตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะเพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป 2) กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาเก็บไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง 3) สืบสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะกรองไร้อากาศ โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที	โครงการจัดให้หัวหน้าคนงานควบคุมดูแลให้คนงานทำความสะอาดห้องส้วมทุกวัน และตรวจสอบรอยรั่ว รอยแตกของผนัง ท่อระบายน้ำ และมูลฝอยตกค้าง เพื่อป้องกันไม่ให้เป็แหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) มาตรการป้องกันโรคจากแมลงและสัตว์นำโรค (ต่อ) - กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน บ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีการดังต่อไปนี้ 1) ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว 2) กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง 3) สูดสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะกรองไว้อากาศออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในที่	โครงการจัดให้หัวหน้าคนงานควบคุมดูแลให้คนงานทำความสะอาดห้องส้วมทุกวัน และตรวจสอบรอยรั่ว รอยแตกของผนัง ท่อระบายน้ำ และมูลฝอยตกค้าง เพื่อป้องกันไม่ให้แหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	-	-
- ฉีดพ่นหมอกควันกำจัดยุง และฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว	ปัจจุบันทางโครงการกำลังดำเนินการก่อสร้าง ทั้งนี้หากดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) มาตรการป้องกันโรคจากแมลงและสัตว์นำโรค (ต่อ) - ทำความสะอาดพื้นที่หลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	ปัจจุบันทางโครงการกำลังดำเนินการก่อสร้าง ทั้งนี้หากดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดห้องส้วมที่สะอาดถูกหลักสุขาภิบาล พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่เสมอ	ทางโครงการได้จัดให้หัวหน้าคนงานและพ่อบ้านควบคุมดูแลให้คนงานคนงานทำความสะอาดห้องส้วมทุกวัน และตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อต่างๆ พร้อมทั้งตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเป็นประจำ เพื่อให้ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 6



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p> <p>มาตรการลดผลกระทบจากกิจกรรมที่เป็นสาเหตุที่ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ</p> <p><u>พื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง กรณีติดต่อกับที่สาธารณะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง 	<p>โครงการได้จัดให้มีรั้ว Metal Sheet ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกันเขตพื้นที่ในการก่อสร้าง และเพื่อควบคุมไม่ให้มีการรुकล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียงและป้องกันดินพังไปยังพื้นที่ข้างเคียง ช่วยบดบังทัศนียภาพการก่อสร้าง และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 1
<ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่โครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังความคิดเห็นและปัญหาที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ซึ่งแจ้งความก้าวหน้าของการดำเนินงาน รวมทั้งแก้ไขปัญหาลดผลกระทบระยะก่อสร้าง 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียนทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 30



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) มาตรการลดผลกระทบจากกิจกรรมที่เป็นสาเหตุที่ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ) <u>พื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)</u> - ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (รปภ.) คอยประสานงานและอำนวยความสะดวกด้านการจราจร เมื่อมีรถบรรทุกเข้ามายังพื้นที่โครงการ และคอยกำชับคนขับรถบรรทุกดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อเข้าจอดในพื้นที่สำหรับจอดรถภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 3
- หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลเพื่อให้การระบายควันเป็นไปตามมาตรฐานกำหนด	โครงการได้มีการเลือกใช้เครื่องจักรที่ได้ ทั้งนี้จัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพเครื่องจักรตามรอบการบำรุงรักษา พร้อมทั้งได้จัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการวางเครื่องจักร โดยห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละออง และเขม่าควัน เมื่อมีการเดินเครื่องจักร	-	-
- จัดวางแผนเหล็กรูปพรรณในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก และจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกทุกดินก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ	โครงการจัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณใกล้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถออกไปรบกวนบริเวณผิวจราจรบนถนนภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 5, 17



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p> <p>มาตรการลดผลกระทบจากกิจกรรมที่เป็นสาเหตุที่ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)</p> <p><u>พื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเก็บกวาด เศษดิน เศษทรายที่ตกหล่นบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการ ในกรณีที่มีเศษดิน เศษทราย ที่เปื้อกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที 	<p>โครงการจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เมื่อมีเศษดินหรือเศษ วัสดุก่อสร้างร่วงหล่นระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่งเศษดินวัสดุก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีคนงานไปทำความสะอาดทันที</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 13</p>
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มี (Bund) สำหรับกองทรายในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนงานคอยฉีดน้ำให้เปียกชื้นอยู่เสมอ 	<p>การก่อสร้างของทางโครงการส่วนใหญ่จะใช้ปูนซีเมนต์สำเร็จรูปแทนการผสมปูนเอง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ทั้งนี้หากจำเป็นต้องใช้ปูนซีเมนต์ผง จะนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด มีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะ และการเก็บรักษาจะมีการปิดคลุมกองปูนด้วยผ้าใบตลอดเวลา เปิดเมื่อมีการนำไปใช้งานเท่านั้น</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 20</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) มาตรการด้านการก่อสร้างฐานรากและกิจกรรมการขุดเจาะ <ul style="list-style-type: none"> - ก่อนดำเนินการก่อสร้าง ต้องแจ้งกำหนดการให้กลุ่มประชาชนข้างเคียงพื้นที่โครงการ (รัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ) ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน - ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จะขออนุญาตเจ้าของอาคารข้างเคียงเพื่อเข้าไปตรวจสอบ ถ่ายภาพ และบันทึกสภาพของอาคารข้างเคียงเพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบ กรณีที่อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียนทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 30
มาตรการด้านการก่อสร้างและการขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างหรือเครื่องจักร <ul style="list-style-type: none"> - ปิดผ้าใบคลุมรถทุกครั้ง ขณะบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ และขับผ่านชุมชน 	<p>โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมปิดท้ายกระบะหลังรถบรรทุกอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้าง ระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง ซึ่งจะส่งผลต่อการขับขี่ของยานที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - รถบรรทุกต้องผ่านการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ดีโดยไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง/ไอเสียจากรถบรรทุก เกินมาตรฐานกำหนด 	<p>โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและไอเสียจากรถบรรทุก เกินมาตรฐานกำหนด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) มาตรการด้านการก่อสร้างและการขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างหรือเครื่องจักร (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมให้พนักงานขับรถบรรทุกปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน 	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำกับให้คนขับรถบรรทุกทุกคัน ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบการจราจร การขนส่ง โดยทำการขนส่งตามช่วงเวลาที่เขาพนักงานจราจรกำหนด และหลีกเลี่ยงขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดปัญหาด้านการจราจรติดขัด ทั้งนี้จะกำชับให้เลือกขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับสิ่งของที่ขนถ่าย เพื่อป้องกันการหลุดตัวของถนน</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุก ไม่ให้เกินกฎหมายกำหนด โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้ชุมชน และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดัง 	<p>โครงการได้กำชับคนขับรถบรรทุกของทางโครงการให้ควบคุมความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ทั้งนี้เมื่อเข้าสู่เขตชุมชนจะลดความเร็ว ไม่บีบแตร และขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ พร้อมทั้งติดป้ายกำกับอย่างชัดเจน</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 11



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) มาตรการด้านการใช้น้ำในการก่อสร้าง - ตรวจสอบการใช้น้ำตลอดเวลา ไม่ปล่อยให้รั่วไหลทิ้ง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบจุดรั่วซึมของท่อต่างๆ ในพื้นที่โครงการเป็นประจำ ซึ่งหากพบการชำรุดจะดำเนินการแก้ไขทันที	-	-
- ผู้รับเหมาต้องควบคุมการใช้น้ำกิจกรรมการก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง	ทางโครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดน้ำ และมีการติดป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานปิดน้ำทุกครั้งหลังใช้งาน	-	-
มาตรการด้านการจัดการระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง - ผู้รับเหมาเก็บรวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นโดยติดต่อประสานให้สำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยาให้เขามารับมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	โครงการได้มีการประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาเก็บเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดเป็นประจำ และจัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อรอการเก็บขน จึงไม่มีเศษวัสดุก่อสร้างสะสมในพื้นที่โครงการ	-	-
- ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่สามารถรับรองน้ำเสียได้เพียงพอ และบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนดไว้ในที่พักของคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง	การก่อสร้างของทางโครงการส่วนใหญ่จะใช้ปูนซีเมนต์สำเร็จรูปแทนการผสมปูนเอง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ทั้งนี้หากจำเป็นต้องใช้ปูนซีเมนต์ผง จะนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด มีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะ และการเก็บรักษาจะมีการปิดคลุมกองปูนด้วยผ้าใบตลอดเวลา เปิดเมื่อมีการนำไปใช้งานเท่านั้น	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) มาตรการด้านคนงานก่อสร้าง - พิจารณารับแรงงานต่างด้าวที่ได้รับอนุญาตทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาปฏิบัติงานภายในพื้นที่โครงการเท่านั้นในกรณีแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้อง ต้องนำแรงงานดังกล่าวไปขึ้นทะเบียนให้ถูกต้องก่อนรับเข้าทำงานหรือนำไปต่ออายุใบอนุญาตกรณีใบอนุญาตดังกล่าวหมดอายุ	คนงานในการก่อสร้างเป็นแรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้าง ซึ่งผู้รับเหมาได้มีเอกสารการจ้างงานคนงานและมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวถูกต้องตามกฎหมายกำหนด	-	-
- กำหนดให้ผู้รับเหมาของโครงการจัดอบรมให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างในการป้องกันโรค โดยขอความร่วมมือจากหน่วยงานให้บริการสาธารณสุขในพื้นที่	ผู้รับเหมาก่อสร้างได้จัดทำ Safety Plan ซึ่งคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและจัดกิจกรรม Safety Talk ชี้แจงคนงานและผู้ที่เกี่ยวข้อง	-	-
- จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงานตลอด 24 ชม.	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยตรวจดูแลความเรียบร้อยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 3
- กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติเพื่อควบคุมดูแลแรงงานต่างถิ่นไม่ให้ก่อความเดือดร้อนหรือก่อให้เกิดปัญหาต่อชุมชน	โครงการได้จัดตั้งกฎระเบียบความปลอดภัยในการทำงานและกฎระเบียบในหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานทุกคนรับทราบและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และจัดให้หัวหน้าคนงานและพ่อบ้านควบคุมความประพฤติของคนงานก่อสร้าง หากผู้ใดฝ่าฝืนจะได้รับบทลงโทษตามที่กำหนดไว้	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) มาตรการด้านคนงานก่อสร้าง (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาจ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก หากไม่ได้จ้างแรงงานท้องถิ่นต้องมีการตรวจสอบสุขภาพก่อน และห้ามไม่ให้รับแรงงานต่างด้าวเข้าทำงานเพื่อลดปัญหา การแพร่กระจายโรคจากบุคคลกลุ่มดังกล่าวเข้าสู่ชุมชน - กำหนดให้ผู้รับเหมาพิจารณาว่าคนในพื้นที่ที่มีคุณสมบัติ เหมาะสมกับตำแหน่งงานเข้าทำงานในโครงการเป็นอันดับ แรกหากไม่ได้ให้ใช้แรงงานท้องถิ่นต้องตรวจสอบสุขภาพก่อน และห้ามไม่ให้รับแรงงานต่างด้าวเข้าทำงานเพื่อลดปัญหา การแพร่กระจายโรคจากบุคคลกลุ่มดังกล่าวเข้าสู่ชุมชน 	<p>คนงานในการก่อสร้างเป็นแรงงานในสังกัดของ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ซึ่งผู้รับเหมาได้มีเอกสารการจ้างงาน คนงานและมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวถูกต้องตามที่ กฎหมายกำหนด</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีหน่วยปฐมพยาบาลเบื้องต้น และประสานงานให้บริการสาธารณสุขในพื้นที่ในกรณี ที่ต้องส่งผู้ป่วย 	<p>โครงการจัดให้มีห้องพยาบาล และอุปกรณ์ปฐมพยาบาล เบื้องต้น ทั้งนี้ ในกรณีที่มีเหตุการณ์ฉุกเฉิน โครงการมีการ จัดเตรียมรถเพื่อนำส่งคนงานไปยังโรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด โดยเร็ว</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 28



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) มาตรการด้านคนงานก่อสร้าง (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมและควบคุมให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างเคร่งครัด 	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับการใช้งาน และดูแลรักษาป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างทุกคน และความปลอดภัยในการทำงานพร้อมทั้งคอยกำชับให้แต่งกายให้รัดกุม สวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน	-	-
มาตรการด้านความปลอดภัยส่วนบุคคลของคนงานก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานอย่างเพียงพอและเหมาะสม พร้อมควบคุมให้มีการใช้ขณะปฏิบัติงานทุกครั้งอย่างเคร่งครัด - อบรมและให้ความรู้ด้านความปลอดภัยในเขตก่อสร้าง และการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ 	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับการใช้งาน และดูแลรักษาป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างทุกคน และความปลอดภัยในการทำงานพร้อมทั้งคอยกำชับให้แต่งกายให้รัดกุม สวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) มาตรการด้านความปลอดภัยส่วนบุคคลของคณงานก่อสร้าง (ต่อ) - จัดทำป้ายสัญญาณไฟแสดงเขตการก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน	โครงการได้จัดให้มีป้าย “เขตก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้า” ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ที่เดินทางผ่านโครงการใช้ความระมัดระวังในการสัญจรทางมากยิ่งขึ้น	-	-
- กำหนดนโยบายด้านความปลอดภัยในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการให้คณงานก่อสร้างทุกคนรับทราบ	ผู้รับเหมาก่อสร้างได้จัดทำ Safety Plan ซึ่งคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและจัดกิจกรรม Safety Talk ขึ้นแจ้งคณงานและผู้ที่เกี่ยวข้อง	-	-
มาตรการเกี่ยวกับโรคจากสัตว์เลี้ยง - ไม่อนุญาตให้เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคณงาน	โครงการได้จัดตั้งกฎระเบียบความปลอดภัยในการทำงานและกฎระเบียบในหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คณงานทุกคนรับทราบและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และจัดให้หัวหน้าคณงานและพอบ้านควบคุมความประพฤติของคณงานก่อสร้าง หากผู้ใดฝ่าฝืนจะได้รับบทลงโทษตามที่กำหนดไว้	-	ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) มาตรการเกี่ยวกับโรคจากสัตว์เลี้ยง (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 	โครงการกักขังให้ผู้รับเหมาดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเป็นประจำทุกวัน 	โครงการจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ 	ทางโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ สำหรับคนงาน เช่น น้ำสะอาดสำหรับอุปโภค-บริโภค ห้องน้ำ-ห้องส้วม ถึงรวบรวมมูลฝอย บริเวณพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 6, 16
<ul style="list-style-type: none"> - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บริษัทผู้รับเหมาต้องนำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัดระบุไว้ในสัญญาจ้างอย่างชัดเจน 	โครงการได้กักขังให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่เสมอ 	โครงการจัดให้คนงานทำความสะอาดห้องส้วมทุกวัน ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำต่างๆ เป็นประจำ เพื่อให้ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 6



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า ปลั๊ก ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ก่อนเริ่มใช้งานกรณีที่พบจุดที่ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจรและอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างได้ 	<p>โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคที่มีความเชี่ยวชาญทำการติดตั้งระบบไฟฟ้าทั้งหมดภายในโครงการ โดยการจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง พร้อมทั้งมีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ ปลั๊กไฟ เป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้มีสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัสดุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย 	<p>โครงการจัดให้มีป้ายห้ามสูบบุหรี่ และมีพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ให้แก่โครงการ โดยตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นเขตที่ปลอดภัยไม่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 15
<ul style="list-style-type: none"> - หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง หลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวัน</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 24
<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและภายในอาคารก่อสร้างที่มีกิจกรรมก่อสร้างในตำแหน่งที่เหมาะสมและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และสะดวกในการหยิบออกมาใช้ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน 	<p>โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดแบบมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย และมีการตรวจสอบให้อยู่สภาพที่พร้อมใช้งานได้เสมอ</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 7



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ ให้อยู่ในที่ปลอดภัยและมิดชิด เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น - จัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัตถุไวไฟให้มิดชิดและปิดสนิท เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย 	ทางโครงการได้จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุไวไฟ และติดตั้งเตือนอันตรายห้ามสูบบุหรี่ และห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้พื้นที่ดังกล่าว	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 15
<ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอด 24 ชม. เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง 	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยตรวจดูแลความเรียบร้อยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 3
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย <ul style="list-style-type: none"> - พิจารณาเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างและผู้ควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ ดำเนินการก่อสร้างและควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยระบุไว้ในสัญญาจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างรวมทั้งผู้ควบคุมการก่อสร้าง 	โครงการได้จัดจ้างบริษัทผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัดโดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) มาตรการด้านความปลอดภัย - วางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่การวางแผนงานก่อสร้าง หรือ ตั้งแต่กำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่ บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนๆ ทั้งนี้ต้องให้เกิดความสะดวก ในการก่อสร้าง ง่ายต่อการควบคุม และให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด	โครงการมีการวางแผนป้องกันอุบัติเหตุ โดยวางแผนงาน ก่อสร้าง และกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่ง พื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็นส่วนๆ เพื่อให้เกิดความ สะดวกในการก่อสร้าง ง่ายต่อการควบคุม และให้เกิด ความปลอดภัยมากที่สุด	-	-
- สถานที่ที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องมีป้าย สัญลักษณ์หรือป้ายเตือนภัยต่างๆ หรือข้อควรปฏิบัติ สำหรับผู้ที่เข้าไปในบริเวณดังกล่าวซึ่งป้ายสัญลักษณ์นี้ ต้องมีขนาดพอเหมาะและเห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและ ตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้ง่าย	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ควบคุมการทำงาน พร้อมติดป้ายความปลอดภัยบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างและกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัด เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุระหว่างการทำงาน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 19
- รอบตัวอาคารมีแผ่นกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีก ชั้น	โครงการได้ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลุกลาม) ตั้งแต่ ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร พร้อมทั้งได้ติดตั้งแผ่น กันวัตถุตกลงมา บริเวณชั้นบนสุดของตัวอาคาร เพื่อ ป้องกันวัสดุตกหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคาร ข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 32, 33



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) มาตรการด้านความปลอดภัย (ต่อ) - อาคารขณะก่อสร้างในที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผงกัน ต้อง ทำราวกัน และมีตาข่ายเสริม เพื่อป้องกันการตก	โครงการได้ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลุกลาม) ตั้งแต่ ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร พร้อมทั้งได้ติดตั้งแผ่น กันวัตถุตกลงมา บริเวณชั้นบนสุดของตัวอาคาร เพื่อ ป้องกันวัสดุตกหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคาร ข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 32, 33
- จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออก โครงการเพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง แลพอำนวยความสะดวกด้านการจราจร	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยตรวจดูแลความเรียบร้อยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) มาตรการความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร <ul style="list-style-type: none"> - การจัดให้มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ - การสร้างจิตสำนึกความปลอดภัยให้เกิดขึ้นในคนงานทุกคนเพื่อให้ตระหนักถึงการทำงานด้วยความปลอดภัยเป็นอันดับแรกเสมอ 	โครงการจัดให้มีการความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำพื้นที่ก่อสร้าง คอยควบคุมดูแลความปลอดภัยในการทำงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงาน เพื่อลดอุบัติเหตุในการทำงานของคนงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 19
<ul style="list-style-type: none"> - จัดวางวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 	โครงการจัดให้มีห้องสไตรสำหรับเก็บวัสดุก่อสร้างที่รอการใช้งานอย่างเป็นระเบียบ ส่วนพื้นที่เก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ใช้แล้ว จัดให้อยู่ในบริเวณที่ไม่กีดขวางการจราจรภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 12
<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ควบคุมการก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด - กำหนดกฎรักษาความปลอดภัย และข้อปฏิบัติในการทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่นการสวมหมวกนิรภัย และรองเท้าที่ทนทานตลอดเวลาที่อยู่ในเขตก่อสร้างและไม่อนุญาตให้นำสุราเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เป็นต้น 	โครงการจัดให้มีการความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำพื้นที่ก่อสร้าง คอยควบคุมดูแลความปลอดภัยในการทำงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงาน เพื่อลดอุบัติเหตุในการทำงานของคนงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 19



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) มาตรการด้านความปลอดภัยส่วนบุคคล <ul style="list-style-type: none"> - จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติ อย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับและข้อปฏิบัติที่ควรทราบ - ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อ คนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด - ผู้ควบคุมงานต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมเครื่องป้องกันอันตรายและกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลเช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงาน ก่อสร้างและอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้ สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน 	<p>โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับ คนงานอย่างเพียงพอ และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับ วิธีการการใช้งาน และดูแลรักษาป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างทุกคน และความปลอดภัยใน การทำงานพร้อมทั้งคอยกำชับให้แต่งกายให้รัดกุม สวม อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) มาตรการด้านความปลอดภัยส่วนบุคคล (ต่อ) - ห้ามดื่มสุรา หรือเสพเครื่องดองของมีเมา สิ่งเสพติด ห้าม เล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงานอย่างเด็ดขาด ผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ	โครงการได้จัดตั้งกฎระเบียบความปลอดภัยในการทำงาน และกฎระเบียบในหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานทุกคนรับทราบและปฏิบัติตาม อย่างเคร่งครัด และจัดให้หัวหน้าคนงานและพ่อบ้าน ควบคุมความประพฤติของคนงานก่อสร้าง หากผู้ใดฝ่าฝืน จะได้รับบทลงโทษตามที่กำหนดไว้	-	-
- จัดหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉินภายในหน่วย ก่อสร้างเพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ เพื่อเป็นการ ระวังเหตุอันตรายต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้น	โครงการจัดให้มีห้องพยาบาล และอุปกรณ์ปฐมพยาบาล เบื้องต้น ทั้งนี้ ในกรณีที่มีเหตุการณ์ฉุกเฉิน โครงการมีการ จัดเตรียมรถเพื่อนำส่งคนงานไปยังโรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด โดยเร็ว	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 28



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบพื้นที่ก่อสร้าง คนงาน ก่อสร้างต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p><u>พื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโดยระบุชื่อผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง ได้รับข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานโดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากพื้นที่ก่อสร้าง 	<p>โครงการติดตั้งป้ายรายละเอียดของโครงการ ซึ่งมีรายละเอียดเกี่ยวกับ ชื่อโครงการ GRAN SOLAIRE ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุด ความสูง 62 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ของบริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด พร้อมทั้งระบุชื่อผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง ของเมืองพัทยา และเลขที่หนังสือเห็นชอบพร้อมทั้งติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 29</p>
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาทะเบียนกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายในพื้นที่ก่อสร้าง 	<p>โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ</p>	-	<p>ภาคผนวก ค3</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบพื้นที่ก่อสร้าง คนงาน ก่อสร้างต่อพื้นที่โดยรอบ (ต่อ)</p> <p><u>พื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน ป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และป้องกันความปลอดภัยจากคนงาน ก่อสร้าง 	<p>โครงการได้จัดให้มีรั้ว Metal Sheet ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกันเขตพื้นที่ในการก่อสร้าง และเพื่อควบคุมไม่ให้มีการรุกร้าไปยังพื้นที่ข้างเคียงและป้องกันดินพังไปยังพื้นที่ข้างเคียง ช่วยบดบังทัศนียภาพการก่อสร้าง และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 1</p>
<ul style="list-style-type: none"> - จัดไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอภายในพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 	<p>โครงการได้มีการติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก ในเวลากลางคืนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านมาระมัดระวังรถบรรทุกเข้า-ออก และป้องกันมิจราจรทั้งนี้ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยตรวจดูแลความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 3, 8</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบพื้นที่ก่อสร้าง คนงาน ก่อสร้างต่อพื้นที่โดยรอบ (ต่อ)</p> <p><u>คนงานก่อสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาก่อสร้าง ที่ใช้แรงงานต่างด้าวที่ได้ขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องตามกฎหมาย และที่มีการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย อีกทั้งในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ ดังนี้ 1) แรงงานต่างด้าวทุกคนต้องมีใบอนุญาตทำงานอย่างถูกต้อง 2) วางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามนำสุราและยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด - ห้ามก่อไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต 	<p>โครงการได้จัดตั้งกฎระเบียบความปลอดภัยในการทำงาน และกฎระเบียบในหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานทุกคนรับทราบและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และจัดให้หัวหน้าคนงานและพ่อบ้านควบคุมความประพฤติของคนงานก่อสร้าง หากผู้ใดฝ่าฝืนจะได้รับบทลงโทษตามที่กำหนดไว้ ทั้งนี้ คนงานในการก่อสร้างเป็นแรงงานในสังกัดของ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ซึ่งผู้รับเหมาได้มีเอกสารการจ้างงานคนงานและมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวถูกต้องตามกฎหมายกำหนด</p>	-	ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบพื้นที่ก่อสร้าง คนงาน ก่อสร้างต่อพื้นที่โดยรอบ (ต่อ) <u>คนงานก่อสร้าง (ต่อ)</u> - จัดให้มีการควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับ วิธีการทำงาน และดูแลรักษาป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างทุกคน และความปลอดภัยในการทำงาน พร้อมทั้งคอยกำชับให้แต่งกายให้รัดกุม สวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน	-	-
- ตรวจสอบสภาพเครื่อง/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและอุปกรณ์ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ ตามรอบการบำรุงรักษา เพื่อปลอดภัยในการทำงาน	-	-
- จัดตรวจสอบสุขภาพคนงานทุกปี ตลอดระยะก่อสร้าง	ทางโครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาดำเนินการตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้างทั้งก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงาน ทุกๆ 1 ปี โดยจัดเก็บข้อมูลไว้ที่โครงการ เพื่อสามารถนำมาตรวจสอบได้ตลอดเวลา	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบพื้นที่ก่อสร้าง คนงาน ก่อสร้างต่อพื้นที่โดยรอบ (ต่อ) <u>คนงานก่อสร้าง (ต่อ)</u> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้อง กำกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมดูแลความปลอดภัยของ คนงานอย่างใกล้ชิด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	โครงการได้กำกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมดูแล ความปลอดภัยของคนงานอย่างใกล้ชิด เพื่อไม่ให้เกิด ผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	-	-
<u>บ้านพักคนงานก่อสร้าง</u> - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณ บ้านพักคนงานก่อสร้างภายนอกโครงการเป็นประจำ	โครงการกำกับให้ผู้รับเหมาเข้าตรวจสอบความ เรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างภายนอก โครงการเป็นประจำ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการใช้เครนในการก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> - การติดตั้งทาวเวอร์เครน จะต้องมีการวางแผนและพิจารณาการติดตั้งทาวเวอร์เครนเป็นผู้ออกแบบการดำเนินการอย่างเคร่งครัดทุกขั้นตอน โดยจะติดตั้งทาวเวอร์เครนฝังลงในช่องลิฟต์ของอาคาร ซึ่งตัวฐานของทาวเวอร์เครนกับตัวฐานรากช่องลิฟต์จะต้องมีความมั่นคงแข็งแรง และมีความลึกเพียงพอที่จะรับน้ำหนักโครงสร้างของทาวเวอร์เครน ตลอดจนต้องมีการควบคุมน้ำหนักของวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้เกินกว่าขนาดของทาวเวอร์เครนที่รับได้ 	โครงการติดตั้งลิฟต์เท่าความสูงของอาคาร เพื่อใช้สำหรับขนส่งคนงานและวัสดุก่อสร้างขึ้นไปตามชั้นต่างๆ ของอาคาร	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 31
<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมการใช้ทาวเวอร์เครน ขณะทำการก่อสร้าง ให้ระบายนการกวาดแขนของทาวเวอร์เครนอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น - หลังเลิกงานใช้งานทาวเวอร์เครน ในแต่ละวัน จะต้องควบคุมแขนทาวเวอร์เครน ให้อยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น 	โครงการได้ควบคุมเจ้าหน้าที่ขับปั้นจั่นที่ใช้เครนชนิดเคลื่อนที่ โดยมีการควบคุมการกวาดแขนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ต้องจัดให้มีวิศวกรคุมงานก่อสร้าง คอยดูแล และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด 	โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้าง คอยดูแล และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมจาก การใช้เครนในการก่อสร้าง (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ควบคุมทาวเวอร์เครน ต้องเป็นผู้ที่มีความเชี่ยวชาญ มีความรู้ ความเข้าใจในการใช้ และสามารถควบคุมทาวเวอร์เครนได้อย่าง ถูกต้อง ปลอดภัย ตามคู่มือของผู้ผลิต - ในการประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการ ตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์ เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้ งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - วิศวกรคุมงานก่อสร้าง หรือผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องตรวจสอบ ทาวเวอร์เครน และอุปกรณ์ต่างๆ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง 	<p>โครงการได้มีการเลือกใช้เครื่องจักรที่ได้มาตรฐาน ซึ่งมีการติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับเสียง ทั้งนี้จัดให้ เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพเครื่องจักรตามรอบ การบำรุงรักษา พร้อมทั้งได้จัดหาพื้นที่ที่เหมาะสม ต่อการวางเครื่องจักร โดยห่างจากบ้านพักอาศัย ช้างเคียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน เมื่อมี การเดินเครื่องจักร</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ - จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง กรณีติดต่อกับที่สาธารณะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีรั้ว Metal Sheet ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกันเขตพื้นที่ในการก่อสร้าง และเพื่อควบคุมไม่ให้มีการรुकล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียงและป้องกันดินพังไปยังพื้นที่ข้างเคียง ช่วยบดบังทัศนียภาพการก่อสร้าง และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 1
- ตรวจสอบผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีหากพบว่าชำรุดเสียหายต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	ปัจจุบันโครงการดำเนินงานอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง แต่ยังไม่มีการขึ้นตัวอาคาร ทั้งนี้หากดำเนินงานถึงช่วงระยะโครงสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดเจ้าหน้าที่ควบคุมงานขณะปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมงานขณะปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.6 การบดบังทิศทางลมและแสงแดด</p> <p>มาตรการด้านการบดบังทิศทางลมและการบดบังของเงาอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง - โครงการต้องจัดให้มีการแก้ไขความเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดจากเงาของอาคาร โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับ บริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยมีความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายใน 1 ปี นับตั้งแต่จดทะเบียนอาคารชุด ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อยุติข้อพิพาทกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) บริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด และ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้างซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับฝุ่นละอองเสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง</p>	-	<p>ภาคผนวก ข รูปที่ 30</p>



บทที่ 4

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม



ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ GRAND SOLAIRE (ระยะก่อสร้าง) ดำเนินการโดยบริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตามมาตรการฯ เห็นชอบของโครงการได้ระบุให้โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ทั้งนี้ เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงดัง ตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
พื้นที่โครงการ	ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน, ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน,	เสาสีเขียวฐานราก (ทุกวัน) โครงสร้าง (เดือนละ 1 ครั้ง)
	ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์	เสาสีเขียวฐานราก และ โครงสร้าง (เดือนละ 1 ครั้ง)
	ระดับเสียง, เสียงรบกวน, ความสั่นสะเทือน	เสาสีเขียวฐานราก (ทุกวัน) โครงสร้าง (เดือนละ 1 ครั้ง)
	คุณภาพน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
บริเวณชุมชนริมถนน ทัพพระยา	ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน, ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	ระดับเสียง, เสียงรบกวน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ตารางที่ 4-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ GRAND SOLAIRE (ระยะก่อสร้าง) ดำเนินการโดยบริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1. สภาพภูมิประเทศ - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	-
- สภาพพร้อมใช้งานและความคงทนแข็งแรงของรั้ว Metal Sheet รอบพื้นที่โครงการและ Metal Sheet รอบตัวอาคาร	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วรอบพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน หากพบว่าชำรุดจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
2. ทรัพยากรดิน <ul style="list-style-type: none"> - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ - เรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่นเสียง ความสั่นสะเทือน จากการก่อสร้างจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ - บ้านพักอาศัย เจ้าของสถานประกอบการ และเจ้าของอาคารข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะก่อสร้าง - ตลอดระยะก่อสร้าง - ตลอดระยะก่อสร้าง 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง</p>	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
3. คุณภาพอากาศ - ฝุ่นละออง (TSP) และฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน(PM10) - คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)	- ภายในโครงการด้านทิศใต้ ติดกับ ถนนท้าวพระยาซอย 15	- ตรวจวัด TSP และ PM10 ทุก วันที่ก่อสร้างฐานรากและ รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจนับ CO เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างงานฐานราก โดยตรวจฝุ่นละอองขนาดใหญ่กว่า 10 ไมครอน (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) ทำการตรวจวัดทุกวัน สำหรับ CO ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (1 วันต่อหนึ่ง) และรายงานผลให้ทางโครงการทราบทุก 1 เดือน	-
- ฝุ่นละออง (TSP) และฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน(PM10) - คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)	- พื้นที่ชุมชนริมถนนท้าวพระยา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างงานฐานราก โดยตรวจฝุ่นละอองขนาดใหญ่กว่า 10 ไมครอน (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) และ CO ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (1 วันต่อหนึ่ง) และรายงานผลให้ทางโครงการทราบทุก 1 เดือน	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4. เสียง <ul style="list-style-type: none"> - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (Leq 24 hr) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) - ค่าระดับเสียงรบกวน 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในโครงการด้านทิศใต้ติดกับถนนท้าวพระยาซอย 15 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 	<p>โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างงานฐานราก โดยตรวจวัดระดับเสียง $L_{eq\ 24\ hr}$, L_{max}, L_{90} และเสียงรบกวน ทำการตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลให้ทางโครงการทราบทุก 1 เดือน</p>	-
<ul style="list-style-type: none"> - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (Leq 24 hr) - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L90) - ค่าระดับเสียงรบกวน 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ชุมชนริมถนนท้าวพระยา 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<p>โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างงานฐานราก โดยตรวจวัดระดับเสียง $L_{eq\ 24\ hr}$, L_{max}, L_{90} และเสียงรบกวน ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (1 วัน ต่อเนื่อง) และรายงานผลให้ทางโครงการทราบทุก 1 เดือน</p>	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4. เสียง (ต่อ) - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
5. ความสั่นสะเทือน - ความสั่นสะเทือน	- ภายในโครงการด้านทิศใต้ติดกับถนนท้าวพระยาซอย 15	ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพีเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาดำเนินการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของพื้นที่โครงการในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก โดยมีการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน ทำการตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลให้ทางโครงการทราบทุก 1 เดือน	-
- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
6. การใช้น้ำ - การตรวจวัดของท่อประปา	- เส้นท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อต่างๆ เป็นประจำ หากพบการชำรุดจะรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที	-
7. ระบบบำบัดน้ำเสีย - pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ทั้งหมด	- บ่อพักน้ำทิ้งหลังการบำบัดน้ำเสีย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ที่เอ็นพีเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาดำเนินการติดตามตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลให้ทางโครงการทราบทุก 1 เดือน	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
7. ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) - ปริมาณกากตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย (ส่วนเกรอะ)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ในกรณีที่เติมให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตนำไปกำจัดทันที	ปัจจุบันยังไม่มีการสูบกากตะกอนออกจากบ่อเกรอะไปกำจัด เนื่องจากบ่อเกรอะยังสามารถรองรับปริมาณของเสียจากห้องน้ำห้องส้วมได้ และยังไม่ถึงรอบที่จะสูบกากตะกอนออกจากบ่อเกรอะ	-
- การรื้อถอนระบบบำบัดน้ำเสีย	- พื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน	- หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ	ปัจจุบันทางโครงการดำเนินงานอยู่ในช่วงงานฐานราก ทั้งนี้หากดำเนินงานก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
8. การระบายน้ำ - ไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษอาหาร หินทรายและตะกอนดินอุดตัน ภายในรางระบายน้ำบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำ	- รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ปัจจุบันทางโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรางระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ จึงยังไม่มีการขุดลอกรางระบายน้ำ ทั้งนี้เมื่อก่อสร้างรางระบายน้ำแล้วเสร็จทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
9. การจัดการมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - สภาพถังรองรับมูลฝอย 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง 	โครงการได้ประสานงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำ และจัดให้มีพื้นที่เก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ใช้งานแล้ว เพื่อรอการเก็บขน จึงไม่มีการเผาขยะและเศษวัสดุก่อสร้างสะสมในพื้นที่โครงการ	-
10. พลังงานและไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> - สภาพพร้อมใช้งานของระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า 	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคที่มีความเชี่ยวชาญทำการติดตั้งระบบไฟฟ้าทั้งหมดภายในโครงการ โดยการจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง พร้อมทั้งมีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ ปลั๊กไฟ เป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้มีสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11. การจราจร - สภาพพร้อมใช้งาน	- รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	โครงการมีการกำชับผู้รับเหมาให้มีการตรวจสอบสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชน	
- ความสะอาดของล้อ	- รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณใกล้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบริเวณผิวจราจรบนถนนภายนอกโครงการ	
- สภาพผ้าใบและความแน่นหนาของการปิดคลุมท้ายรถ	- รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมปิดท้ายกระบะหลังรถบรรทุกอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้าง ระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง ซึ่งจะส่งผลต่อการขับขี่ของยานพาหนะที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณด้านหน้าโครงการ	



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11. การจราจร (ต่อ) - สภาพพร้อมใช้งานและความชัดเจนของป้าย	- ป้ายชื่อโครงการและป้ายทิศทางการจราจรต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (รปภ.) คอยประสานงานและอำนวยความสะดวกด้านการจราจร เมื่อมีรถบรรทุกเข้ามายังพื้นที่โครงการ และคอยกำชับคนขับรถบรรทุกดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อเข้าจอดในพื้นที่สำหรับจอดรถภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	
12. การสื่อสาร - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
13. เศรษฐกิจและสังคม <ul style="list-style-type: none"> - สภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับ - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้รับผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> - อาคารและบ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโครงการ - อาคารและบ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง</p>	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
14. การสาธารณสุข - การเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคเท้าช้าง ไข้มาเลเรีย	- คนงานก่อสร้าง	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน	ทางโครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาดำเนินการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างทั้งก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงาน ทุกๆ 1 ปี โดยจัดเก็บข้อมูลไว้ที่โครงการ เพื่อสามารถนำมาตรวจสอบได้ตลอดเวลา	-
- สัตว์พาหะนำโรค ได้แก่ แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น - แหล่งพบลูกน้ำ ยุงลาย - ตรวจสอบความเพียงพอและถูกสุขาภิบาล	- พื้นที่บ้านพักคนงาน - พื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงาน - พื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงาน	- ภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง - ตลอดระยะก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างภายในพื้นที่โครงการ และมีการตรวจสอบพื้นที่สำหรับรองรับขยะมูลฝอยภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	-
- สภาพและความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	โครงการจัดให้คนงานทำความสะอาดห้องส้วมทุกวัน ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำต่างๆ เป็นประจำ เพื่อให้ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
15. ระบบป้องกันอัคคีภัย - สภาพพร้อมใช้งานของระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ	- ก่อนและหลังใช้งาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคที่มีความเชี่ยวชาญทำการติดตั้งระบบไฟฟ้าทั้งหมดภายในโครงการ โดยการจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง พร้อมทั้งมีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ ปลั๊กไฟ เป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้มีสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-
- สภาพพร้อมใช้งาน และอายุการใช้งาน	- ถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดแบบมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย และมีการตรวจสอบให้อยู่สภาพที่พร้อมใช้งานได้เสมอ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	-
- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน	- เครื่องมือเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง - พื้นที่โครงการ	- ทุกครั้งก่อนและหลังใช้งาน - ตลอดระยะก่อสร้าง - ตลอดระยะก่อสร้าง	โครงการได้มีการเลือกใช้เครื่องจักรที่ได้ทั้งนี้จัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพ เครื่องจักรตามรอบการบำรุงรักษา พร้อมทั้งได้จัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการวางเครื่องจักร โดยห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน เมื่อมีการเดินเครื่องจักร	



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
16. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดที่เกิดขึ้นและวิธีแก้ไข	- พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้มีการจัดทำสรุปสถิติการเกิดอุบัติเหตุประจำโครงการ โดยบันทึกจำนวนคนงานที่เกิดอุบัติเหตุในแต่ละเดือน ทั้งนี้ ในปัจจุบันยังไม่พบการเกิดอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	-
- สภาพพร้อมใช้งาน - การใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงาน	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับ วิธีการการใช้งาน และดูแลรักษาป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างทุกคน และความปลอดภัยในการทำงานพร้อมทั้งคอยกำกับให้แต่งกายให้รัดกุม สวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
17. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ - สภาพพร้อมใช้งานของรั้ว Metal Sheet รอบพื้นที่โครงการ	- รั้วรอบพื้นที่โครงการ และพื้นที่บ้านพักคนงาน - Metal Sheet รอบตัวอาคาร	- ตลอดระยะก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วรอบพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน หากพบว่าชำรุดจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	-
18. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยข้างเคียงโครงการจากการรบกวนของคนงานก่อสร้าง	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ - คนงานก่อสร้าง - คนงานก่อสร้าง - รปภ. ของโครงการ - พนักงานและคนงานก่อสร้าง	- ตลอดระยะก่อสร้าง - ตลอดระยะก่อสร้าง - ตลอดระยะก่อสร้าง - ตลอดระยะก่อสร้าง - ตลอดระยะก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
19. การบดบังทิศทางลมและการบดบังเงา - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบการบดบังทิศทางลมและการบดบังเงาของอาคารจากผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตรจากโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	-



4. ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

(1) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ของโครงการ Grand Solaire (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการช่วงงานก่อสร้างทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 สำหรับบริเวณชุมชนริมถนนเทพพระยา ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-3

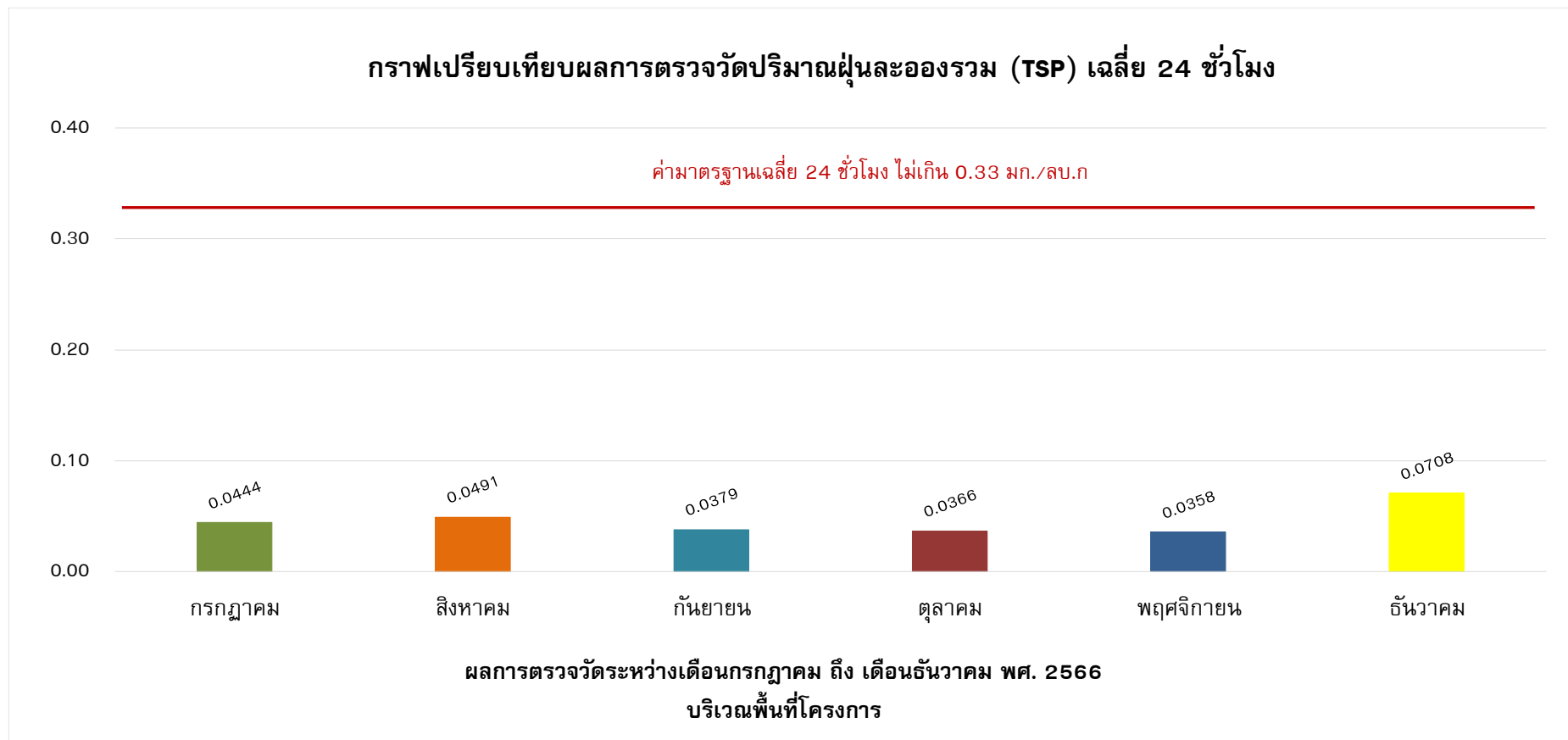
ตารางที่ 4-3 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m ³)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	28-29/07/2566	0.0444	0.0223
	28-29/08/2566	0.0491	0.0276
	21-22/09/2566	0.0379	0.0191
	22-23/10/2566	0.0366	0.0171
	07-08/11/2566	0.0358	0.0167
	12-13/12/2566	0.0708	0.0404
บริเวณชุมชนริมถนนเทพพระยา	28-29/07/2566	0.0249	0.0128
	28-29/08/2566	0.0224	0.0114
	21-22/09/2566	0.0112	0.0058
	22-23/10/2566	0.0128	0.0059
	07-08/11/2566	0.0214	0.0105
	12-13/12/2566	0.0127	0.0095
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : mg/m³ หมายถึง หน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร

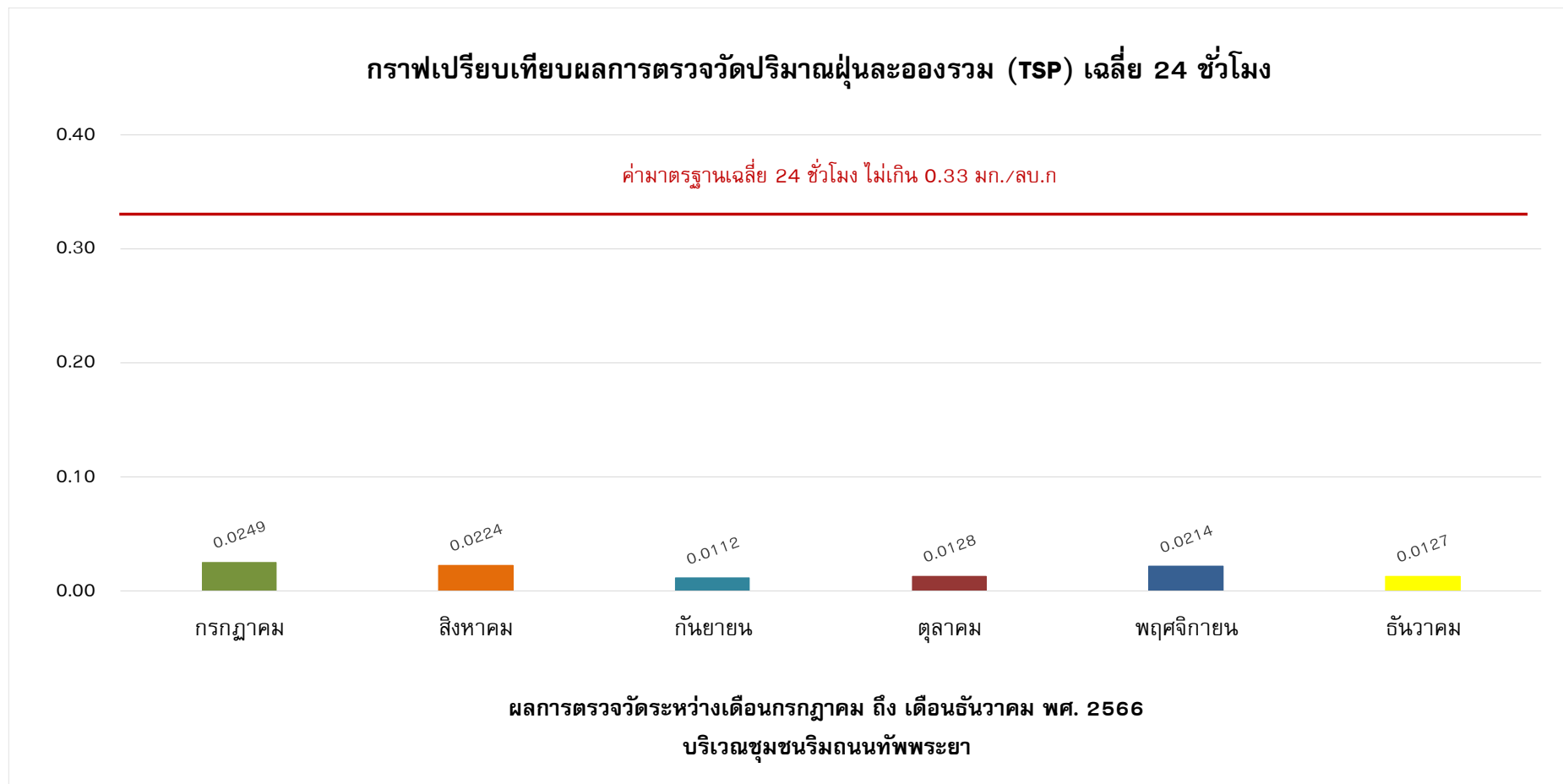




รูปที่ 4-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ

ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566

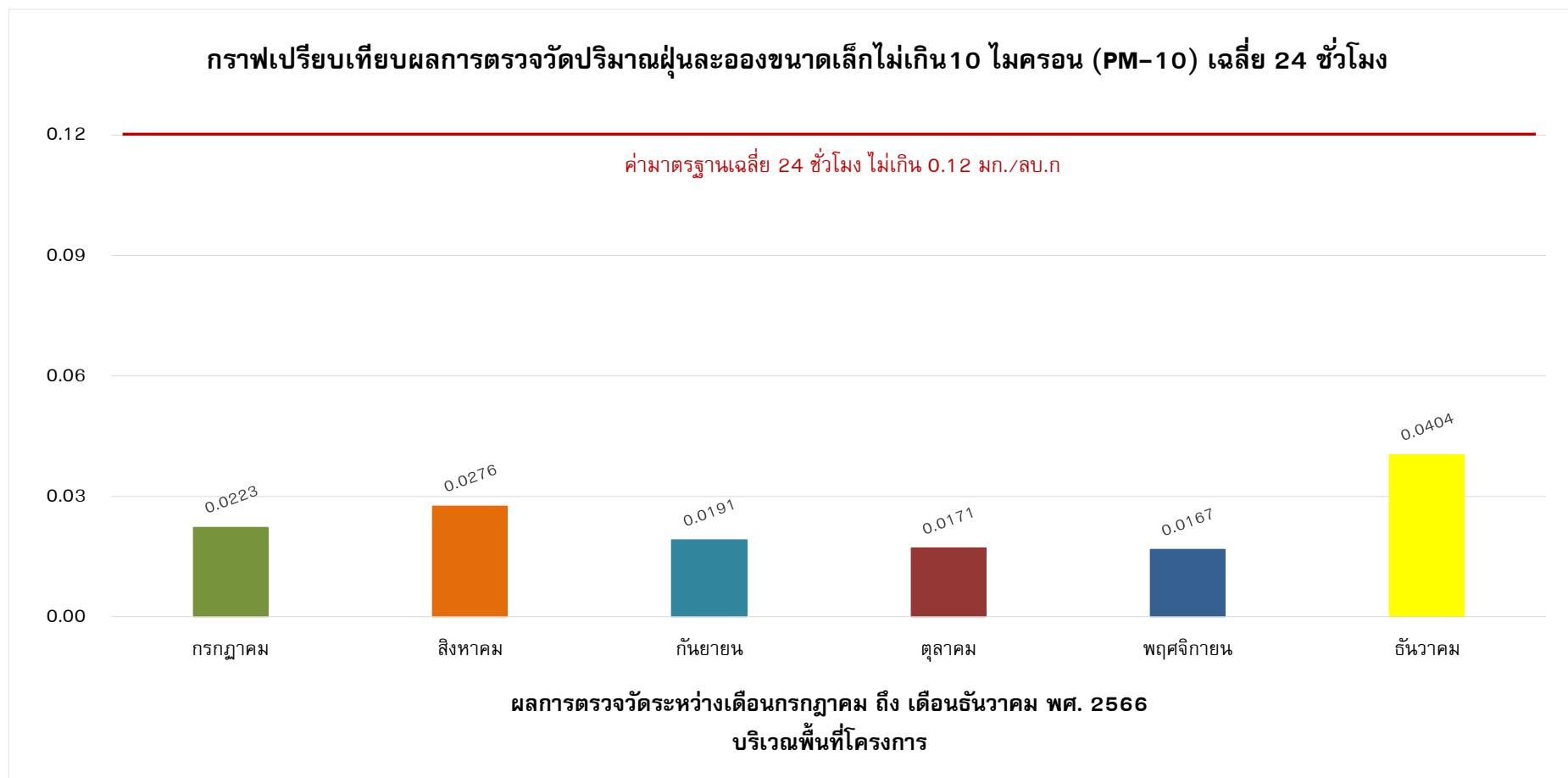




รูปที่ 4-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง บริเวณชุมชนริมถนนเทพพระยา

ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566

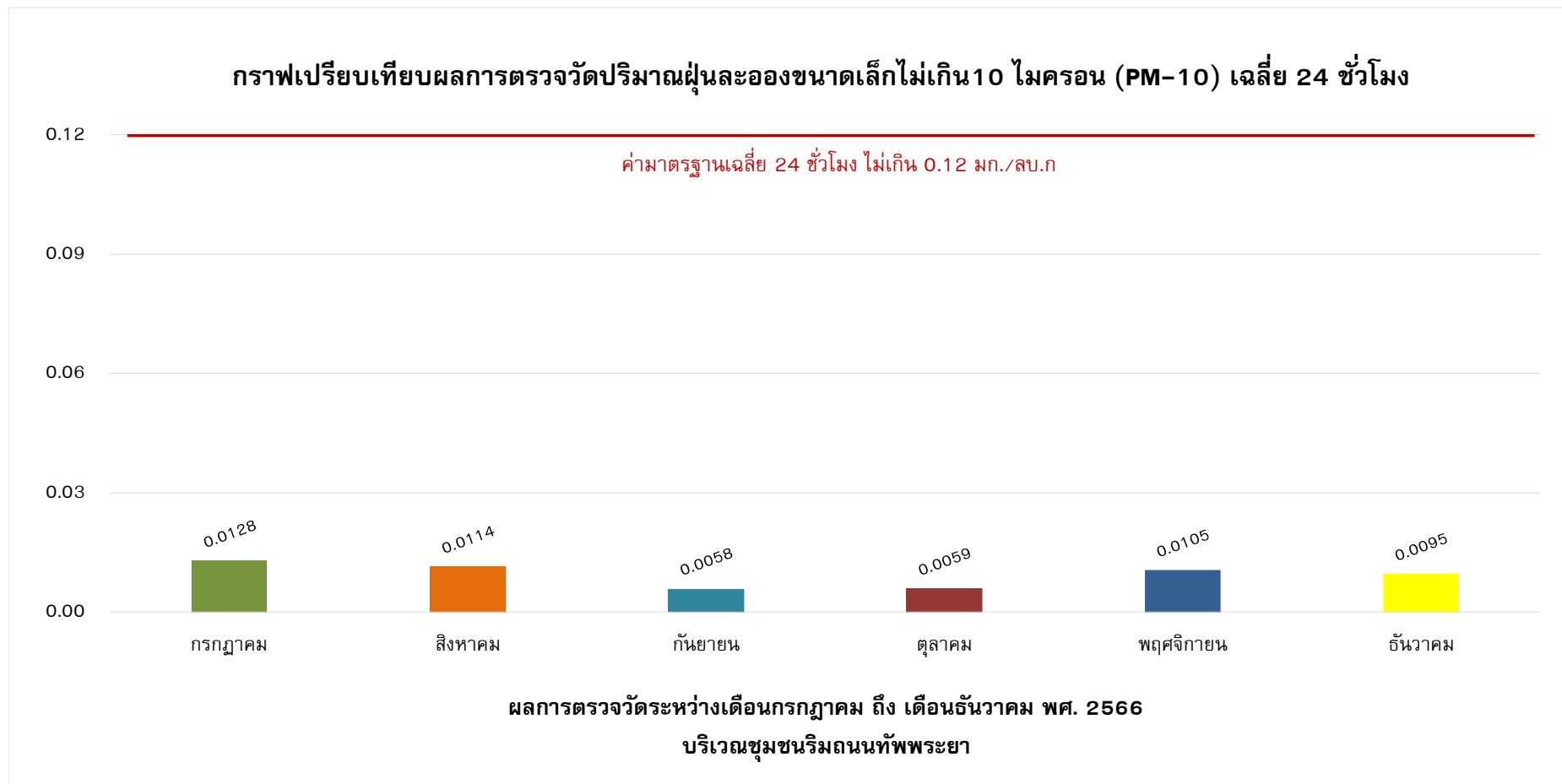




รูปที่ 4-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ

ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566





รูปที่ 4-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณชุมชนริมถนนเทพพระยา

ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566



(2) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) ของโครงการ Grand Solaire (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการ และ บริเวณชุมชนริมถนนเทพพระยา ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) ระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-4

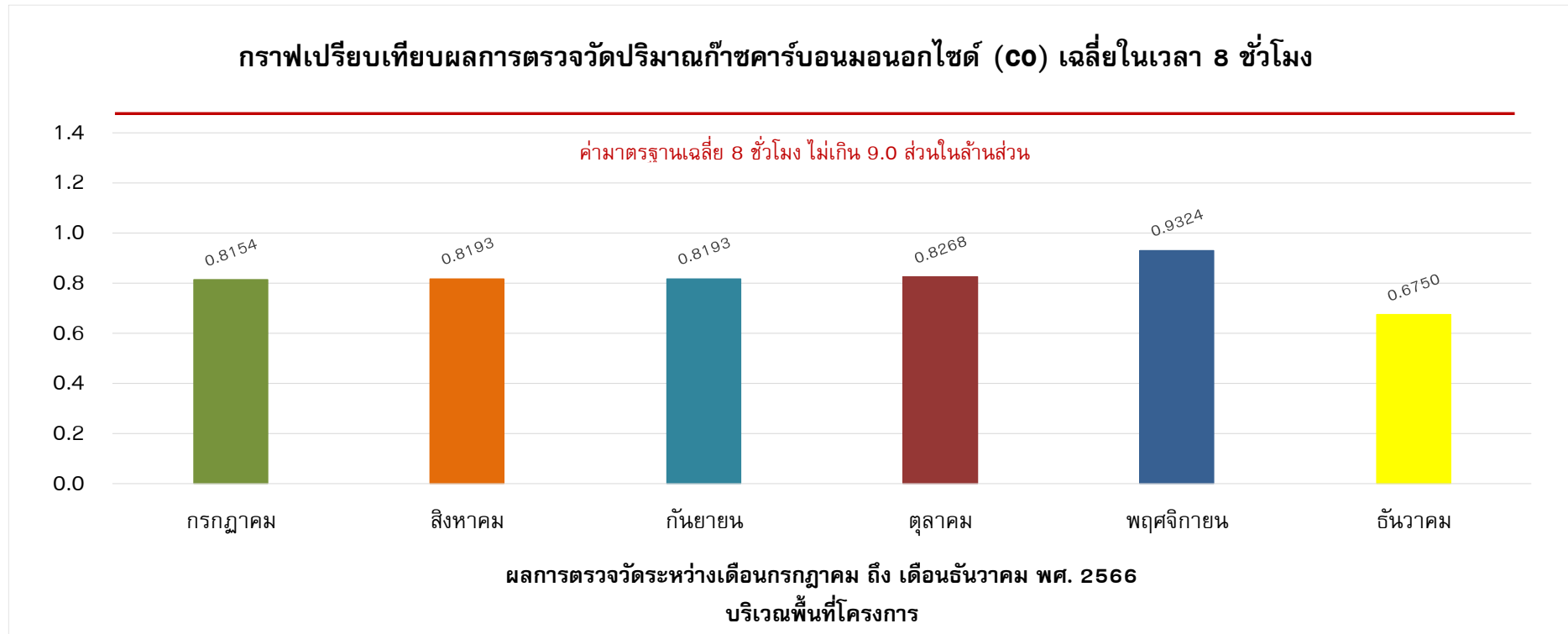
ตารางที่ 4-4 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ	28-29/07/2566	0.8154	0.8776
	28-29/08/2566	0.8193	0.8975
	21-22/09/2566	0.8193	0.8975
	22-23/10/2566	0.8268	0.8945
	07-08/11/2566	0.9324	0.9742
	12-13/12/2566	0.6750	0.7352
บริเวณชุมชนริม ถนนเทพพระยา	28-29/07/2566	0.5949	0.6430
	28-29/08/2566	0.6101	0.6559
	21-22/09/2566	0.6326	0.6889
	22-23/10/2566	0.6141	0.6741
	07-08/11/2566	0.5305	0.5923
	12-13/12/2566	0.5101	0.5841
มาตรฐาน		9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

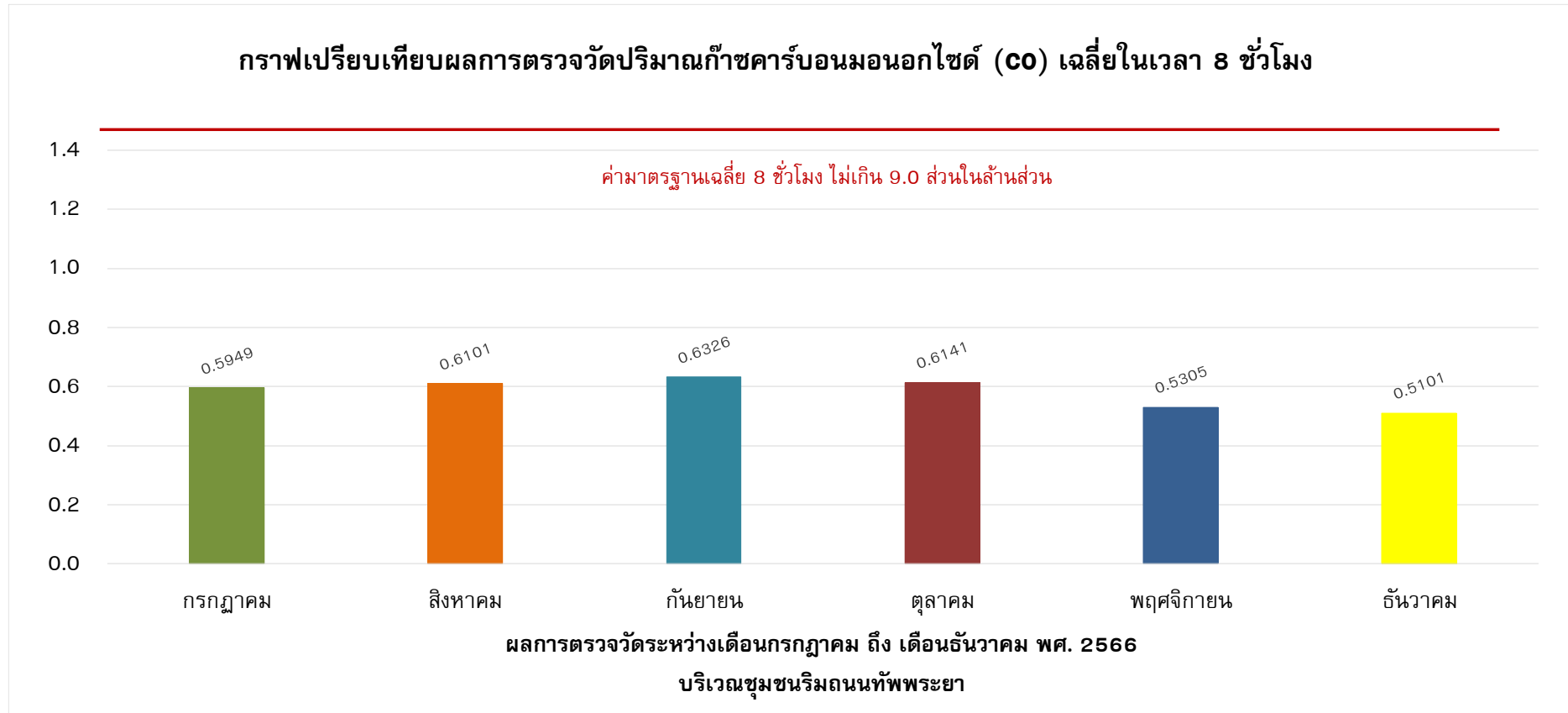
หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยเป็นหนึ่งส่วนในล้านส่วน





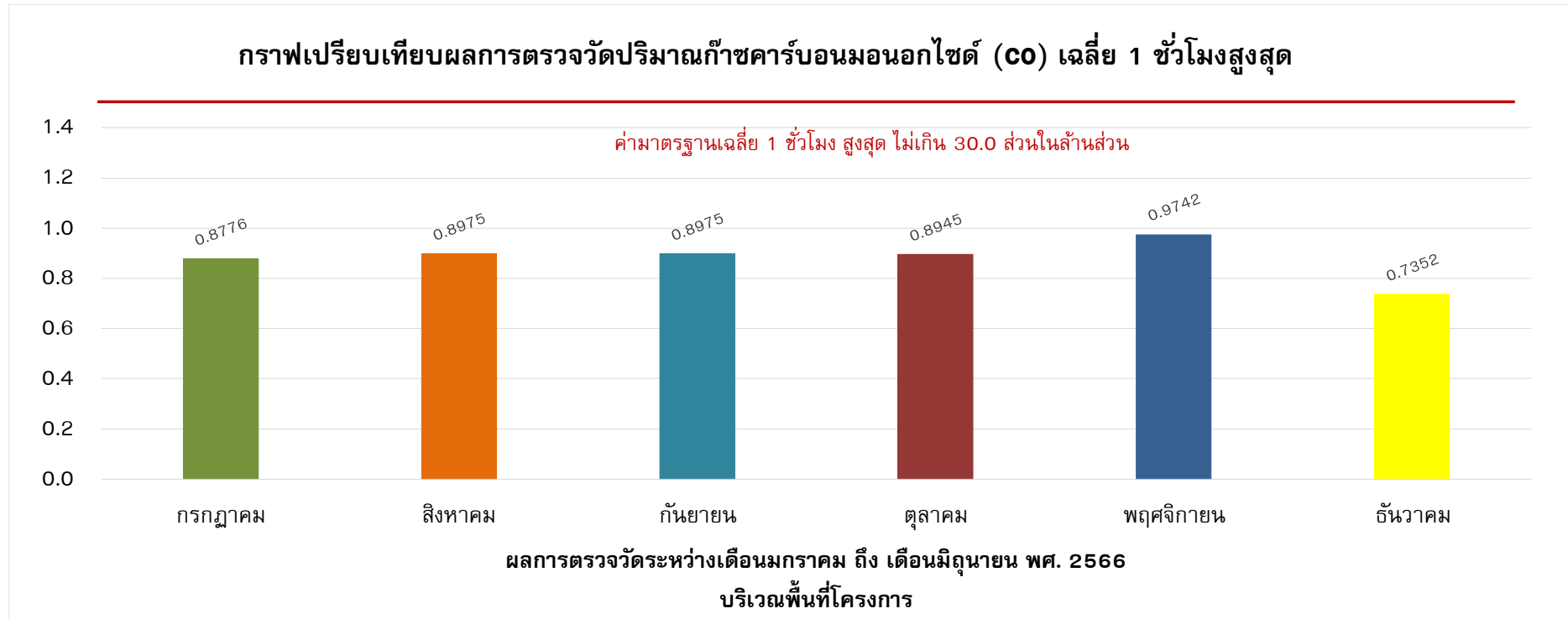
รูปที่ 4-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ยในเวลา 8 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566





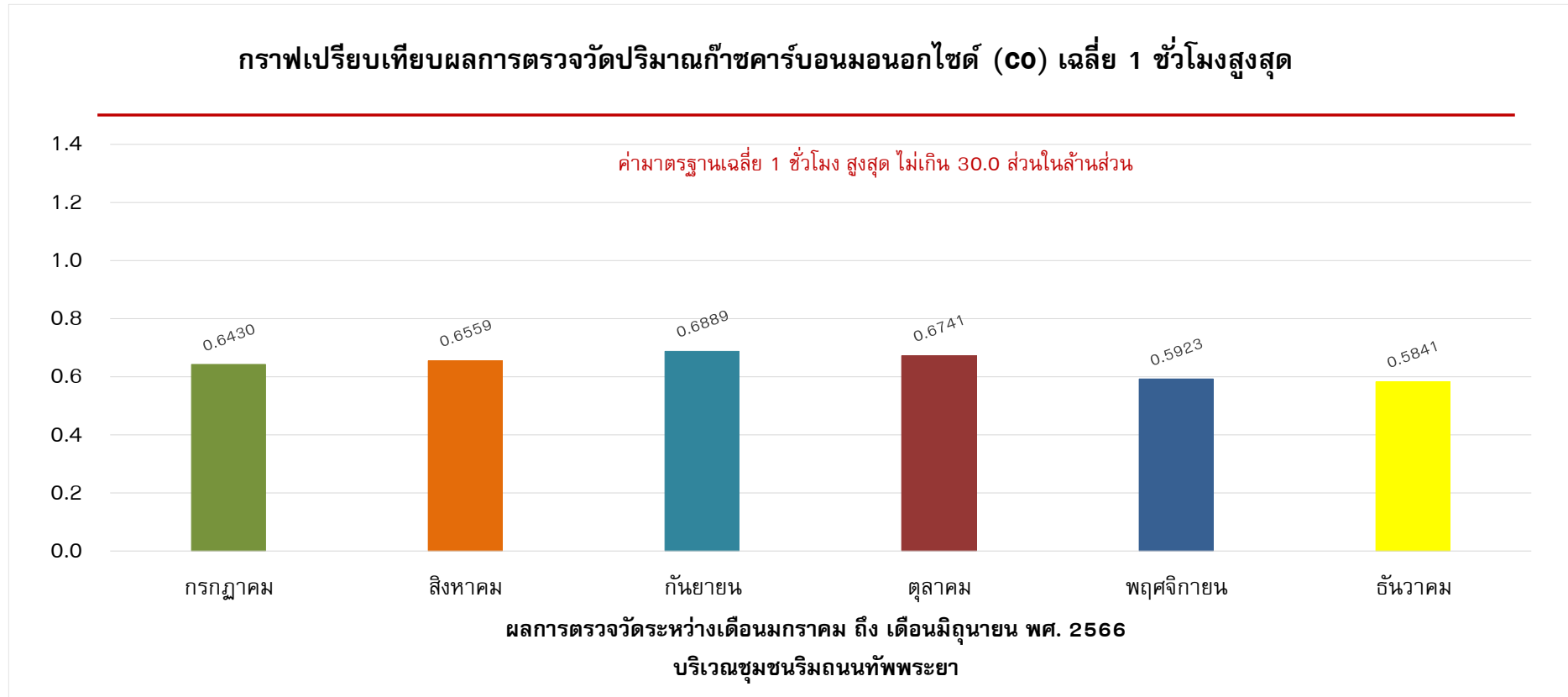
รูปที่ 4-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ยในเวลา 8 ชั่วโมง บริเวณชุมชนริมถนนเทพพระยา
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566





รูปที่ 4-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566





รูปที่ 4-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด บริเวณชุมชนริมถนนเทพพระยา
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566



4.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) ของโครงการ Grand Solaire (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการช่วงงานโครงสร้างทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อหนึ่ง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 สำหรับบริเวณชุมชนริมถนนเทพพระยา ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อหนึ่ง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-5

ตารางที่ 4-5 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))		
		$L_{eq\ 24\ hr}$	L_{max}	ค่าระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	28-29/07/2566	66.9	105.3	9.8
	28-29/08/2566	68.4	98.5	6.9
	21-22/09/2566	67.8	110.7	9.7
	22-23/10/2566	63.4	101.3	9.7
	07-08/11/2566	69.3	109.0	5.9
	12-13/12/2566	64.7	100.5	10.0
บริเวณชุมชนริมถนนเทพพระยา	28-29/07/2566	59.5	104.6	9.5
	28-29/08/2566	58.0	86.8	5.0
	21-22/09/2566	58.5	78.9	6.0
	22-23/10/2566	54.2	85.6	8.1
	07-08/11/2566	54.1	79.2	3.7
	12-13/12/2566	56.9	91.5	1.5
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

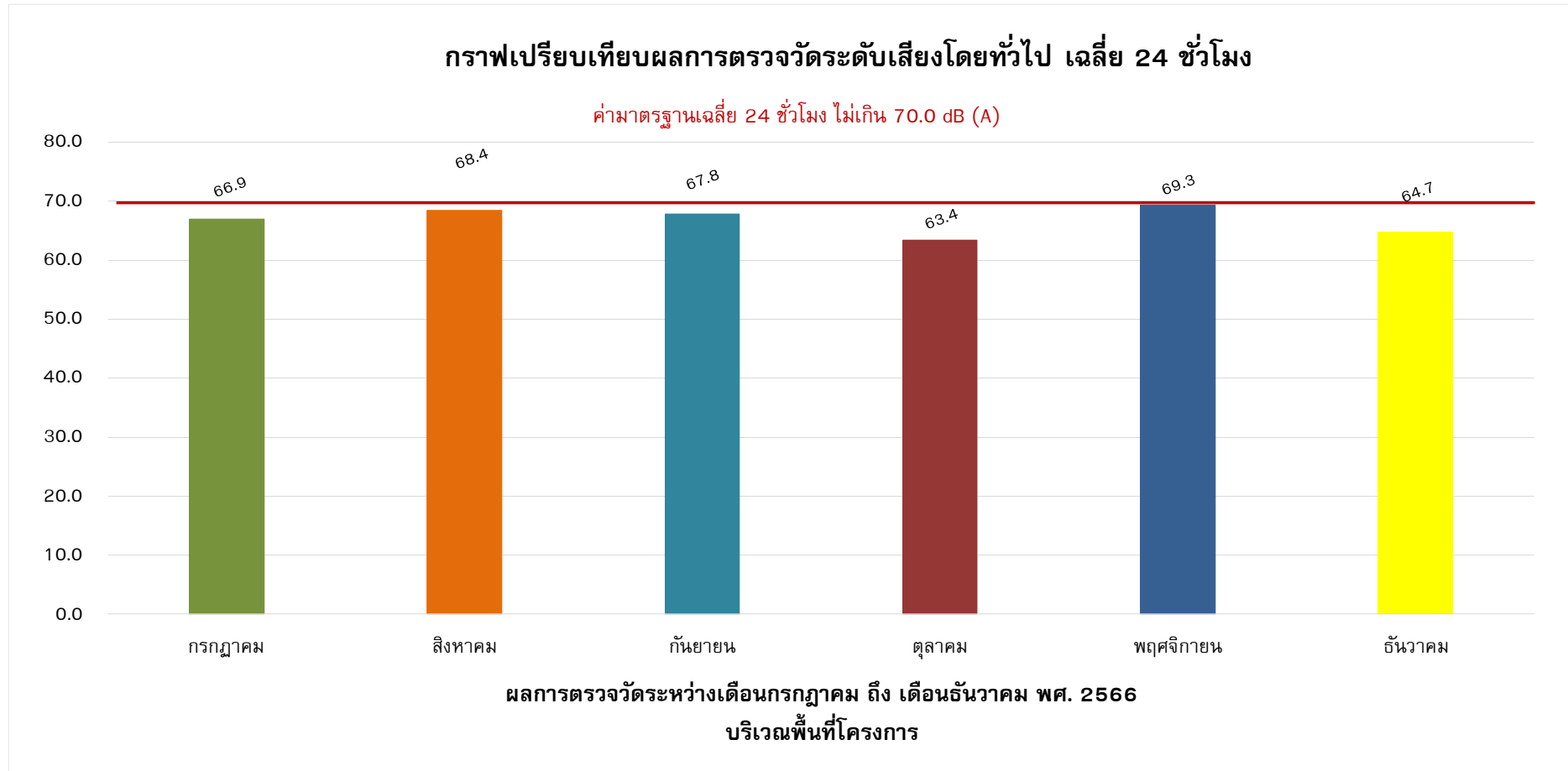
⁽²⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ

$L_{eq\ 24\ hr}$ หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง

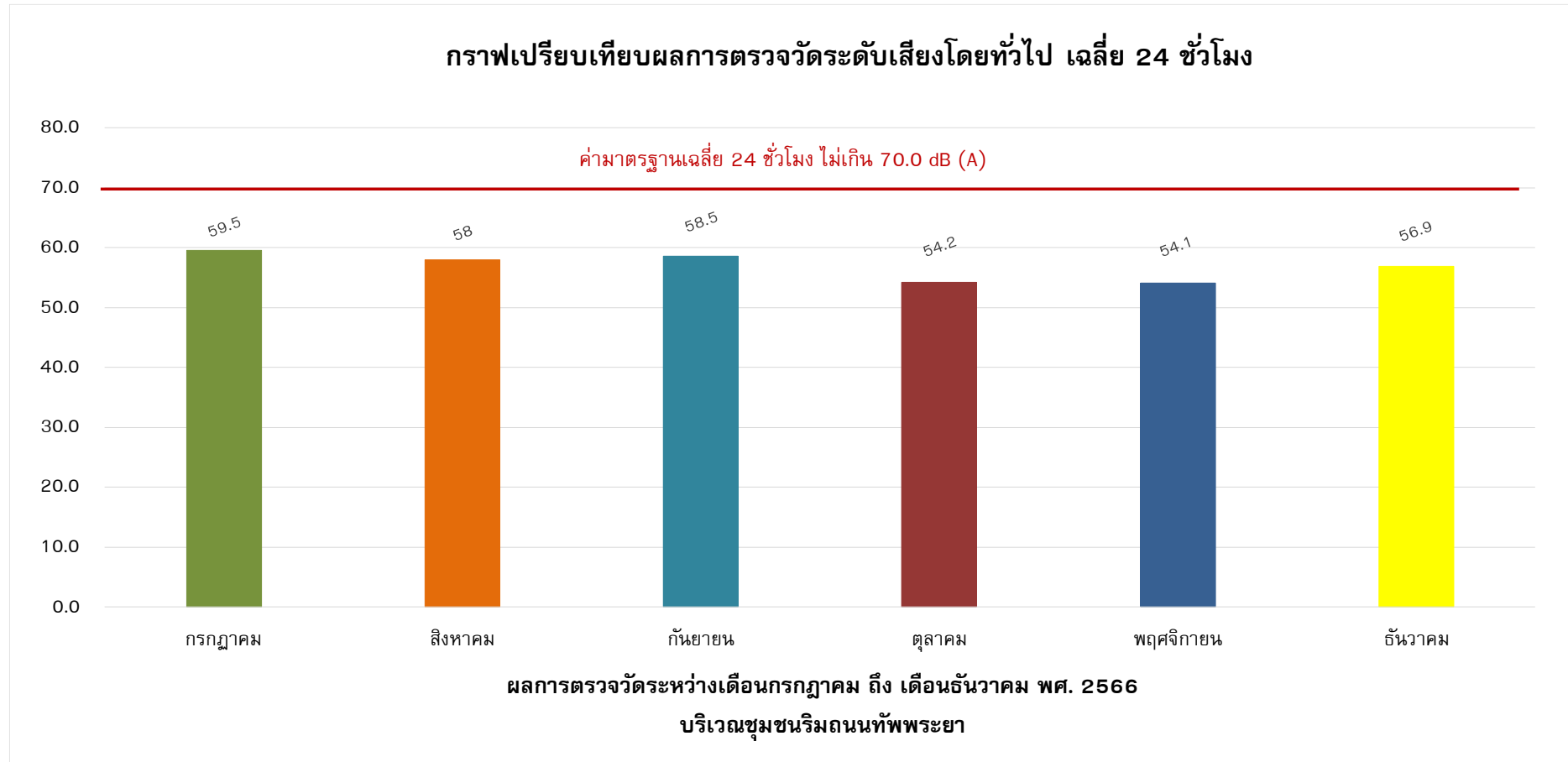
L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด





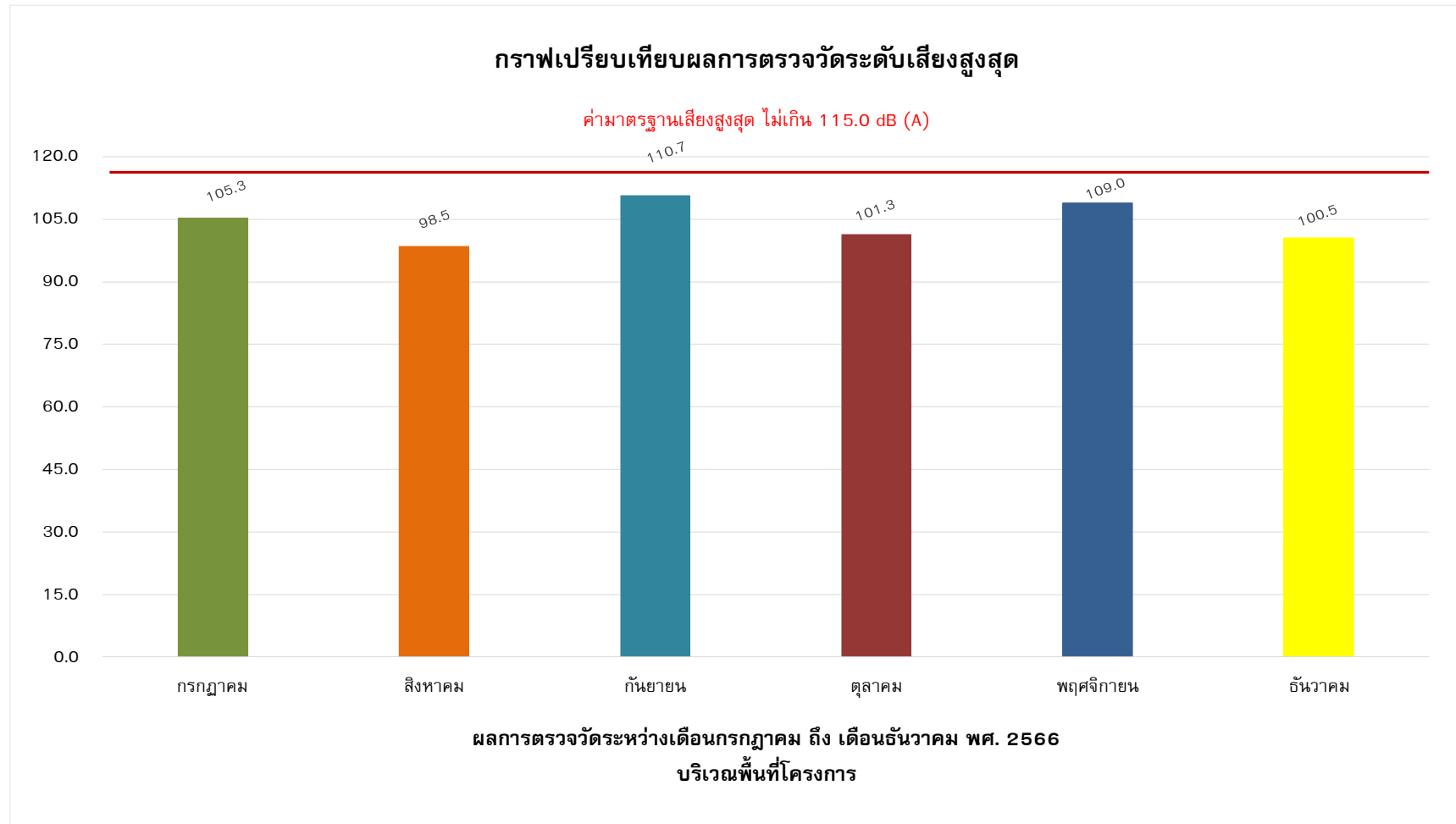
รูปที่ 4-9 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566





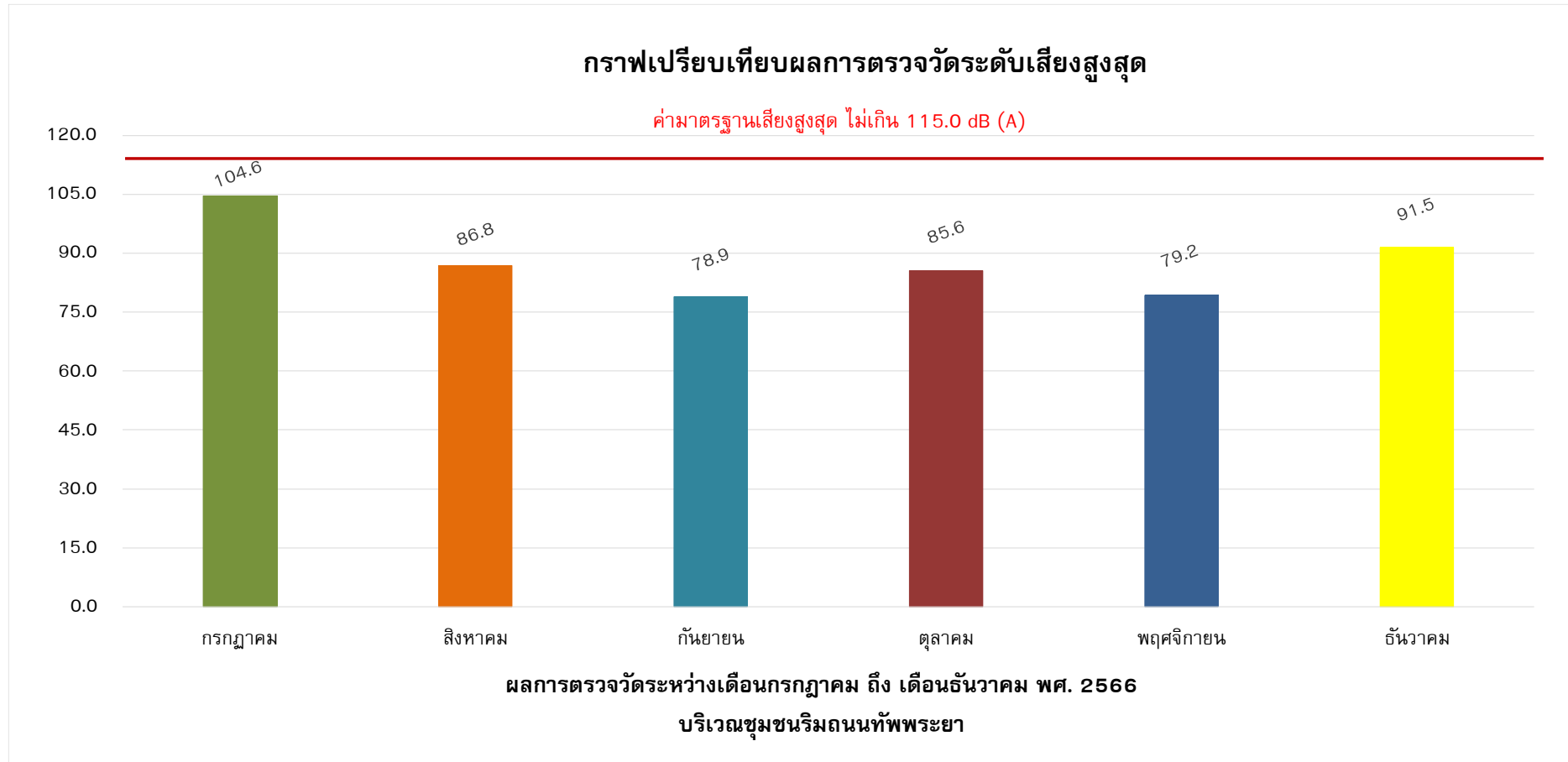
รูปที่ 4-10 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณชุมชนริมถนนเทพพระยา
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566





รูปที่ 4-11 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566

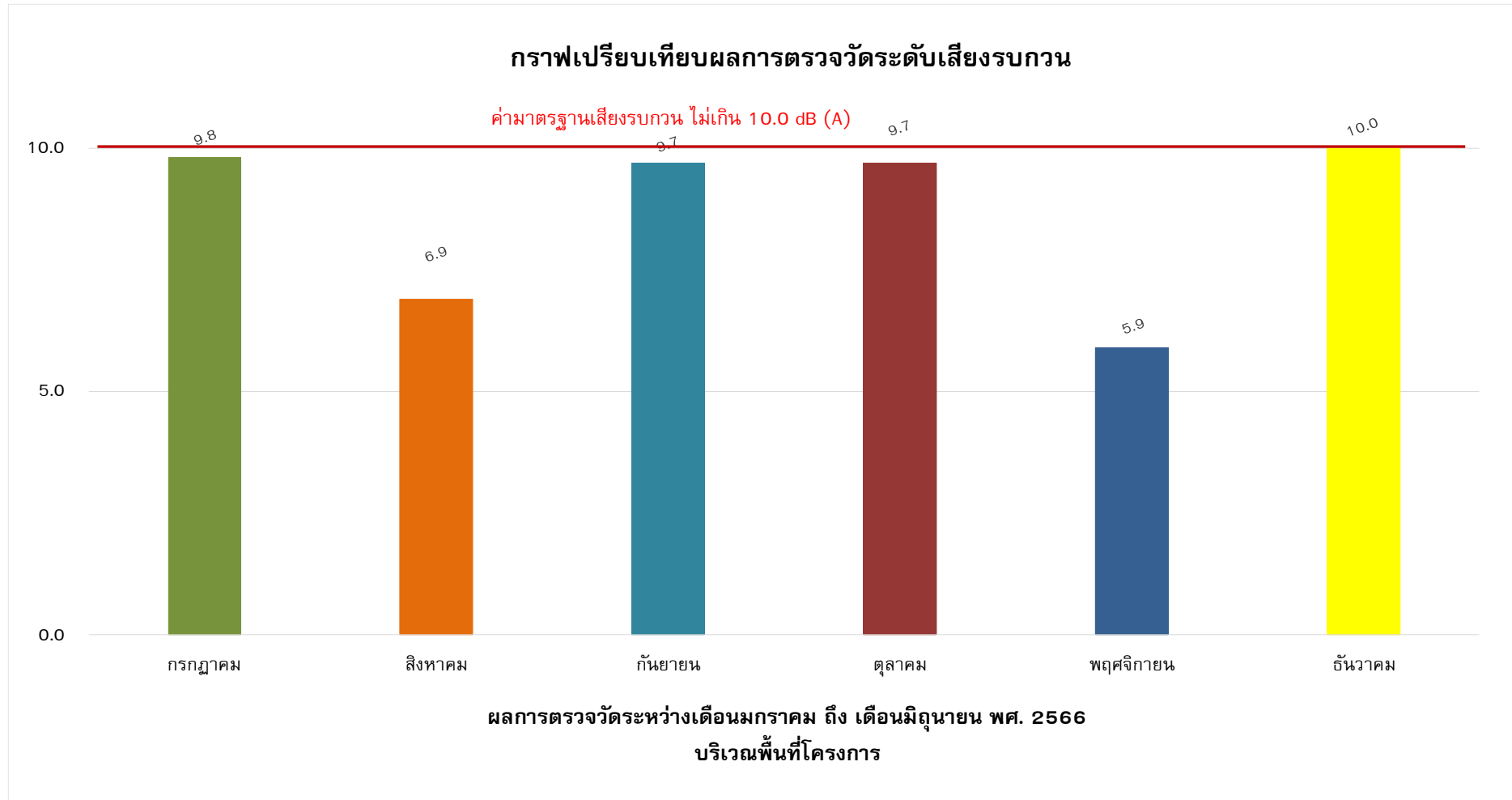




รูปที่ 4-12 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด บริเวณชุมชนริมถนนเทพพระยา

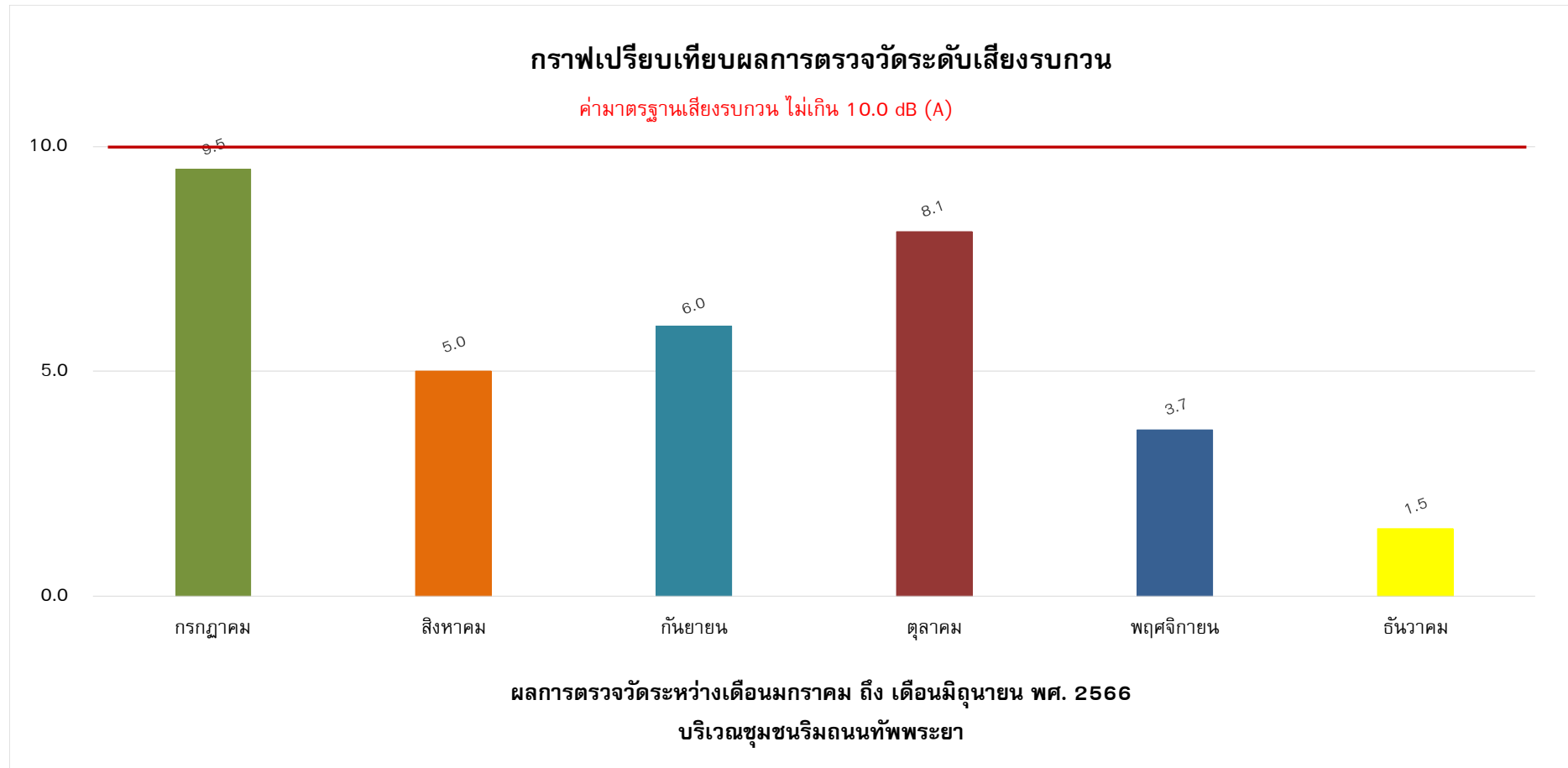
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566





รูปที่ 4-13 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566





รูปที่ 4-14 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณชุมชนริมถนนเทพพระยา
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566



4.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) ของโครงการ Grand Solaire (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการช่วงงานโครงสร้างทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-6

ตารางที่ 4-6 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
พื้นที่โครงการ	28-29/07/2566	Vert	2.483	18.0	7
	28-29/0/2566	Vert	0.945	7.3	5
	21-22/09/2566	Vert	1.738	27.0	9.25
	22-23/10/2566	Vert	0.972	2.5	5
	07-08/11/2566	Long	2.183	14.0	6
	12-13/12/2566	Vert	1.178	4.8	5

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อ ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : mm/s หมายถึง หน่วยเป็นมิลลิเมตรต่อวินาที
Hz หมายถึง หน่วยเป็นเฮิรตซ์
Transverse (Tran) หมายถึง แนวแกนตามขวาง
Vertical (Vert) หมายถึง แนวแกนตั้ง
Longitudinal (Long) หมายถึง แนวแกนตามยาว
N/A หมายถึง ไม่พบค่าการสั่นสะเทือน

4.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ Grand Solaire (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอส.แอล.อาร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บ่อพักน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 ทางโครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการ รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-9

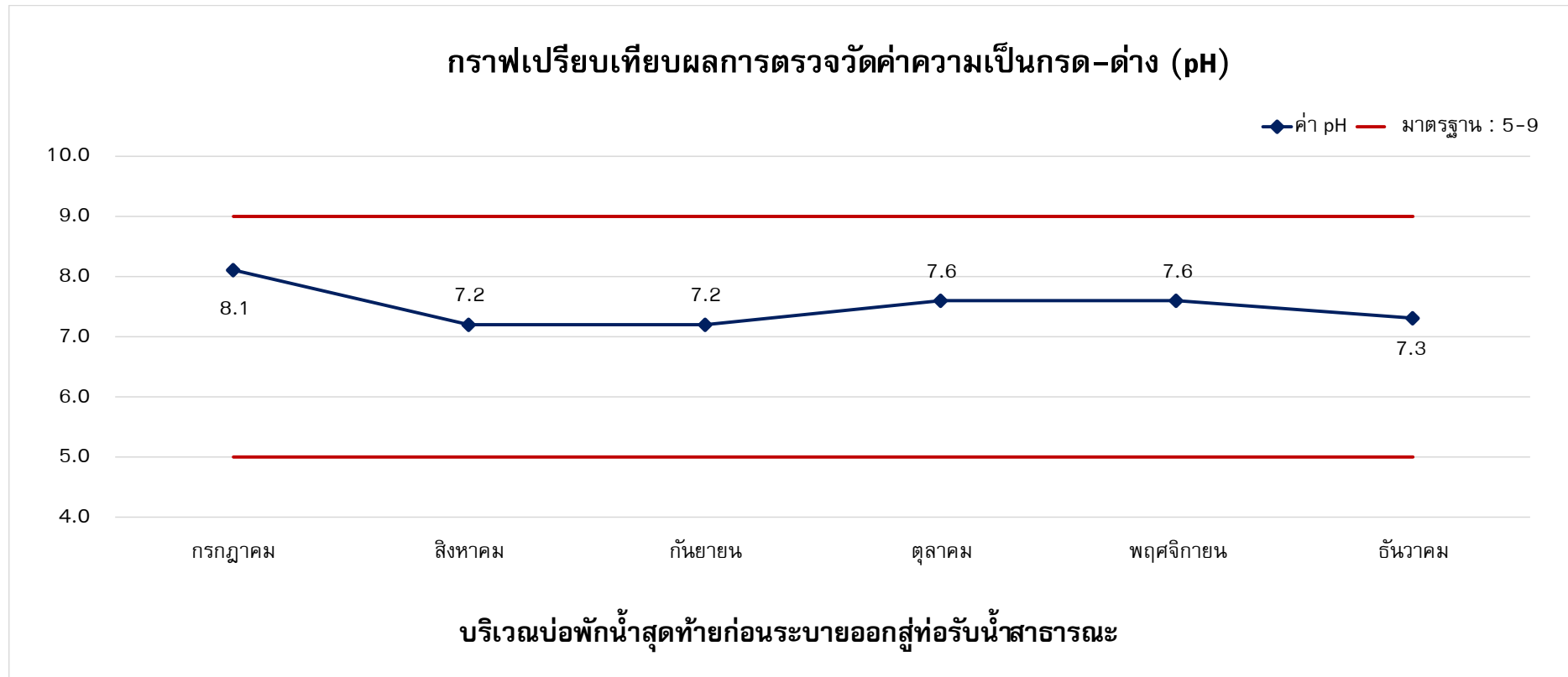


ตารางที่ 4-9 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

ดัชนีที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด						มาตรฐาน	หน่วย
	28/07/2566	29/08/2566	21/09/2566	22/10/2566	08/11/2566	13/12/2566		
pH	8.1	7.2	7.2	7.6	7.6	7.3	5.9	-
Total Dissolved Solids	76	166	106	192	198	224	≤ 500	mg/L
Total Suspended Solids	< 5.0	< 5.0	6.8	15.9	6.0	< 5.0	≤ 30	mg/L
Biochemical Oxygen Demand	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	2.8	< 2.0	≤ 20	mg/L
Settleable Solids	< 0.1	< 0.1	< 0.1	0.1	< 0.1	< 0.1	≤ 0.5	mL/L
Sulfide	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 1.0	mg/L
Oil and Grease	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 20	mg/L
Total Kjeldahl Nitrogen	< 0.28	< 0.28	1.26	< 0.28	< 0.28	< 0.28	≤ 35	mg/L
Total Coliform Bacteria	4.5	920	79	13,000	2,300	23	-	MPN/100 mL

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ก (อาคารประเภท ก หมายถึง อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องนอนขึ้นไป)

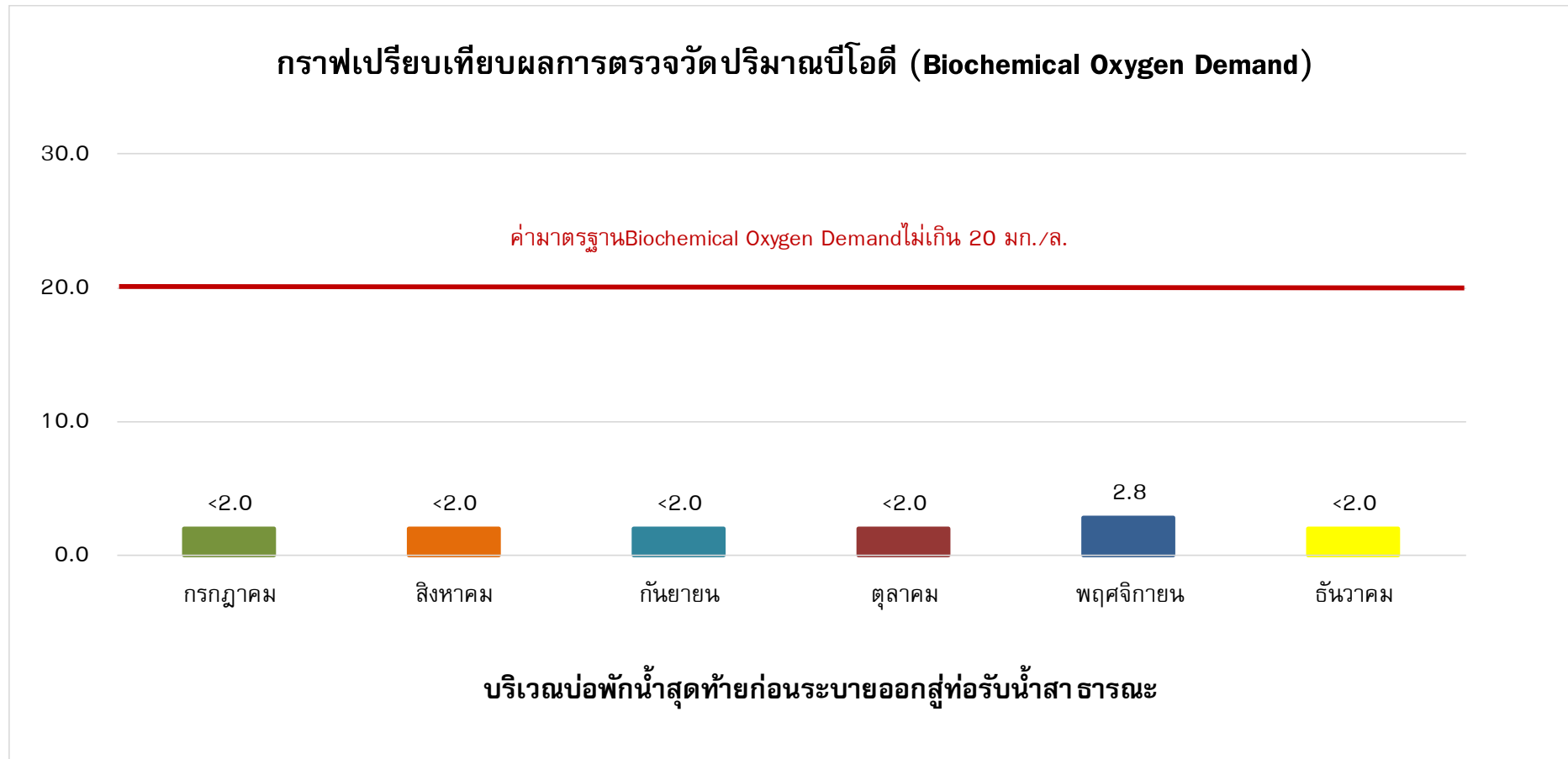




รูปที่ 4-15 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)

บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ

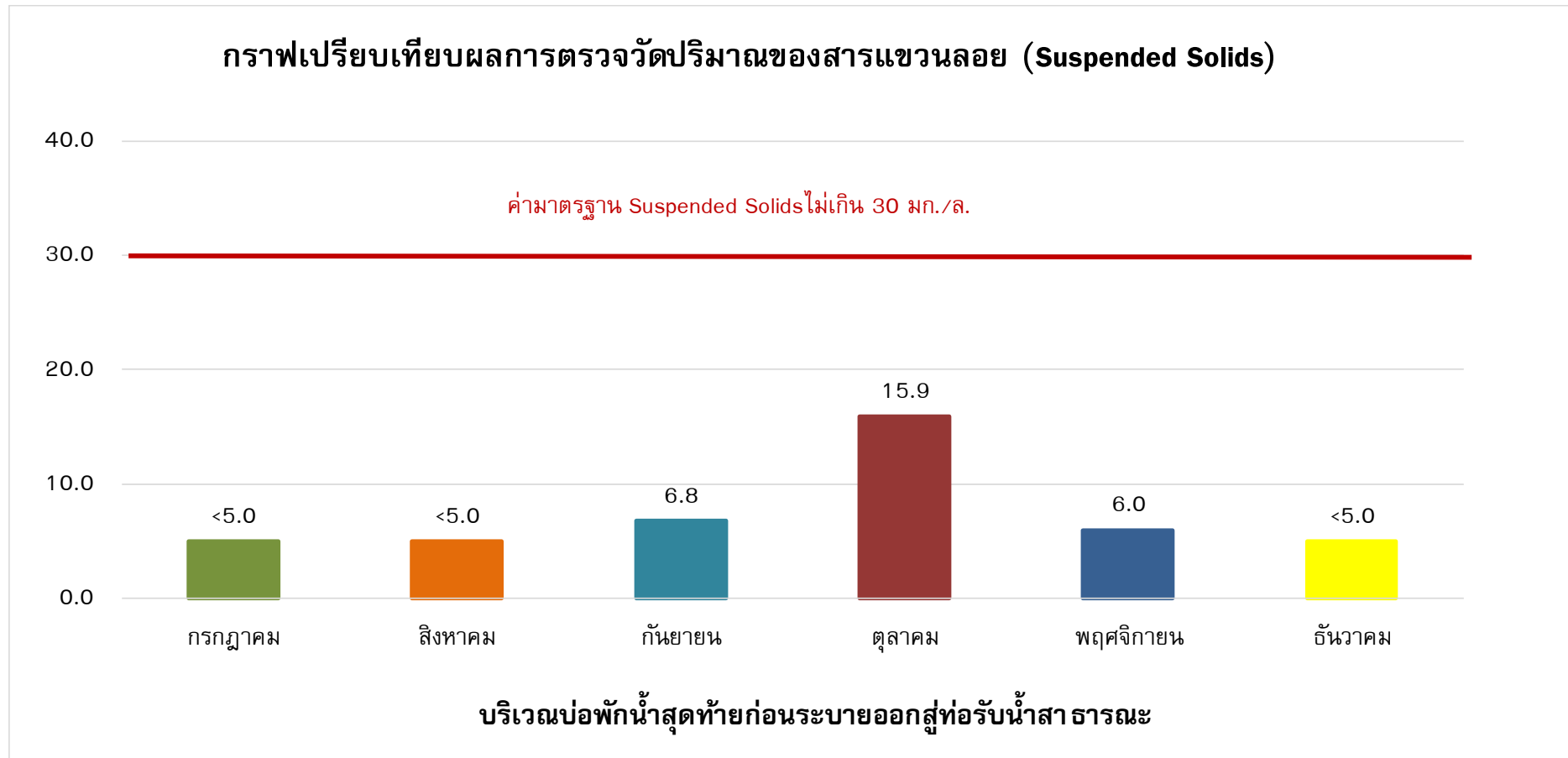




รูปที่ 4-16 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)

บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ

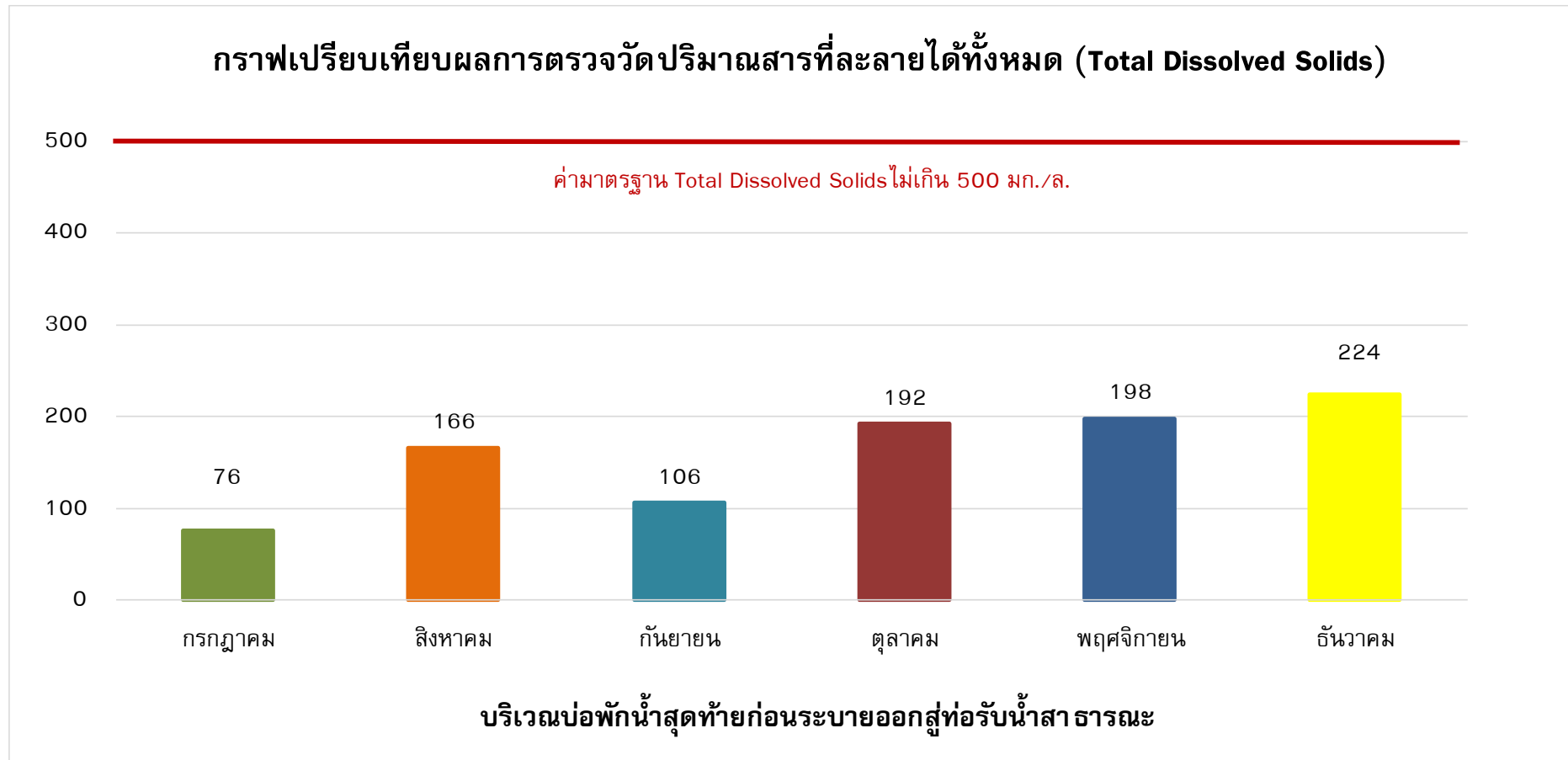




รูปที่ 4-17 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของสารแขวนลอย (Suspended Solids)

บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ

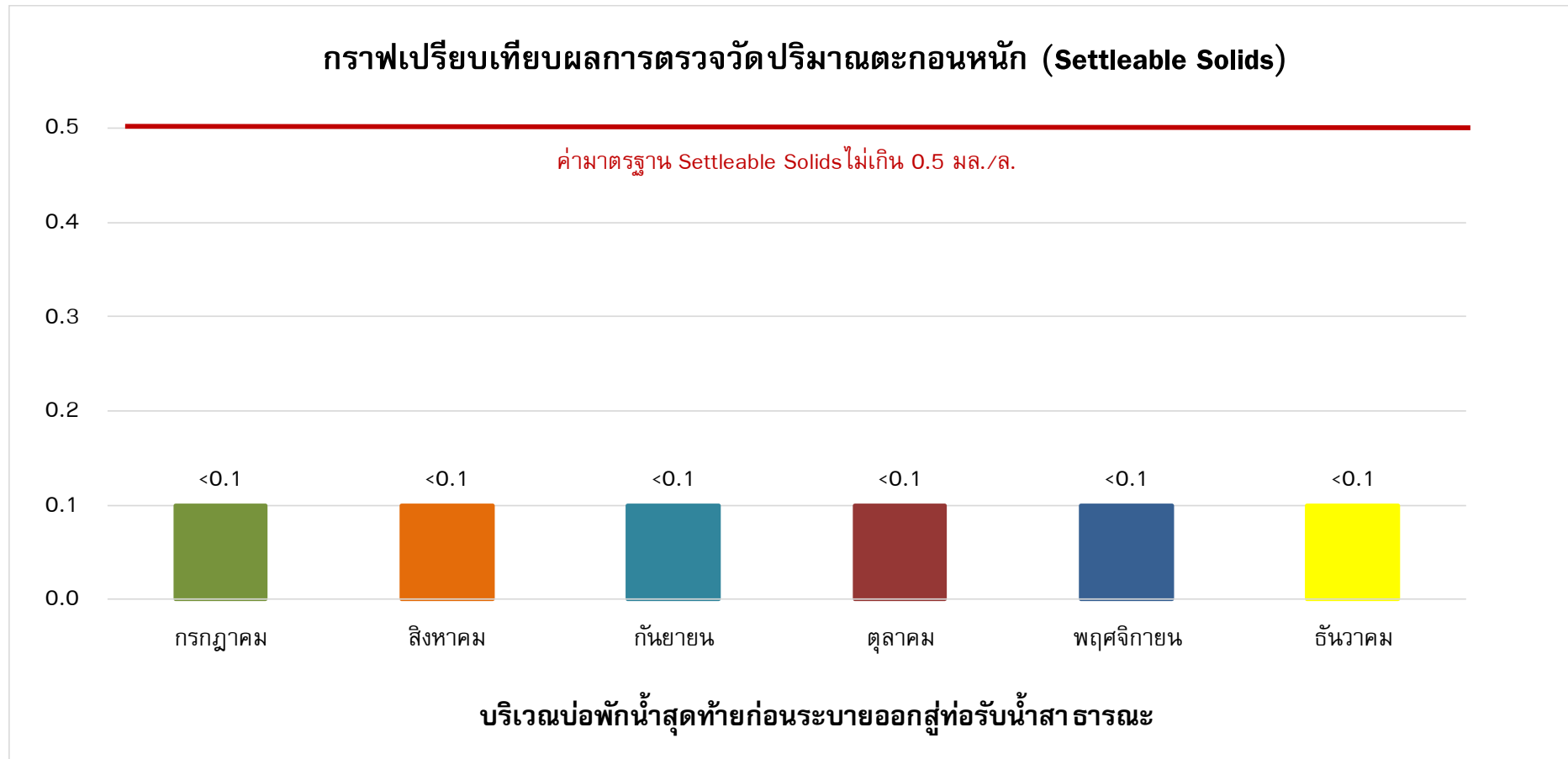




ที่ 4-18 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณสารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)

บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ

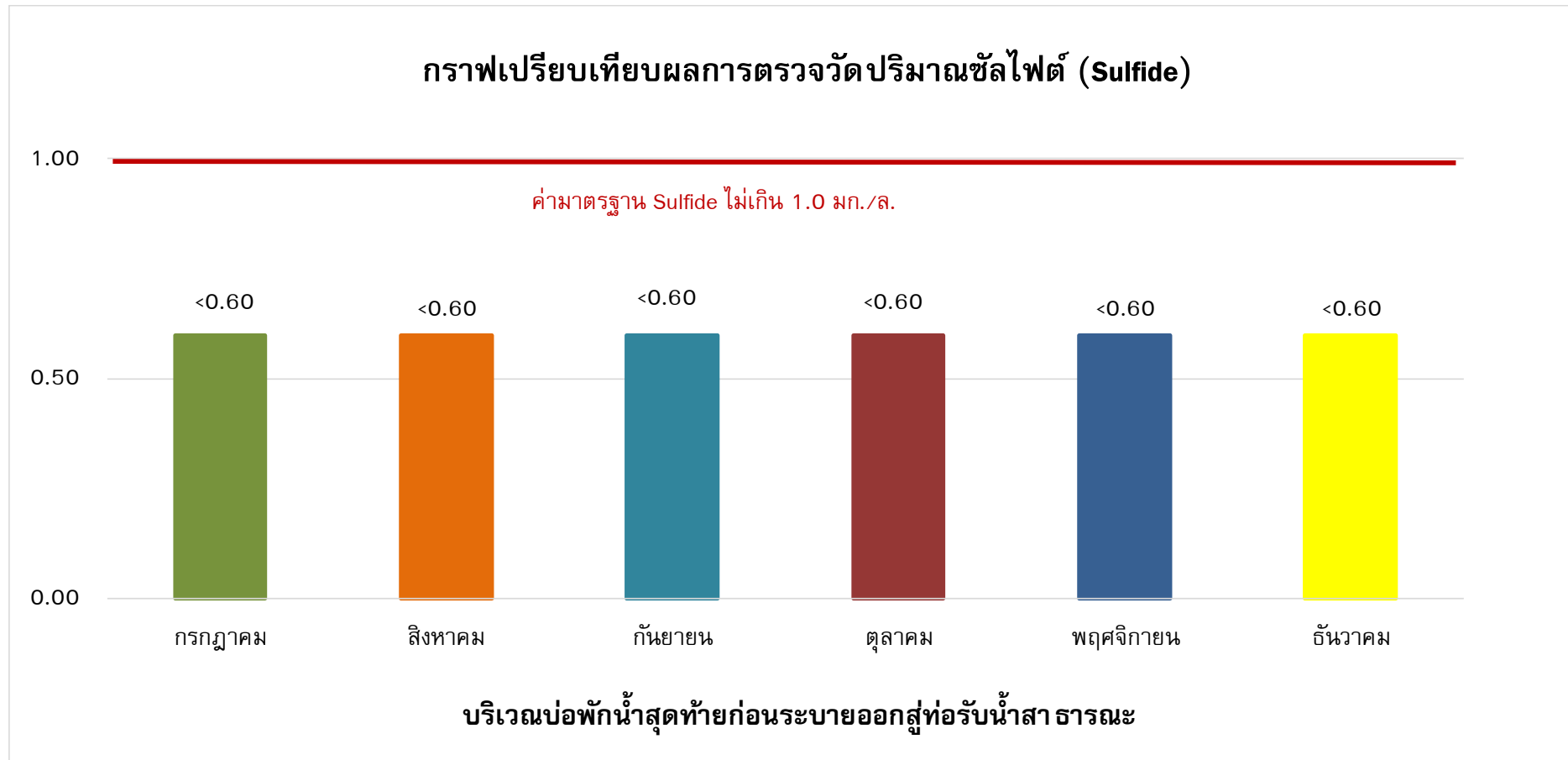




รูปที่ 4-19 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)

บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ



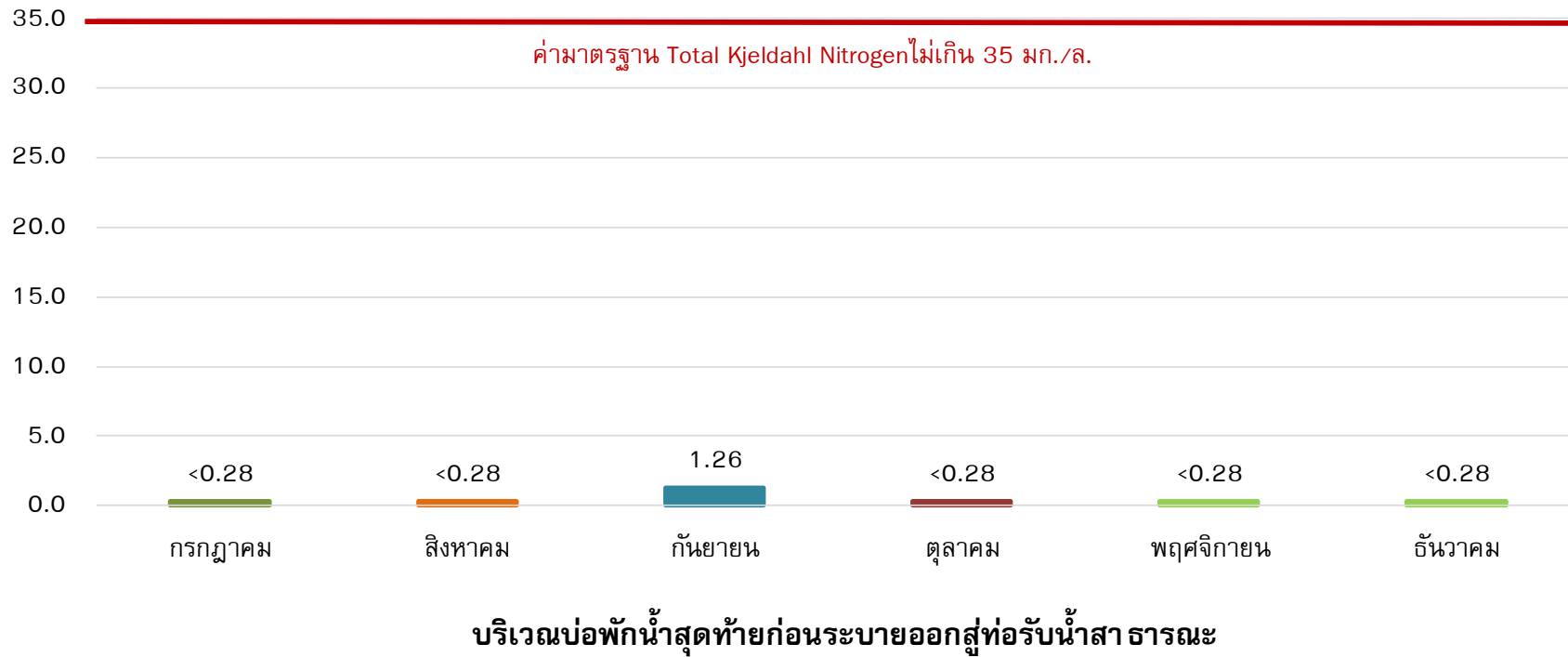


รูปที่ 4-20 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)

บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ



กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)

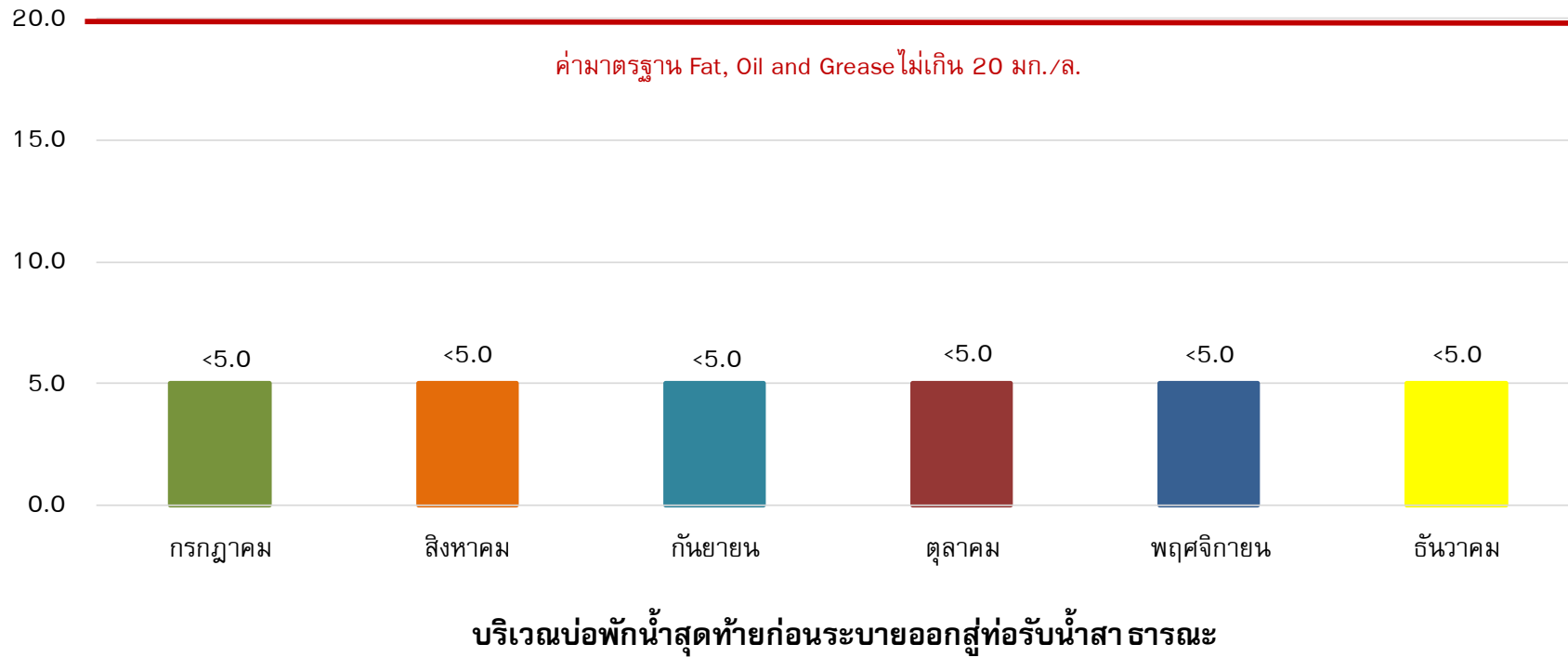


รูปที่ 4-21 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)

บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ



กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil and Grease)



รูปที่ 4-22 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil and Grease)

บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ



4.5 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.5.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

(1) ปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ. 2547 พบว่า ในเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของปริมาณฝุ่นละอองรวมบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณชุมชนริมถนนเทพพระยา มีค่าเท่ากับ 0.0708 และ 0.0249 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 0.33 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ส่วนปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก มีค่าเท่ากับ 0.0404 และ 0.0128 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 0.12 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ซึ่งมีปริมาณอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

(2) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

ผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เมษายน พ.ศ. 2538 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 พบว่า ในเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในเวลา 8 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณชุมชนริมถนนเทพพระยา มีค่าเท่ากับ 0.9324 และ 0.6326 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 9.0 ส่วนในล้านส่วน) และค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าเท่ากับ 0.9742 และ 0.6741 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 30.0 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

4.5.2 ระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

(1) ระดับเสียงโดยทั่วไป

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 พบว่า ในเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณชุมชนริมถนนเทพพระยา มีค่าเท่ากับ 69.3 และ 59.5 dB(A) (มาตรฐาน 70.0 dB(A)) ส่วนระดับเสียงสูงสุด มีค่าเท่ากับ 110.7 และ 104.6 dB(A) (มาตรฐาน 115.0 dB(A)) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



(2) ระดับเสียงรบกวน

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศ ณ วันที่ 29 สิงหาคม พ.ศ. 2550 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน พบว่า ในเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณชุมชนริมถนนเทพพระยา ค่าสูงสุดระดับเสียงรบกวน มีค่าเท่ากับ 10.0 และ 9.5 dB(A) (มาตรฐาน 10.0 dB(A)) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

4.5.3 ค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบ ต่ออาคาร ประกาศ ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2553 พบว่า ในเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของความเร็วอนุภาคสูงสุดบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 2.483 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ของความสั่นสะเทือน ณ เวลาที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุด มีค่าเท่ากับ 18.0 เฮิรท์ ความเร็วอนุภาคสูงสุด (มาตรฐาน ไม่เกิน 7 มิลลิเมตรต่อวินาที) ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

4.5.4 คุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

จากการวิเคราะห์เมื่อเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ก บริเวณพื้นที่โครงการ ในเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 พบว่า น้ำทิ้งบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียของพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ค่าความเป็นกรด-ด่าง ปริมาณบีโอดี ปริมาณของแข็งแขวนลอย ปริมาณของแข็งละลายได้ทั้งหมด ปริมาณตะกอนหนัก ปริมาณทีเคเอ็น ปริมาณซีลไฟด์ และปริมาณไขมันและน้ำมัน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดไม่สามารถเทียบกับมาตรฐานดังกล่าวได้ เนื่องจากไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด



4.6 ข้อเสนอแนะและแนวทางการป้องกันแก้ไข

4.6.1 คุณภาพอากาศ

คุณภาพอากาศโดยทั่วไปของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงบางช่วงเวลา ทั้งนี้โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- ติดตั้งรั้วทึบโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอดระยะเวลาการทำงานเชื่อมเจาะและงานฐานราก เพื่อป้องกันฝุ่นละออง กลิ่น เสียง และไอเสีย
- จัดให้มีตาข่ายป้องกันฝุ่นละอองและอุปกรณ์ดักหล่น ปิดกั้นตลอดแนวด้านข้างและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง
- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง
- ปิดคลุมและทำการเก็บวัสดุก่อสร้างที่มีฝุ่นอย่างมิดชิด
- จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่น
- การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่นต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย
- จัดทำจุดล้างล้อรถขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ ภายในโครงการเพื่อไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ ติดล้อรถขนส่งออกไปสู่ถนนภายนอกโครงการ
- จัดระเบียบจราจรทั้งภายใน และภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง และจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในโครงการไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมง อันจะเป็นช่วยลดการเกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย
- ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน
- ควบคุมและตรวจสอบเครื่องจักรกล และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมลพิษทางอากาศ และไม่ให้เกิดเครื่องยนต์ เครื่องจักร และยานพาหนะ ในกรณีไม่มีความจำเป็น



4.6.2 ระดับเสียง

ระดับเสียงของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในบางช่วงเวลา แม้ว่าจะถูกดูดซับเสียงโดยแนวกำแพงกันเสียง ซึ่งทำให้ระดับเสียงที่ส่งผ่านไปยังบริเวณโดยรอบโครงการลดลงก็ตาม โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน
- เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด
- อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลง ระหว่างการพัก
- การตัดเหล็ก ตัดกระเบื้อง เชื่อม บัดกรี หรือกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดเสียงดัง ควรจัดพื้นที่ที่มีผนังกันมิดชิดเพื่อลดการเกิดเสียงดัง
- ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร
- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง
- กำหนดช่วงเวลาการขนย้ายเศษเหล็ก ผนัง ฝ้า หรือวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่อาจทำให้เกิดเสียงดัง ไม่ให้ตรงกับช่วงเวลาพักผ่อนของผู้อยู่อาศัยข้างเคียงโครงการ



4.6.3 ความสั่นสะเทือน

แรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในบางช่วงเวลา โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- เลือกใช้เทคนิคลดความสั่นสะเทือน อาทิ ใช้การวางเสาเข็มโดยวิธีเข็มเจาะหรือเทคนิค สมัยใหม่แทนการใช้เข็มตอก
- ใช้วัสดุอุปกรณ์ป้องกันที่แหล่งกำเนิด อาทิ การติดตั้งแอมเปอร์หรือสปริงรองรับเครื่องจักร ที่สร้างความสั่นสะเทือนให้ยกเหนือพื้น
- เพิ่มระยะทาง หรือใช้สิ่งกีดขวางคลื่อนความสั่นสะเทือน อาทิ การขุดคูรอบแหล่งกำเนิด ความสั่นสะเทือน เพิ่มระยะทางโดยที่คลื่อนความสั่นสะเทือนต้องเดินทางผ่านดินใต้คู



4.6.4 คุณภาพน้ำทิ้ง

คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อบริเวณจุดน้ำทิ้งสาธารณะในพื้นที่ใกล้เคียง โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- ควรมีการทำความสะอาดบ่อพักน้ำทิ้งหรือระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ
- ควรมีการสูบตะกอนทิ้งโดยประสานงานกับเทศบาลในเขตพื้นที่ให้เข้ามารับบริการ
- ควรมีการซ่อมบำรุงดูแลระบบอย่างเป็นประจำ
- ควรเพิ่มเวลาให้น้ำทิ้งในบ่อพักน้ำทิ้งตกตะกอนก่อนที่จะปล่อยออกสู่ภายนอก
- เร่งการตกตะกอนด้วยสารส้ม การเติมสารตกผลึก เช่น โซดาไฟ ปูนขาว เป็นต้นโดยเติมสารในสัดส่วนที่เหมาะสม เพื่อควบคุมค่าความเป็นกรด-ด่างไม่ให้เกิดเกินเกณฑ์มาตรฐาน
- ควรมีตะแกรงดักขยะแบบหยาบและแบบละเอียดบริเวณรางระบายน้ำทิ้ง เพื่อกรองปริมาณขยะ เศษหิน ดิน ทราบก่อนปล่อยลงสู่บ่อพักน้ำทิ้งหรือระบบบำบัดน้ำเสียและหมั่นตรวจสอบปริมาณขยะ เศษหิน ดิน ทราบ และดักทิ้งตามความเหมาะสม





บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628 / 099-1599979

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th

